

## 集團簡介

上海置業有限公司及其附屬公司(「本集團」)是上海著名的物業發展與住宅科技產品經營公司。其所擁有之「綠洲花園」(Oasis Garden)物業品牌，在中國境內外享有良好的市場聲譽，更於二零零二年首屆關注品牌評比中，被評為上海房地產九大關注品牌之一。

本集團之股份於一九九九年十二月十日在香港聯合交易所有限公司上市。

本集團於二零零二年，憑籍在上海十餘年之物業發展經驗和基礎，以及所具有之住宅科技產業的

支撐，在上海新一輪城市發展規劃推出與二零零一年世界博覽會申辦成功的有利環境下，積極拓展新項目並取得重大突破，奠定了未來8—10年之戰略佈局與發展基礎，並取得不凡業績。與此同時，住宅科技產業的開拓也取得積極進展。

本集團將進一步發揮自身土地儲備豐富、物業發展基礎良好之優勢，順應上海房地產業平穩發展之趨勢，穩步推進物業發展投資，以及與住宅科技相關之產品開發和設施建設，使可期之潛在盈利能力得以持續實現。