

## 業務回顧

過往一年香港經濟表現印證了管理層在年初的評估：整體經濟疲弱，物業市道銷售呆滯，價格和租金持續受壓導致每況愈下，引發通縮及失業率持續上升，購買力未能釋放出來振興消費市場。本集團在努力下，營業額有所增長，但整體業務在二零零二年度還是錄得534萬港元虧損。

虧損主要來自非經常性費用包括現時使用中的寫字樓因樓價下滑而作出重估撥備190萬港元，以及年內批發新股和簽署新項目意向書等所產生之佣金及專業費用約100萬港元。

縱然在嚴峻環境下，本集團恢復珠寶首飾銷售業務，2002年營業額較諸2001年同期增長47%達致373萬港元。在經濟放緩下，本集團奉行審慎理財策略，財務利息收入亦錄得大幅度增長至135萬港元。

在2002年，本公司分別於三月份及八月份透過發行新股份合共獲取現金6,570萬港元。我們欲將配售所得款項用於適合之投資項目以擴大收益來源。在十二月份更簽署了具法律約束力之意向書，準備成立以本集團佔40%股權之中外合資公司，從事液晶體顯示器，鏡片配件與系統之研發及以LCOS（液晶矽）為基礎之電視投影機及數碼訊號傳輸器之製造，開發及銷售。由於中方需較長時間安排以符合合約條件，雙方同意延長意向書之有效期至六月初。鑑於直至目前還未簽訂任何正式投資合約，集資款項暫保留作一般營運資金。

我們相信去年所實施之「審慎策略」是正確及恰當以減少在市場不明朗狀況下之不適當投資風險。我們更相信在這數年內保持充裕流動資金將確保本公司及其業務能不斷增長及發展。

## 財務狀況

### 資產押記

於二零零二年十二月三十一日，本集團並無任何資產之按揭押記。

## 或然負債

於二零零二年十二月三十一日，本集團無向任何銀行或財務機構借貸或作出擔保。

## 資產負債比率

於二零零二年十二月三十一日，本集團之資產負債比率為零。

## 流動性及財務資源

本集團於二零零二年十二月三十一日之現金及銀行存款達7,953萬港元。

## 員工

本集團於二零零二年十二月三十一日共僱用8名僱員，而酬金制度每年作檢討考慮。

## 股息

董事會不建議就截至二零零二年十二月三十一日止年度派付任何股息。

## 前瞻

雖然全球經濟環境在2003年受到太多政治及財經上事件發生而難以預料，但由於海灣戰爭已正式告終，解除了最不明朗因素。香港則還徘徊在經濟轉型及財赤的胡同裏，加上將實施的新稅制所帶出之負面經濟震盪，估計消費及零售市場都會受到不同程度衝擊，需要一段時間來適應。非典型肺炎的蔓延更使到本地經濟在旅遊業及零售業方面至少在第二季度受到嚴重打擊。而珠寶首飾市場的經營環境會變得更為困難；在疲弱市場下，銷售上倍添壓力。反觀中國在十六大及第十屆人大一次會議上已確定了經濟方面之長期方向及短期目標；國家統計局實際經濟數據亦反影了中國大陸2002年在發電量，電子工業，汽車銷售，鋼鐵生產量等產業鏈上持續錄得超過雙位數字以上的增長；2008和2010年將會舉辦之奧運會及世博展覽會更是一個長線誘因。

由於中國已逐漸發展成全球經濟大國之一，在未來數年內會透過各種途徑來加速工業起飛，以創造更多就業機會和經濟財富；這一切都直接或間接地刺激能源需求。而更重要的是在未來數年間，中國之經濟增長是以本土內需為主，受到外圍不明朗因素影響幅度從而減低，對穩定投資環境起了重大作用。

於2003年初，我們成功開始了煤炭貿易並代表一些中國煤炭企業向海外市場推廣其產品。經過我們的努力下，兩批精煤合共66,000公噸已分別於三月份發貨出口。我們相信一個具備經常性收入之業務將會順利建立起來。

綜觀上述各種客觀經濟因素和本集團管理層經驗判斷；我們認為除了會繼續審慎地處理本集團之財務狀況，致力維持低資產負債比率及繼續強化流動現金情況外，現時亦是適當時機部署在中國大陸內開拓業務來擴闊營業額及利潤基礎；尤其是在電子，環保，能源等領域內能找尋到突破性的機遇，以符合本公司所認定之業務能具備穩定增長，有經常性收入及持續發展商機之長遠策略。

本人謹代表各股東向董事們和員工們致謝，在過往一年嚴峻環境中努力不懈，為公司所作出的貢獻。

執行董事

**蘇國豪**

香港，二零零三年四月二十四日