

1. 一般資料

本公司根據公司法於開曼群島註冊成立為有限公司，並根據公司法註冊為受豁免公司。本公司之股份於香港聯合交易所有限公司上市。

本公司為投資控股公司，其主要附屬公司從事之業務為PVC及棉布製家用產品與PVC管材及管件之設計、製造及銷售。

2. 採用新頒佈及經修訂之會計實務準則

本集團於本年度首次採用多項由香港會計師公會新頒佈或經修訂會計實務準則（「會計實務準則」）。採納該等新頒佈及經修訂之會計實務準則後，本集團更改多項會計政策。採用該等新頒佈及經修訂之會計實務準則後，綜合現金流量表呈報方式更改，亦引入了綜合股權變動表，但對本會計期間或過往會計期間之業績並無重大影響。因此毋須作前期調整。為使呈報方式一致，上年度之比較數字均已重列。

現金流量表

本集團於本年度採納會計實務準則第15號（經修訂）「現金流量表」。根據會計實務準則第15號（經修訂），現金流量乃分為三類：經營、投資及融資，而非以前之五類。以前分開列示之已收及已付利息分別歸為經營及融資現金流量。以前分開列示之已收及已付股息則分別歸為投資及融資現金流量。所得稅產生之現金流量乃歸入經營活動，除非其可獨立區別於投資或融資活動類別。

僱員福利

本集團於本年度採納會計實務準則第34號「僱員福利」，引入了僱員福利，包括退休福利計劃之衡量規則。由於本集團只參與界定供款退休福利計劃，採納會計實務準則第34號對財務報表並無重大影響。

3. 主要會計政策

此財務報告書已根據歷史成本編製，並按投資物業及證券買賣之重估而作出修改。

財務報告書乃按香港普遍採納之會計原則而編製，所採取之主要會計政策如下：

綜合賬目基準

綜合財務報告書包括本公司及其附屬公司(以下統稱「本集團」)截至十二月三十一日止各年度之財務報告書。

綜合收益表包括於本年度內收購或出售之附屬公司之業績，由收購之生效日期起計或計至出售之生效日期。

集團內公司間之一切重要交易及結餘已於綜合賬目時撇銷。

附屬公司投資

附屬公司投資按原值減任何可確認之減值虧損計入本公司之資產負債表。附屬公司之業績由本公司按年內已收及應收股息計算入賬。

投資物業

投資物業乃具有投資潛力之已建成物業，從建成物業所得之租金收益乃按公平準則而釐定。

於投資物業按結算日之專業評估所作之公開市值入賬。任何投資物業重估所得之增值或減值會計入投資物業重估儲備或從中扣除，惟若儲備結餘總額不足以彌補減值，則不足之數額會自收益表扣除。如以前有不足數額自收益表扣除，而其後出現重估增值，則該增值會撥入收益表，數額以之前扣除之減值為限。

出售投資物業時，任何已售物業所佔之投資物業重估儲備結餘將會撥入收益表。

3. 主要會計政策 (續)

投資物業 (續)

持有尚餘租期，包括可續約租期，逾20年之投資物業不作折舊準備。而按尚餘租約20年或以下持有之投資物業則根據賬面值按餘下租期作出折舊準備。

物業、機器及設備

物業、機器及設備(在建樓宇除外)以成本減累計折舊及減值虧損列賬。

資產出售或報廢時之盈虧，按出售所得款項與賬面值之差額計入收益表。

位於中華人民共和國(「中國」)，包括香港之租約土地及樓宇之成本乃按二十至五十年期以直線法折舊。

在建樓宇按成本價列賬，包括建築工程之全部直接成本。在樓宇竣工及可作其擬定用途之前並不計算折舊。

除在建樓宇外，物業、機器及設備之折舊乃按以下年率根據其估計可使用年期以餘額遞減法撇銷其成本：

廠房設備及機器	9 — 20%
傢俬、裝置及設備	18 — 20%
租約物業裝修	20%
汽車	20%

3. 主要會計政策 (續)

減值

本集團於結算日審核其有形資產及無形資產之賬面值，衡量是否有跡象顯示該等資產已出現減值虧損。倘估計資產之可收回數額低於賬面值，則會將資產賬面值降至可收回數額。減值虧損隨即確認為開支。

