

本集團於二零零二年作出業務重整。出售香港華人銀行有限公司(「華人銀行」)(「出售」)使本集團之資產淨值增加800,000,000港元，資金回流逾3,300,000,000港元。於出售後，2,000,000,000港元分派予本公司股東後，本集團資產淨值尚餘2,800,000,000港元。

年內，本集團繼續從事多項金融服務業務，包括銀行、財務及證券投資、企業融資、證券經紀、基金管理及其他相關服務，惟已作出業務重整以減少對銀行業務之倚賴。二零零二年香港之銀行業持續受資產質素進一步惡化及息差進一步收窄困擾，可見出售剛好於適當時機進行。然而，本地股票市場放緩，亦對本集團之業績帶來不利影響。本集團於本年度之股東應佔虧損淨額為111,000,000港元，較上年之虧損192,000,000港元減少42%。

營業額

本年度之營業額下跌至260,000,000港元(二零零一年—894,000,000港元)，主要由於銀行及放款業務因出售而縮減。財務及證券投資、銀行及放款業務及企業融資與證券經紀業務帶來之營業額分別佔總營業額之44%(二零零一年—11%)、15%(二零零一年—74%)及21%(二零零一年—8%)。銀行及放款業務於本年度之營業額已計入華人銀行及其附屬公司截至二零零二年一月出售完成前之業績及澳門華人銀行股份有限公司(前稱富利銀行)自於二零零二年五月獲本集團收購後之業績。

本年度經營業績

儘管息率於二零零二年進一步下調，本集團卻能分散業務至回報較佳之投資，並達致令人滿意之成果。本集團於年內購入之債券組合之平均回報年率逾6%。財務及證券投資帶來之淨收入增至50,000,000港元(二零零一年—16,000,000港元)。然而，本地股票市場持續收縮及疲弱，致使企業融資及證券經紀業務蒙受不利影響，導致虧損31,000,000港元(二零零一年—收益9,000,000港元)。股票市場市況欠佳亦導致本公司須就於基金管理業務所提供之回報保證安排作出撥備88,000,000港元(二零零一年—72,000,000港元)。基於股票市場於年內仍然不明朗，本集團已發出通知，由二零零三年六月起終止該項管理協議及回報保證。

週年業績評論及分析

出售完成後，銀行及放款業務帶來之淨收入不再是本集團主要之收入來源，未計入出售所產生之虧損11,000,000港元前，此方面之收入大幅降至12,000,000港元(二零零一年—105,000,000港元)。

財政狀況

由於向本公司股東作出共2,000,000,000港元之分派，在計入出售所增加之資產淨值800,000,000港元後，本集團總資產減少1,100,000,000港元至3,500,000,000港元(二零零一年—4,600,000,000港元)。出售時收取之代價為4,200,000,000港元，其中3,400,000,000港元為現金，餘額為向本公司發出之存款證。該等存款證已於年內按面值全數贖回。本集團所持大部份資產均以港元或美元計算，故須承受之滙兌風險極低。

於二零零二年十二月三十一日，在計入向股東所作之分派及出售所增加之資產淨值後，本集團之資產淨值下跌1,300,000,000港元至2,800,000,000港元(二零零一年—4,100,000,000港元)。每股資產淨值維持於2.06港元(二零零一年—每股1.53港元(經扣除年內支付之分派總額每股1.495港元，包括二零零一年末期分派每股3港仙、二零零二年特別中期分派每股1.45港元及二零零二年中期分派每股1.5港仙))。縱使作出分派，本集團於本年度之財政狀況更為穩健，流動資金比率升至3.9:1(二零零一年—2.4:1)。

本集團於年內之資本負債比率(借貸總額與股東資金之比率)為少於2%之極低水平。於年終時，本集團之借貸總額(不包括銀行業務相關之債務)21,000,000港元(二零零一年—69,000,000港元)全為銀行貸款，其中11,000,000港元(二零零一年—無)以本集團證券及商品經紀業務之集團客戶存放於孖展賬戶之若干抵押品作為抵押，該等抵押品於二零零二年十二月三十一日所報之市價總值為67,000,000港元。其餘之銀行貸款10,000,000港元(二零零一年—69,000,000港元)則為無抵押貸款。所有銀行貸款均以港元計算，須於一年內償還，並以浮動利率計息。

於二零零二年十二月三十一日，本集團之資產並無抵押(二零零一年—無)。除銀行業務應佔者外，本集團於結算日並無尚未償還之重大資本承擔或或然負債(二零零一年—無)。

披露實務及會計政策之變動

於出售後，本集團不再遵照載於香港金融管理局發出之監管政策手冊內之「本地註冊認可機構披露財務資料」之披露規定。本集團之損益賬、資產負債表及現金流動表因該變動而須重列，以符合本年度之呈列方式，詳情載於財務報告書附註3(a)。

此外，由於採納香港會計師公會發出之全新及經修訂之會計準則，故本集團若干會計政策及披露實務已有所變動，詳情載於財務報告書附註2。本集團之業績或資產淨值並無因此而受到重大影響。

員工與薪酬

於二零零二年十二月三十一日，本集團共有115名僱員（二零零一年—670名僱員）。年內之員工總成本為68,000,000港元（二零零一年—269,000,000港元）。本集團為其僱員提供具競爭力之薪酬方案。若干僱員按於一九九二年實行之購股權計劃獲授購股權，詳情載於財務報告書附註26。該計劃已於二零零二年九月二十一日屆滿。

展望

展望來年，由於經濟環境疲弱及不明朗，本集團預期二零零三年仍然是充滿挑戰及困難重重的一年。然而，憑藉雄厚及穩健之財務狀況，本集團正處於極佳位置，積極並謹慎地在區內發掘金融服務相關行業之投資機會。