

本集團於二零零二年十二月三十一日持有之投資物業詳情如下：

| 物業   | 用途  | 本集團<br>持有之權益 | 租約類別 |
|--|-----|--------------|------|
| 1. 中華人民共和國<br>北京市朝陽區<br>首都機場路89號<br>麗京花園別墅<br>第五區R18號屋   | 住宅  | 100%         | 中期租約 |
| 2. 中華人民共和國<br>北京市朝陽區<br>首都機場路89號<br>麗京花園別墅<br>第四區F座2樓B2室 | 住宅  | 100%         | 中期租約 |
| 3. 香港柴灣<br>新業街6號<br>安力工業中心12樓<br>8, 15, 16, 17及18室       | 工商業 | 100%         | 長期租約 |
| 4. 香港柴灣<br>新業街6號<br>安力工業中心<br>6樓10室                      | 工商業 | 100%         | 長期租約 |