倘其後減值虧損減少，則資產之賬面值將增至重新估計之可收回數額，惟增加後之賬面值不得超過假設資產並無於過往年度出現減值虧損而應有之賬面值。減值虧損減少會即時確認為收入。

存貨

存貨按成本及可變現淨值兩者中之較低值入賬。成本按先入先出法計算。

貿易證券

於貿易證券之投資以資產負債表結算日之公平價值入賬。任何未變現之持有損益於收益表內處理。

稅項

稅項支出乃根據已就不須課稅或不可免稅項目而調整之年度業績計算。若干在財務報告書計入之收益及支出項目，在計算稅項時列為不同會計期。以負債法計算因時差產生之稅項於財務報告書中被視為遞延稅項，惟須視乎負債或資產會否於可見將來出現而定。

3. 主要會計政策 (續)

營業額

營業額指年度內本集團出售貨品予外界顧客扣除退貨及折扣後已收及應收之款項淨額。

收入確認

在經濟利益可能會流入本集團，並在收入可作出可靠衡量之情況下，該項收益乃按下列基準予以確認：

- (i) 銷售貨品所得收入乃於貨品付運及有關所有權易手之情況下確認；
- (ii) 利息收入乃根據未償還本金額以適用利率按時間比例基準確認計算；
- (iii) 貿易證券之股息於本集團收取有關付款之權利確立後確認；及
- (iv) 租金收入(包括經營租約物業之預付租金發票值)按租期以直線法確認。

借貸成本撥充資本

收購、建造或生產合資格資產之應佔直接借貸成本均撥充該等資產之部份成本。合資格資產即須待長時間後才可作擬定用途或銷售之資產。在該等資產差不多可供擬定用途或銷售時，有關借貸成本則不再撥充資本。在特定借款供使用於合資格資產前進行臨時投資所得之投資收入在撥充資本之借貸成本中扣除。

所有其他借貸成本均在其產生期間確認為支出。

3. 主要會計政策 (續)

退休福利計劃

本集團在香港參與強制性公積金計劃(「強積金計劃」)，又在中國參與由省政府主理之退休計劃，據此，本集團須按其合資格員工及僱員之薪金及工資之固定百分比對有關計劃供款。本集團對香港強積金計劃及中國退休計劃之供款乃於到期時於收益表支銷。

配額

永久性配額之成本在購買之年度於收益表中支銷。臨時配額費用在貨品付運或配額到期(以較早者為準)時於收益表中支銷。

經營租約

經營租約之租金收入或支出乃以直線法按租約年期計入收益表或自收益表扣除。

外幣

以外幣計算之交易均按交易日之匯率進行換算。以外幣計算之貨幣資產與負債均按結算日之匯率再次換算。因外幣換算而產生之溢利及虧損均撥入收益表處理。

3. 主要會計政策 (續)

外幣 (續)

於綜合賬目時，以非港元之貨幣計算之本集團之海外業務公司之資產與負債以結算日滙價換算為港元。收入及開支則以本年度平均滙價換算。採用當時滙價綜合計算而產生之滙兌差額撥入收益表處理，採用結算日滙價綜合計算而產生之滙兌差額(如有)則分類為權益，撥入本集團之滙兌儲備處理。該滙兌差額將於出售該業務期間確認為收益或開支。

4. 營業額

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
家用產品之銷售額	440,250	466,438
PVC管材及管件之銷售額	239,405	184,145
	<u>679,655</u>	<u>650,583</u>

5. 業務及地區分類

業務分類

就管理而言，本集團之業務主要分為兩類：家用產品及PVC管材及管件。以前之第三類包括PVC管材及管件以外之建築材料及供應品，惟其營業額及業績於本年及往年均未有太大貢獻，故於呈報時計入PVC管材及管件。

5. 業務及地區分類 (續)

業務分類 (續)

有關該等業務之分類資料如下：

截至二零零二年十二月三十一日止年度

	家用產品 千港元	PVC管材及 管件 千港元	撇銷 千港元	綜合 千港元
分類收益				
對外銷售	440,250	239,405	—	679,655
分類間銷售	73,246	4,551	(77,797)	—
總計	<u>513,496</u>	<u>243,956</u>	<u>(77,797)</u>	<u>679,655</u>
業績				
分類業績	29,688	27,867	—	57,555
未分配集團開支				<u>(6,449)</u>
經營溢利				51,106
融資成本				<u>(5,156)</u>
除稅前溢利				45,950
稅項				<u>(3,922)</u>
本年度溢利				<u><u>42,028</u></u>

