

待售物業附表

二零零二年十二月三十一日

地點	本集團 所佔權益	契約期滿	概約地盤面積 (平方呎)	概約 總樓面面積 (平方呎)	用途
中國內地					
上海市 浦西閔行 莘莊區莘松路 上海康城	98.79%	二零六九年	不適用	89,000	商舖/ 住宅
廣州天河區 天河北路/ 龍口西路交界 廣州芳草園	60%	二零三三年	不適用	97,000	商場/ 住宅
福建福建省 鼓樓區天賜良園之 若干商舖停車位	50.11%	二零六七年	不適用	16,800	商場/ 住宅
福建福州市 鼓樓區君悅花園 B2、B3號別墅	50.11%	二零六四年	不適用	13,000	住宅
福建福州市 鼓樓區天驊大廈之 商舖、寫字樓及停車位	50.11%	住宅： 二零六二年 商場： 二零四二年	不適用	66,000	商場/ 住宅

待售物業附表

二零零二年十二月三十一日

地點	本集團 所佔權益	契約期滿	概約地盤面積 (平方呎)	概約 總樓面面積 (平方呎)	用途
中國內地(續)					
福建省福州市 鼓樓區 佳盛廣場之若干 住宅、商舖及 停車位	50.11%	住宅： 二零六三年 商場： 二零四三年	不適用	417,000	商場／ 住宅
江蘇省蘇州 美之國	50.11%	二零六三年	不適用	803	住宅／ 商舖
上海洋浦區 大運盛城	50.11%	二零六七年	不適用	70,000	商場／ 住宅