

綜合現金流量表

截至二零零二年十二月三十一日止年度

附註	二零零二年 港幣	二零零一年 港幣
經營業務		
來自經營業務之虧損	(62,255,335)	(47,602,372)
按下列各項調整：		
折舊	7,369,344	15,634,546
出售物業、廠房及設備之虧損(溢利)	24,178	(68,514)
出售投資物業之虧損	737,902	—
於證券投資之減值虧損	30,358,368	33,100,000
物業、廠房設備之減值虧損	24,751,626	914,058
持有其他投資之未變現虧損	1,453,041	1,881,072
營運資金變動前之經營現金流量	2,439,124	3,858,790
存貨增加	(2,906,016)	(778,707)
供銷售持作發展之物業減少	423,067	4,727,239
於證券之投資減少	813,779	5,385,851
貿易及其他應收款項減少	5,723,010	8,311,378
應收聯營公司款項(增加)減少	(324,814)	5,073,424
貿易及其他應付款項(減少)增加	(8,327,738)	1,860,892
應付共同控制實體款項增加	298,389	—
應付董事款項增加	15,494,373	4,868,790
應付關連公司款項(增加)減少	869,281	(403,400)
滙率變動之影響	4,329,190	(2,885,323)
來自經營業務產生之現金 (已繳付)已退還海外稅款	18,831,645 (1,101,003)	30,018,934 521,065
已繳付香港利得稅	(399,000)	(489,300)
融資租約承擔之融資費用	(79,374)	(24,825)
已付利息	(14,643,402)	(15,660,081)
經營業務所得之現金淨額	2,608,866	14,365,793

綜合現金流量表

截至二零零二年十二月三十一日止年度

附註	二零零二年 港幣	二零零一年 港幣
投資活動		
出售物業、廠房及設備之淨額	4,778	283,900
出售投資物業之淨額	5,229,934	—
出售附屬公司之現金流入(流出)淨額	440,181	(9,991)
收購物業、廠房及設備	(1,440,569)	(1,429,944)
已抵押銀行存款(增加)減少	(4,068,724)	18,016,670
收購於聯營公司之投資	—	(3,313,203)
	<u>165,600</u>	<u>13,547,432</u>
融資活動		
支付股息予少數股東權益	(2,503,078)	(1,250,153)
償還銀行借貸	(20,964,170)	(65,050,291)
償還融資租約承擔	(478,602)	(97,935)
新增銀行借貸	20,951,496	46,171,166
	<u>(2,994,354)</u>	<u>(20,227,213)</u>
現金及現金等價物之淨(減少)增加	(219,888)	7,686,012
於一月一日之現金及現金等價物	8,767,463	2,092,288
滙率變動之影響	1,178	(1,010,837)
於十二月三十一日之現金及現金等價物	<u>8,548,753</u>	<u>8,767,463</u>
現金及現金等價物結存之分析		
銀行結存及現金	8,548,753	12,890,402
銀行透支	—	(4,122,939)
	<u>8,548,753</u>	<u>8,767,463</u>