分類間銷售均按成本加若干利潤計算。

5. 業務及地區分類 (續)

業務分類 (續)

	家用產品 千港元	PVC管材及 管件 千港元	集團 千港元	綜合 千港元
截至二零零二年十二月三十一日止年度				
其他資料				
資本增加	33,211	60,084	4,536	97,831
折舊	<u>27,741</u>	<u>18,698</u>	<u>965</u>	<u>47,404</u>
			PVC管材及 管件 千港元	綜合 千港元
於二零零二年十二月三十一日				
資產				
分類資產		458,033	368,511	826,544
未分配集團資產				<u>166,605</u>
綜合資產總值				<u>993,149</u>
負債				
分類負債		73,617	39,425	113,042
未分配集團負債				<u>131,572</u>
綜合負債總額				<u>244,614</u>

5. 業務及地區分類 (續)

業務分類 (續)

截至二零零一年十二月三十一日止年度

	家用產品 千港元	PVC管材及 管件 千港元	撇銷 千港元	綜合 千港元
分類收益				
對外銷售	466,438	184,145	—	650,583
分類間銷售	94,667	6,423	(101,090)	—
總計	<u>561,105</u>	<u>190,568</u>	<u>(101,090)</u>	<u>650,583</u>
業績				
分類業績	48,290	4,693	—	52,983
未分配集團開支				<u>(6,072)</u>
經營溢利				46,911
融資成本				<u>(8,250)</u>
除稅前溢利				38,661
稅項				<u>(1,793)</u>
本年度溢利				<u><u>36,868</u></u>

分類間銷售均按成本加若干利潤計算。

5. 業務及地區分類 (續)

業務分類 (續)

	家用產品 千港元	PVC管材及 管件 千港元	集團 千港元	綜合 千港元
截至二零零一年十二月三十一日止年度				
其他資料				
資本增加	7,387	30,808	3,015	41,210
折舊	<u>27,755</u>	<u>17,892</u>	<u>1,368</u>	<u>47,015</u>
於二零零一年十二月三十一日				
資產				
分類資產		440,365	332,598	772,963
未分配集團資產				<u>185,243</u>
綜合資產總值				<u>958,206</u>
負債				
分類負債		93,444	15,805	109,249
未分配集團負債				<u>142,074</u>
綜合負債總額				<u>251,323</u>

5. 業務及地區分類 (續)

地區分類

本集團絕大部份PVC管材及管件之銷售均售予中國(包括香港)之客戶。本集團家用產品按市場劃分之銷售額分析如下：

	營業額	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
美國	311,322	316,369
亞洲	64,789	87,851
加拿大	30,195	17,664
拉丁美洲	15,630	16,623
歐洲	12,339	18,623
澳洲	4,096	6,309
其他地區	1,879	2,999
家用產品總銷售額	<u>440,250</u>	<u>466,438</u>

由於分類資產及物業、機器及設備絕大部份均位於中國(包括香港)，故此並無呈列按資產所在地區分之分類資產及物業、機器及設備添置之賬面值分析。

6. 經營溢利

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
經營溢利已扣除下列各項：		
董事酬金(附註8)	14,533	10,062
其他員工退休福利計劃供款	2,307	1,734
其他員工成本	78,525	75,355
總員工成本	95,365	87,151
核數師酬金	1,624	1,676
確認為開支之存貨成本	433,097	401,156
折舊	47,404	47,015
出售物業、機器及設備之虧損	3,201	1,989
開辦費用撇銷	429	—
臨時配額費用	1,105	2,446
貿易證券之未變現虧損	887	2,157
並已計入：		
貿易證券之股息收入	175	265
利息收入	434	421

7. 融資成本

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
須於五年內全數償還之銀行借貸之利息	(4,699)	(5,860)
毋須於五年內全數償還之銀行借貸之利息	(489)	(1,019)
可換股可贖回票據之利息	—	(1,761)
	(5,188)	(8,640)
減：撥入在建樓宇之資本款項	32	390
	(5,156)	(8,250)

8. 董事及僱員酬金

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
(i) 董事酬金資料		
董事袍金：		
執行董事	—	—
獨立非執行董事	345	300
	345	300
其他已付予執行董事之酬金：		
薪金	11,818	7,764
按表現發放之獎金	2,298	1,933
強制性公積金供款	72	65
	14,188	9,762
董事酬金總額	14,533	10,062

