

財務摘要

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
營業額(附註1)	137,610	256,300
銷售已發展物業	106,357	255,236
銷售土地	31,253	1,064
除稅前溢利	48,990	83,811
股東應佔溢利	27,543	41,192
每股基本盈利(附註2)	10.63	19.62
銀行結餘及現金	68,657	54,215
總資產	552,723	453,553
總負債	294,515	338,563
股東資金	217,512	82,389
流動比率	1.7	1.2
資本負債比率	53.3%	74.6%
銀行借款佔股本的比率	19.5%	47.2%

附註：

- 營業額指來自銷售土地及已發展物業的收入(已扣除銷售稅)。
- 每股基本盈利乃按本集團的股東應佔溢利約27,543,000港元(二零零一年：41,192,000港元)及假設集團重組於二零零一年一月一日前生效之情況下已發行股份之加權平均數259,107,397股(二零零一年：210,000,000股)計算。