

投資物業附表

二零二零年十二月三十一日

地點	本集團 所佔權益	契約期滿	概約地盤面積 (平方呎)	概約 總樓面面積 (平方呎)	用途
香港					
灣仔 告士打道 國衛中心 11樓及4樓3個車位	100%	二零二七年 (可續期99年)	不適用	13,000	辦公室大廈
新界沙田 恆明街2號 聽濤雅苑	100%	二零四七年	不適用	7,450	幼稚園
中國					
上海南京西路 永源濱基地 1及7段 上海協和廣場 第一期商場 第一期2座	92%	二零四二年	105,000	435,000	商場/ 酒店式公寓
上海徐匯區 中福實業大廈 9樓及地庫20、21、 22號車位	50.11%	二零二七年	不適用	8,268	辦公室 (自用)
福建福州 天鷺大廈 11樓	50.11%	二零四十年	不適用	10,715	辦公室 (自用)