

綜合資產負債表

二零零二年十二月三十一日

	附註	二零零二年 港幣千元	二零零一年 港幣千元 (重列)
非流動資產			
物業、機器及設備	14	283,876	321,749
投資物業	15	192,920	174,817
發展中物業	16	—	17,882
待發展土地	17	5,000	50,276
於聯營公司之權益	19	335,681	410,391
商譽	20	6,698	—
非買賣證券	21	36,112	48,903
		860,287	1,024,018
流動資產			
存貨	22	214,779	206,324
待出售物業	23	16,500	46,237
應收及其他應收款	24	334,080	207,252
中層控股公司之欠款	25	51,676	15,581
同系附屬公司之欠款	26	13	10
有關連公司之欠款	27	—	2,580
已抵押之銀行存款		11,088	—
銀行存款及現金		129,403	111,311
		757,539	589,295
流動負債			
應付及其他應付款	28	453,956	392,619
欠同系附屬公司之欠款	26	128	20,868
銀行貸款—一年內到期	29	176,846	161,902
融資租賃承擔—一年內到期	30	248	—
應繳稅項		1,197	8,640
		632,375	584,029
淨流動資產		125,164	5,266
資產總額扣除流動負債		985,451	1,029,284

綜合資產負債表

二零零二年十二月三十一日

	附註	二零零二年 港幣千元	二零零一年 港幣千元 (重列)
股本及儲備			
股本	31	53,033	53,033
儲備		612,763	605,997
		665,796	659,030
少數股東權益		228,278	237,682
非流動負債			
銀行貸款—一年後到期	29	72,699	107,987
融資租賃承擔	30	692	—
聯營公司之借款	33	163	10,502
少數股東之借款	33	17,070	12,753
遞延稅項	34	753	1,330
		91,377	132,572
		985,451	1,029,284

於二零零三年四月二十五日經董事局批核本財務報告第二十一頁至第八十頁及授權發行並由以下董事代簽署：

張賽娥
董事

RICHARD HOWARD GORGES
董事