除上述者外，本集團年內亦向兩名(二零零一年：一名)執行董事提供旗下一項香港租賃物業作為宿舍。按可租賃價值計算，上述宿舍之估計租值約為586,000港元(二零零一年：646,000港元)。

董事之酬金按以下級別劃分：

	二零零二年 董事人數	二零零一年 董事人數
零港元至1,000,000港元	5	4
1,500,001港元至2,000,000港元	—	1
2,000,001港元至2,500,000港元	2	1
5,500,001港元至6,000,000港元	—	1
8,000,001港元至8,500,000港元	1	—
	8	7

8. 董事及僱員酬金 (續)

(ii) 僱員酬金資料

本年度及上年度本集團五名最高薪僱員包括三名(二零零一年：三名)執行董事，其酬金載於上文(i)。其餘兩名(二零零一年：兩名)非董事之最高薪僱員之酬金如下：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
薪金	1,857	1,801
退休福利計劃供款	12	13
	1,869	1,814

該兩名僱員之酬金按以下級別劃分：

	二零零二年 僱員人數	二零零一年 僱員人數
零港元至1,000,000港元	1	1
1,000,001港元至1,500,000港元	1	1

9. 稅項

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
根據年內估計應課稅溢利按稅率16%計算之香港利得稅		
— 本年度支出	(44)	—
— 以往年度撥備不足	(38)	—
	<u>(82)</u>	<u>—</u>
香港以外地區稅項支出		
— 本年度支出	(1,975)	(2,116)
— 以往年度超額撥備	—	2,215
	<u>(1,975)</u>	<u>99</u>
遞延稅項支出 (附註22)	<u>(1,865)</u>	<u>(1,892)</u>
稅項支出淨額	<u>(3,922)</u>	<u>(1,793)</u>

香港以外地區稅項指根據在中國(不包括香港)所賺取收入計算之所得稅支出，並按有關司法權區當時適用的稅率計算。

10. 股息

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
已派中期股息：每股0.5仙(二零零一年：每股0.5仙)	3,382	3,382
擬派末期股息：每股0.5仙(二零零一年：每股0.5仙)	3,382	3,382
	<u>6,764</u>	<u>6,764</u>

董事已建議之末期股息為每股0.5仙(二零零一年：每股0.5仙)，須待股東於應屆股東週年大會批准。

10. 股息 (續)

二零零一年之末期股息已於二零零二年六月支付。

11. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利之計算方法如下：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
計算每股基本盈利之盈利	<u><u>42,028</u></u>	36,868
可換股可贖回票據之利息		<u>1,761</u>
計算每股攤薄盈利之盈利		<u><u>38,629</u></u>
	股份數目	
	二零零二年	二零零一年
計算每股基本盈利之股份數目	<u><u>676,417,401</u></u>	674,436,322
可換股可贖回票據之可發行潛在攤薄股份		<u>95,835,616</u>
計算每股攤薄盈利之股份加權平均數		<u><u>770,271,938</u></u>
每股基本盈利	<u><u>6.2 仙</u></u>	<u><u>5.5 仙</u></u>
每股攤薄盈利	<u><u>不適用</u></u>	<u><u>5.0 仙</u></u>

由於本公司未行使購股權之行使價較年內本公司股份之市價為高，故計算每股攤薄盈利時並無考慮本公司未行使購股權之行使情況。

12. 投資物業

投資物業乃位於香港，並按中期租約而持有。該等物業按於結算日之估值列賬，而年內之變動如下：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
於一月一日，按估值	17,530	18,750
由租約土地及樓宇重新分類	—	1,214
於十二月三十一日之重估減值	(2,330)	(2,434)
於十二月三十一日，按估值	<u>15,200</u>	<u>17,530</u>

