

附錄二 一五年財政概要

綜合損益表

	一九九八年 港幣千元	一九九九年 港幣千元	二零零零年 港幣千元	二零零一年 港幣千元	二零零二年 港幣千元
營業額	623,294	276,462	216,811	697,519	129,410
除稅前正常業務虧損	(515,043)	(685,796)	(276,576)	(236,868)	(414,379)
稅項	19,809	(117)	(1,200)	(3,053)	(226)
除稅後正常業務虧損	(495,234)	(685,913)	(277,776)	(239,921)	(414,605)
少數股東權益	—	7	3,057	2,091	2,834
股東應佔虧損	(495,234)	(685,906)	(274,719)	(237,830)	(411,771)
綜合資產負債表					
投資物業	1,740,480	1,450,100	1,470,100	1,980,278	1,692,594
物業、廠房及設備	20,584	4,060	14,599	13,273	6,788
待發展物業	429,547	73,261	29,721	7,823	12,000
發展中物業	1,392,244	771,097	948,594	—	—
商譽	—	—	286,093	151,172	—
聯營公司權益	52,445	61,367	2,972	2,966	2,948
其他投資	645	—	—	—	10
應收分期賬款，非流動部份	23,918	17,547	8,237	15,053	3,583
淨流動資產／(負債)	(773,166)	25,937	221,411	25,582	(15,456)
長期負債	(1,426,649)	(1,630,604)	(1,976,673)	(1,656,485)	(1,376,134)
少數股東權益	(30,843)	(32,481)	(34,794)	(7,500)	(5,867)
淨資產	1,429,205	740,284	970,260	532,162	320,466