

集團名下物業表

於二零零二年十二月三十一日

投資物業

地點	用途	本集團 權益	概約 地盤面積 (平方米)	概約 建築面積 (平方米)	發展狀況
中國廣州市 海珠區江南大道 與昌崗中路之 交匯處 保華廣場	商業	75%	不適用	39,685	完工及 部份已租出
中國深圳市 人民南路 深圳發展中心	寫字樓／ 商場	86%	不適用	6,465 (連189個 泊車位)	完工及 部份已租出

興建中物業

地點	用途	本集團 權益	概約 地盤面積 (平方米)	概約 建築面積 (平方米)	發展狀況
中國廣州市 海珠區江南大道 與昌崗中路之 交匯處 保華廣場	住宅／ 商業	75%	10,603	74,344	大樓結構 工程已建至 第31層

集團名下物業表

於二零零二年十二月三十一日

酒店物業

地點	用途	本集團 權益	概約 地盤面積	概約 建築面積	發展狀況
中國廣州市 海珠區 江南大道348號 廣州珀麗酒店	設有466 酒店客房 及購物商場	81%	11,583平方米	42,029平方米	完工及已開業
中國北京市 朝陽區 將台西路8號 北京珀麗酒店 (前稱北京海逸酒店)	設有429間 客房及購物商場	95%	18,699.6平方米	37,173.20平方米	完工及已開業
香港銅鑼灣 信德街8號 珀麗酒店	設有274間 客房	100%	6,640.5平方呎	102,173平方呎	完工及已開業

集團名下物業表

於二零二零年十二月三十一日

發展中／待發展物業

地點	用途	本集團 權益	概約 地盤面積 (平方米)	概約 建築面積 (平方米)	發展狀況
中國惠州市 江北區江北路 第18號小區	住宅／商業／ 展覽／會議／ 酒店／寫字樓	70%	51,811	693,210	地基工程完工
中國 廣東省台山市 附城鎮 東門朗底洞 發展地盤	住宅／商業	100%	231,759	342,444	地盤平整

待售物業

地點	用途	本集團 權益	概約 建築面積 (平方米)	發展狀況
中國深圳市 人民南路 深圳發展中心	商業	86%	1,302	完工
中國惠陽市 淡水鎮莊士花園 第12、13及15座 尚未出售之商場舖位 及住宅單位	商業／住宅	100%	19,102	完工