於二零零二年十二月三十一日，獨立專業物業估值師簡福飴測量行按公開市值對投資物業進行估值。有關之重估減值已自收益表扣除。

13. 物業、機器及設備

	租賃 土地及樓宇 千港元	在建樓宇 千港元	廠房及機器 千港元	傢俬、 裝置及設備 千港元	租賃 物業裝修 千港元	汽車 千港元	總額 千港元
本集團							
成本							
於二零零二年							
一月一日	269,178	83,374	486,623	67,354	62,976	21,781	991,286
滙率調整	2,142	151	4,549	588	536	48	8,014
添置	11,469	38,736	43,151	1,241	967	2,267	97,831
重新分類	15,465	(17,217)	1,752	—	—	—	—
出售	(18,866)	(21)	(3,498)	—	(1,662)	(2,033)	(26,080)
	<u>279,388</u>	<u>105,023</u>	<u>532,577</u>	<u>69,183</u>	<u>62,817</u>	<u>22,063</u>	<u>1,071,051</u>
於二零零二年							
十二月三十一日	<u>279,388</u>	<u>105,023</u>	<u>532,577</u>	<u>69,183</u>	<u>62,817</u>	<u>22,063</u>	<u>1,071,051</u>
折舊							
於二零零二年							
一月一日	44,133	—	218,179	45,541	40,818	14,441	363,112
滙率調整	363	—	1,872	377	338	25	2,975
本年度準備	8,475	—	29,744	4,232	3,350	1,603	47,404
於出售時撇銷	—	—	(3,108)	—	—	(1,511)	(4,619)
	<u>52,971</u>	<u>—</u>	<u>246,687</u>	<u>50,150</u>	<u>44,506</u>	<u>14,558</u>	<u>408,872</u>
於二零零二年							
十二月三十一日	<u>52,971</u>	<u>—</u>	<u>246,687</u>	<u>50,150</u>	<u>44,506</u>	<u>14,558</u>	<u>408,872</u>
賬面淨值							
於二零零二年							
十二月三十一日	<u>226,417</u>	<u>105,023</u>	<u>285,890</u>	<u>19,033</u>	<u>18,311</u>	<u>7,505</u>	<u>662,179</u>
於二零零一年							
十二月三十一日	<u>225,045</u>	<u>83,374</u>	<u>268,444</u>	<u>21,813</u>	<u>22,158</u>	<u>7,340</u>	<u>628,174</u>

13. 物業、機器及設備 (續)

本集團之租約土地及樓宇之賬面淨值包括：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
於香港以中期租約持有之租約土地及樓宇	41,567	42,765
本集團於中國其他地區獲批尚餘租約二十至五十年土地使用權之土地及樓宇	184,850	182,280
	226,417	225,045

於二零零二年十二月三十一日之在建樓宇位於中國，包括香港。所示結餘包括撥充資本之利息4,897,000港元(二零零一年：4,865,000港元)。

14. 於附屬公司之投資

	本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
非上市股份，按成本值	32,917	32,917

14. 於附屬公司之投資 (續)

於二零零二年十二月三十一日，本公司各主要附屬公司之詳情如下：

附屬公司名稱	註冊成立／ 登記地點及性質	已發行普通股／ 註冊股本*之面值	本公司所持 已發行股份面值 之百分比	主要業務
捷迅(中港)貨運 有限公司	香港－有限公司	6,000,000港元	100%	提供運輸服務
譽東南實業(深圳) 有限公司	中國－外商獨資企業	**	100%	製造家用產品
豐寶實業有限公司	香港－有限公司	7,000,000港元	100%	製造人造纖維
Greatflow Investments Limited	英屬處女群島 －有限公司	1美元	100%	持有物業
興泉印刷包裝有限公司	香港－有限公司	500港元	100%	製造印刷及包裝物料
香港膠袋廠有限公司	香港－有限公司	100,000港元	100%	買賣膠袋
合滿實業有限公司	香港－有限公司	5,000,000港元	100%	買賣PVC產品及 投資控股

14. 於附屬公司之投資 (續)

附屬公司名稱	註冊成立／ 登記地點及性質	已發行普通股／ 註冊股本*之面值	本公司所持 已發行股份面值 之百分比	主要業務
合滿塑膠製品(深圳) 有限公司	中國－外商獨資企業	5,000,000港元	100%	製造PVC產品
合滿塑膠製品有限公司	香港－有限公司	5,000,000港元	100%	買賣PVC產品
合星實業有限公司	香港－有限公司	1,000港元	100%	買賣模具
南塑建材塑膠製品 (常熟)有限公司	中國－外商獨資企業	***	100%	尚未開業
南塑建材塑膠製品 (深圳)有限公司	中國－外商獨資企業	230,000,000港元	100%	製造PVC管材及 管件與模具
南塑家庭用具製品 (常熟)有限公司	中國－外商獨資企業	****	100%	製造家用產品
南塑建材塑膠製品 有限公司	香港－有限公司	2港元	100%	買賣建築材料及 供應品
佳多榮有限公司	香港－有限公司	10,000港元	100%	持有物業

