

投資物業

地點	本集團應佔 物業權益 百分比	現有 契約類別	現時用途
香港 新界 西貢 銀線灣道 丈量約分224號 地段366號 銀巒別墅 第1至5號屋	100	中期	住宅
香港 灣仔 軒尼詩道338號 北海中心 28樓A、B、E及F室	100	長期	商業
香港 上環 文咸東街105-107號 利文商業大廈 9樓A及B寫字樓	100	長期	商業
香港 新界 西貢 對面海 康定路 丈量約分215號 地段991號 中華製漆工業大廈 地下、1樓、2樓及3樓	100	中期	工業

於二零零二年十二月三十一日

## 投資物業 (續)

地點	本集團應佔 物業權益 百分比	現有 契約類別	現時用途
香港 新界 大埔 丈量約分167號 地段1105號 西沙別墅 第5座 地下(包括花園)	100	中期	住宅
中華人民共和國 深圳市 福田保稅區 B-105-22-1地塊	100	中期	商業
中華人民共和國 上海市 盧灣區 淮海中路 香港廣場 北座 2810及2811室	100	中期	住宅

於二零零二年十二月三十一日

發展中物業

地點	本集團應佔 物業權益 百分比	用途	地盤／樓面 面積約數	預期落成 日期	完成階段
香港 大嶼山 梅窩 丈量約分2號 地段569號餘段及 地段569號餘段之 延展部份	100	住宅	3,400平方米	2006年	進行換地申請
中華人民共和國 大連 大連經濟技術開發區 龍江路與長春路交界 大連慶港中心	100	住宅	130,000平方米	2007年	經修訂之 發展計劃 呈交審批