

# 資產負債表

於二零零二年十二月三十一日

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	14	7,830	8,722
收購土地發展權所付款項	16	14,687	2,727
於附屬公司之投資	18	319,966	329,186
應收附屬公司款項	18	1,741,781	1,515,455
於聯營公司之投資	19	2	2
應收賬款—一年後到期	20	22,586	25,246
證券投資	21	10,717	19,517
		<b>2,117,569</b>	1,900,855
<b>流動資產</b>			
應收聯營公司款項	19	14	473
應收賬款—一年內到期	20	59,943	16,239
其他應收款項、按金及預付款項		8,354	2,687
銀行結餘及現金		54,172	106,491
		<b>122,483</b>	125,890
<b>流動負債</b>			
應付賬款、其他應付款項及應計費用		53,671	2,674
應付關連公司款項—一年內到期	27	2,115	1,073
應付聯營公司款項	19	187	—
銀行貸款及其他借款—一年內到期	33	43,473	20,011
		<b>99,446</b>	23,758
<b>流動資產淨值</b>		<b>23,037</b>	102,132
		<b>2,140,606</b>	2,002,987
<b>資本及儲備</b>			
股本	28	82,947	46,098
儲備	31	1,155,005	1,246,936
		<b>1,237,952</b>	1,293,034
<b>非流動負債</b>			
銀行貸款及其他借款—一年後到期	33	24	35
應付附屬公司款項	18	676,601	709,918
應付聯營公司款項—一年後到期	27	226,029	—
		<b>2,140,606</b>	2,002,987

陳國強博士  
主席

Yap, Allan博士  
副主席