14. 於附屬公司之投資 (續)

附屬公司名稱	註冊成立／ 登記地點及性質	已發行普通股／ 註冊股本*之面值	本公司所持 已發行股份面值 之百分比	主要業務
世界化工有限公司	香港－有限公司	2港元	100%	買賣PVC產品
World Home Linen Manufacturing Company Limited	香港－有限公司	200港元 無投票權遞延股份 10,000港元	100% *****	持有物業
World Houseware (B.V.I.) Limited	英屬處女群島 －有限公司	50,000港元	100%	投資控股
世界家庭用具製品廠 (中國)有限公司	香港－有限公司	1,500,000港元 無投票權遞延股份 500,000港元	100% *****	製造家用產品
世界家庭用具製品廠 有限公司	香港－有限公司	200港元 無投票權遞延股份 160,500港元	100% *****	買賣家用產品
世界塑膠餐墊(寶安) 有限公司	中國－外商獨資企業	350,000,000港元	100%	製造家用產品
世界塑膠製品有限公司	香港－有限公司	32,500,000港元	100%	投資控股

14. 於附屬公司之投資 (續)

- * 除另加註明外，全部為普通股／註冊股本。
- ** 譽東南實業(深圳)有限公司之註冊資本為100,000,000港元。截至二零零二年十二月三十一日，該公司獲注資60,000,000港元。
- *** 南塑建材塑膠製品(常熟)有限公司之註冊資本為19,000,000美元。截至二零零二年十二月三十一日，該公司獲注資2,419,324美元。
- **** 南塑家庭用具製品(常熟)有限公司之註冊資本為19,000,000美元。截至二零零二年十二月三十一日，該公司獲注資2,533,351美元。
- ***** 本集團概無持有任何無投票權遞延股份。

董事認為上表所列本集團之附屬公司為最主要影響本公司業績、資產或負債之公司。董事認為若要提供其他附屬公司之資料將需過長篇幅。

只有World Houseware (B.V.I.) Limited為本公司直接持有。

除於中國營運之世界家庭用具製品廠(中國)有限公司及在香港持有物業之Greatflow Investments Limited外，所有附屬公司均於各自之註冊成立／登記地區營運。

附屬公司概無於年結日或本年度內任何時間有任何未贖回之債務證券。

15. 存貨

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
原料	62,227	71,212
在製品	23,315	16,555
製成品	29,812	30,588
	<u>115,354</u>	<u>118,355</u>

以上數額包括約16,178,000港元(二零零一年：19,509,000港元)之製成品以可變現淨值入賬。

16. 貿易及其他應收款項

本集團視乎銷售之產品向其貿易客戶提供最多180日之信貸期。

以下為本集團貿易應收款項於結算日之賬齡分析：

	本集團	
	二零二零年 千港元	二零零一年 千港元
發票日期		
零至30日	46,899	49,185
31至60日	19,185	15,114
61至90日	11,092	10,807
超過90日	19,054	12,862
	<hr/>	<hr/>
貿易應收款項總額	96,230	87,968
其他應收款項	39,850	21,592
	<hr/>	<hr/>
貿易及其他應收款項總額	136,080	109,560
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

17. 貿易證券

貿易證券包括在香港聯合交易所有限公司上市之股份，並於結算日以市值入賬。

18. 貿易及其他應付款項

本集團貿易應付款項於結算日之賬齡分析如下：

	本集團	
	二零二零年 千港元	二零零一年 千港元
零至30日	29,655	34,644
31至60日	19,280	18,906
61至90日	19,083	12,121
超過90日	14,753	4,780
貿易應付款項總額	82,771	70,451
其他應付款項	33,372	37,019
貿易及其他應付款項總額	116,143	107,470

19. 一年內到期之銀行借貸

	本集團	
	二零二零年 千港元	二零零一年 千港元
銀行透支	12,262	26,598
信託收據及入口貸款	7,421	7,566
短期貸款	63,721	75,830
一年內到期之其他貸款(附註20)	16,836	7,165
	100,240	117,159
分析：		
有抵押	51,477	51,266
無抵押	48,763	65,893
	100,240	117,159

