

綜合 權益變動表

截至二零零二年十二月三十一日止年度

	已發行股本 千港元	繳入盈餘 千港元	投資 物業重估 千港元	投資 重估儲備 千港元	滙兌 變動儲備 千港元	保留溢利 千港元	擬派 末期股息 千港元	總計 千港元
於二零零一年一月一日	252,558	—	340,104	—	548	102,835	7,577	703,622
發行紅股	80,819	—	—	—	—	(80,819)	—	—
重估投資物業虧絀	—	—	(56,799)	—	—	—	—	(56,799)
於綜合損益表未確認之 盈利及虧損淨額	—	—	(56,799)	—	—	—	—	(56,799)
已宣派之二零零零年末期股息	—	—	—	—	—	—	(7,577)	(7,577)
本年度純利	—	—	—	—	—	20,419	—	20,419
二零零一年中期股息	—	—	—	—	—	(6,061)	—	(6,061)
擬派之二零零一年末期股息	—	—	—	—	—	(8,334)	8,334	—
於二零零一年十二月三十一日及 二零零二年一月一日	333,377	—	283,305	—	548	28,040	8,334	653,604
已宣派之二零零一年末期股息	—	—	—	—	—	—	(8,334)	(8,334)
產生自股本削減(附註25)	(300,039)	300,039	—	—	—	—	—	—
發行紅股(附註25)	6,667	(6,667)	—	—	—	—	—	—
重估投資物業虧絀	—	—	(40,216)	—	—	—	—	(40,216)
應佔聯營公司儲備	—	—	233,294	384	611	—	—	234,289
滙兌調整	—	—	—	—	(1,299)	—	—	(1,299)
於綜合損益表未確認之 盈利及虧損淨額	—	—	193,078	384	(688)	—	—	192,774
本年度純利	—	—	—	—	—	30,648	—	30,648
二零零二年中期股息	—	—	—	—	—	(6,001)	—	(6,001)
擬派之二零零二年末期股息	—	—	—	—	—	(10,001)	10,001	—
於二零零二年十二月三十一日	40,005	293,372	476,383	384	(140)	42,686	10,001	862,691
由下列公司保留之儲備：								
本公司及附屬公司	40,005	293,372	243,089	—	(140)	58,650	10,001	644,977
聯營公司	—	—	233,294	384	—	(15,964)	—	217,714
於二零零二年十二月三十一日	40,005	293,372*	476,383*	384*	(140)*	42,686*	10,001	862,691
本公司及附屬公司	333,377	—	283,305	—	548	45,318	8,334	670,882
聯營公司	—	—	—	—	—	(17,278)	—	(17,278)
於二零零一年十二月三十一日	333,377	—*	283,305*	—*	548*	28,040*	8,334	653,604

* 該等儲備賬目包括綜合資產負債表之綜合儲備812,685,000港元(二零零一年：311,893,000港元)。