

綜合收益表

截至二零零二年十二月三十一日止年度

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
營業額	3	152,790	9,059
購貨成本		—	(338)
其他收益	3	251	685
物業及有關成本		(220,369)	(1,457)
出售或撇銷固定資產之淨(虧損)/收益		(1,702)	15
員工成本		(4,545)	(12,078)
折舊		(633)	(941)
其他經營支出		(11,281)	(11,238)
未計撥備及其他虧損與收益前之經營虧損	5	(85,489)	(16,293)
投資物業之重估虧絀		—	(83,670)
出售附屬公司之收益/(虧損)		3,100	(6,118)
商譽之減值虧損		—	(40)
投資證券之撇銷	16	(110,000)	—
投資證券之減值虧損		—	(4,196)
發展中物業之減值虧損		—	(1,030)
撇減供重售發展中物業	17	(6,500)	(22,500)
撇減供重售物業	18	(21,500)	(29,620)
經營虧損		(220,389)	(163,467)
融資成本	6	(41,598)	(36,302)
除稅前虧損		(261,987)	(199,769)
稅項	7(a)	3	114
除稅後虧損		(261,984)	(199,655)
少數股東權益		—	237
股東應佔虧損	8	(261,984)	(199,418)
每股虧損			
基本	9	(88)仙	(69)仙

第24頁至第62頁的附註屬此等財務報表的一部份。