20. 一年後到期之銀行貸款

本集團尚有還款期超過一年之銀行貸款。該等貸款均須按市場利率支付利息，並須於下列年期內償還：

	本集團	
	二零二零年 千港元	二零零一年 千港元
一年內	16,836	7,165
於第二年	13,832	5,170
於第三至五年	8,550	10,781
五年後	475	3,325
	39,693	26,441
減：一年內到期並列作流動債項之數額 (附註19)	(16,836)	(7,165)
一年後到期並列作非流動之數額	22,857	19,276
分析：		
有抵押	19,107	19,276
無抵押	3,750	—
	22,857	19,276

21. 其他應付款項結餘

二零零一年其他應付款項結餘指二零零零年收購中國土地使用權之應付餘額。根據收購協議，未付餘額須於下列期間支付：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
一年內並列作「其他應付款項」(附註18)	—	3,084
第二年	—	3,159
總額	<u>—</u>	<u>6,243</u>

款項已於本年度內全數償還。

22. 遞延稅項

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
於一月一日	2,546	654
本年度支出(附註9)	1,865	1,892
於十二月三十一日	<u>4,411</u>	<u>2,546</u>

結算之遞延稅務負債之部份乃由於以下時差之稅務影響：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
稅務折舊超逾會計折舊	4,768	4,061
可供抵銷日後應課稅溢利之稅務虧損	(357)	(1,515)
遞延稅項負債淨額	<u>4,411</u>	<u>2,546</u>

22. 遞延稅項 (續)

本年度遞延稅項支出乃由於以下時差之稅務影響所致：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
稅務折舊超逾會計折舊	707	2,215
使用(產生)稅務虧損	<u>1,158</u>	<u>(323)</u>
遞延稅項支出淨額	<u>1,865</u>	<u>1,892</u>

除稅務虧損產生並可用作抵銷日後應課稅溢利之未確認遞延稅務資產約10,453,000港元(二零零一年：8,080,000港元)外，本集團於二零零二年十二月三十一日並無任何重大未撥備遞延稅項。由於未能確定有關利益會於可預見將來實現，故此遞延稅務資產並無於財務報告書確認入賬。本年度未確認之遞延稅項抵免約為2,373,000港元(二零零一年：1,780,000港元)。

於本年度內或結算日，本公司並無任何重大未撥備遞延稅項。

23. 股本

	二零零二及 二零零一年 千港元	
法定股本：		
1,500,000,000股每股面值0.10港元之股份		150,000
已發行及繳足股本：		
每股面值0.10港元之股份		
	股份數目	面值 千港元
於二零零一年一月一日之結餘	672,138,739	67,214
向股東發行之股份以代替二零零一年度末期股息， 按每股0.1523港元之價格發行	<u>4,278,662</u>	<u>428</u>
於二零零一年十二月三十一日及 於二零零二年十二月三十一日	<u>676,417,401</u>	<u>67,642</u>

上年度發行之全部股份在各方面與當時已發行股份享有同等權益。

24. 購股權

本公司設有一項購股權計劃。根據該計劃，董事可由採納該計劃後十年內隨時授予本公司及其附屬公司之董事及僱員可認購本公司股份之購股權作為獎勵。購股權於本公司一九九三年三月十一日舉行之股東特別大會上採納。根據該計劃，認購價最低為購股權授出之日前五個交易日，本公司股份於香港聯合交易所有限公司之平均收市價之80%，惟無論任何情況下，認購價不得低於本公司股份之面值。

根據該計劃授出之購股權可認購之股份最多不得超過本公司當時已發行股本之10%。購股權可於接納購股權之日起六個月後至授出購股權之日後五年內行使。

24. 購股權 (續)

授出之購股權須於授出日期後30日內購買，並須支付賬面代價1港元。於二零零零年二月十九日，向本集團董事及僱員授出4,460,000購股權，按行使價每股0.32港元認購本公司股份。本公司於該年度就所授購股權收取之代價為7港元。

於收益表中並無就授出之購股權確認支出。

本公司董事及本集團僱員獲授以下購股權以認購本公司股份。

	授出日期	行使期	行使價 港元	未行使購股權數目
董事	二零零零年二月十九日	二零零零年八月十九日 至二零零五年二月十八日	0.32	2,960,000
僱員	二零零零年二月十九日	二零零零年八月十九日 至二零零五年二月十八日	0.32	1,500,000
				4,460,000

於截至二零零二年十二月三十一日止兩年，概無董事或僱員獲授任何購股權計劃，而上述購股權於相同期間亦未有獲行使、註銷或失效。

25. 儲備

	股份溢價 千港元	特別儲備 千港元	股息儲備 千港元	累計溢利 千港元	總額 千港元
本公司					
於二零零一年一月一日	312,904	8,917	3,361	(500)	324,682
本年度溢利	—	—	—	7,669	7,669
二零零零年已付末期息					
— 現金	—	—	(2,710)	—	(2,710)
— 股份	223	—	(651)	—	(428)
二零零一年已付中期息	—	—	—	(3,382)	(3,382)
二零零一年擬派末期息	—	—	3,382	(3,382)	—
於二零零一年 十二月三十一日	313,127	8,917	3,382	405	325,831
本年度溢利	—	—	—	8,107	8,107
二零零一年已付末期息	—	—	(3,382)	—	(3,382)
二零零二年已付中期息	—	—	—	(3,382)	(3,382)
二零零二年擬派末期息	—	—	3,382	(3,382)	—
於二零零二年 十二月三十一日	<u>313,127</u>	<u>8,917</u>	<u>3,382</u>	<u>1,748</u>	<u>327,174</u>

本公司之特別儲備因一九九三年進行之集團重組而產生，乃指World Houseware (B.V.I.) Limited於其股份被本公司收購當日之綜合資產淨值超過本公司為是項收購所發行之股份面值之數額。

根據開曼群島公司法及本公司之組織章程大綱及細則，本公司所有儲備可按股息方式或發行紅股方式分派予股東，惟緊隨建議支付任何該等分派當日，本公司必須有能力償還在一般日常業務中到期償還之債務。

26. 現金及現金等價物之結餘分析

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
銀行結餘及現金	54,001	77,655
銀行透支	(12,262)	(26,598)
	41,739	51,057

27. 資本承擔

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
就以下項目已訂約惟未於財務報告書內撥備之資本開支		
— 租約土地及樓宇	19,962	18,601
— 機器及設備	4,890	2,763
— 於合營公司之投資	388	388
	25,240	21,752
就收購廠房及機器已授權惟未訂約之資本開支	19,674	11,215

於結算日，本公司並無任何重大資本承擔。

28. 經營租約

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
本集團為承租人		
已計入本年度收益表之樓宇租金	<u>5,211</u>	<u>6,858</u>

根據本集團訂立之租約，該等租金乃固定及於租用前釐定。

於結算日，本集團根據不可撤銷之樓宇經營租約之應付未來租金款項如下：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
一年內	5,058	4,351
一年後但不超過五年	5,914	2,097
	<u>10,972</u>	<u>6,448</u>

於結算日，本公司並無任何重大經營租約承擔。

本集團為出租人

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
已計入本年度收益表之租金收入毛額，扣除171,000港元 (二零零一年：159,000港元)支出前	<u>992</u>	<u>791</u>

28. 經營租約 (續)

本集團持有投資物業作出租用途。該等所持有物業已承諾之租期最長為四年。於結算日，本集團就已訂立之租約收取未來最低租約款項如下：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
一年內	590	1,001
一年後但不超過五年	77	640
	667	1,641

29. 資產抵押

於結算日，本集團之借貸以下列項目作抵押：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
租約土地及樓宇	98,777	105,450
在建樓宇	—	68,880
投資物業	15,200	17,530
	113,977	191,860

30. 或然負債

	本集團		本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
附有追索權之貼現票據	<u>5,290</u>	<u>884</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
附屬公司動用由本公司擔保 之銀行信貸	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>135,723</u>	<u>139,853</u>

31. 退休福利計劃

本集團為所有合資格香港僱員設有強積金計劃。該計劃之資產乃與本集團其他資產分開管理，存放於受託人控制之基金。集團為每位僱員按有關薪金5%或1,000港元中之較低者向強積金計劃供款。

國內附屬公司之僱員已參加中國政府營運之國家贊助退休金計劃。該等附屬公司須按僱員薪津某個百分比對退休金計劃供款，作為此項福利之經費。本集團就此等國家贊助退休金計劃之唯一義務乃作出規定供款。

已計入收益表的退休福利計劃總供款為2,379,000港元(二零零一年：1,799,000港元)。

32. 結算日後事項

結算日後，本集團收購了一項投資物業，總代價約為7,607,000港元。