

# 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

## 1. 公司資料

本公司之主要業務為投資控股。

年內，本集團投資若干策略性公司，涉足在線服務供給之業務，又對資訊科技投資項目作策略性投資。

附屬公司之主要業務包括提供互聯網產品與服務，提供電訊產品及服務及投資控股。

於二零零二年十二月三十一日，董事認為本公司之最終控股公司為於英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立之 Sky Concord Development Limited。

## 2. 新頒佈及經修訂之香港會計實務準則之影響

以下為新頒佈及經修訂之香港會計實務準則（「會計實務準則」），乃於本年度財務報表首次應用：

— 會計實務準則第1號（經修訂）	財務報表之呈報
— 會計實務準則第11號（經修訂）	外幣換算
— 會計實務準則第15號（經修訂）	現金流量表
— 會計實務準則第34號	僱員福利

此等會計實務準則訂明新的會計方法及披露慣例。採用經修訂準則對本年度及上年度之財務報表並無重大影響。採用此等會計實務準則對本集團會計政策及此等財務報表所披露事宜之影響概述如下：

會計實務準則第1號（經修訂）訂明呈列財務報表之基準，並且載有有關內容結構及最基本要求。修訂此項會計實務準則之主要影響為綜合股本變動簡表現時呈列於財務報表第25頁，取代了先前規定之綜合已確認收益虧損報表。

會計實務準則第11號（經修訂）訂明外匯交易及財務報表換算之基準。修訂此項會計實務準則對綜合財務報表之主要影響為海外附屬公司之損益表現時以年內之加權平均滙率換算為港元，而先前則以結算日之滙率換算。採用會計實務準則第11號對財務報表並無重大影響。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 2. 新頒佈及經修訂之會計實務準則之影響 (續)

會計實務準則第15號(經修訂)訂明現金流量表之經修訂模式,修訂此會計實務準則之主要影響為,綜合現金流量表之現金流量現歸納為三大類—經營業務、投資活動及融資活動,而不須如先前規定分為五大類別。此外,於年內來自附屬公司之現金流量按流入現金當日之滙率或相若滙率換算,而先前則按結算日之滙率換算,而就現金流量表而言,現金等值項目之定義已經修訂。本年度綜合現金流量表及比較數字已根據經修訂之會計實務準則呈報。有關此等變動之詳情已包括在財務報表附註3及29(d)「現金及現金等值項目」及「外幣換算」之會計政策內。

會計實務準則第34號訂明應用於僱員福利之確認及量度標準,連同有關之披露要求。除了財務報表附註27所載有關本公司認購權計劃之額外披露要求外,採用此會計實務準則並無導致先前採用有關僱員福利之會計處理方式有任何變動。此等認購權計劃之披露與香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)所要求相類似,由於採用此項新頒佈之會計實務準則,有關內容已載入財務報表附註內。

### 3. 主要會計政策概要

#### 編製基準

本財務報表乃按照香港會計實務準則、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例之披露規定編製而成。除證券投資按週期性重新計值外,此等財務報表乃按歷史成本常規法編製而成。主要會計政策詳述如下。

#### 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至二零零二年十二月三十一日止年度之財務報表。年內收購或出售之附屬公司之業績分別自收購生效日期起計或計至出售生效日期止予以綜合。所有本集團內公司間之重大交易及結餘均已於編製綜合財務報表時對銷。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 附屬公司

附屬公司乃由本公司直接或間接控制其財務及營運政策，藉其商業活動取得利益之公司。

計入本公司損益表之附屬公司業績以已收取及應收取之股息為限。本公司於附屬公司之權益乃以成本值減任何減值虧損列賬。

#### 聯營公司

聯營公司乃一公司，其既不是附屬公司，亦非共同控制實體，而是本集團持有之長期權益，且一般具有不少於20%投票股權及對其可運用重要影響力之公司。

本集團應佔聯營公司於收購後之業績及儲備乃分別計入綜合損益表及綜合儲備內。本集團於聯營公司之權益乃根據會計權益法，扣除減值虧損後列賬於綜合資產負債表之本集團應佔資產淨值內一欄。收購聯營公司所產生之商譽或負商譽，計入作為本集團應佔聯營公司權益之部份。

計入本公司損益表之聯營公司業績以已收取及應收取之股息為限。本公司於聯營公司之投資乃當作為長期資產，按成本值減任何減值虧損列賬。

#### 商譽

發生於收購附屬公司及聯營公司時所產生之商譽，乃收購成本價高出於本集團攤佔所收購之可辨認資產與負債於收購日期之公平價值之部份。

收購時所產生之商譽於資產負債表中確認為一項資產，並按其估計可使用年期三年以直線法攤銷。在聯營公司情況下，所有未被攤銷之商譽乃計入其賬面值，而非在綜合資產負債表列作一獨立可辨認資產。

出售附屬公司或聯營公司時，出售盈虧參照出售日之資產淨值而計算，包括仍未被攤銷之商譽之應佔款額。

商譽之賬面值每年會檢討一次，並於必要時視乎減值而作出撇減。先前確認之商譽減值虧損將不予回復，除非該項減值虧損乃因某一特殊性質之特別外來事項所引起，而該事項預期將不會重現，且隨之而來之外來事項已將前者之影響完全改變。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 資產減值

各結算日均作資產評估，以查察有否跡象顯示資產須減值，或有否跡象顯示往年確認之減值虧損已不再存在，或經已消滅。如有發現上述任何跡象，則會估計資產之可收回額。資產之可收回額乃按資產之在使用值或其淨售價之較高者來計算。

減值虧損只會於資產賬面值高於其可收回額時予以確認。所有減值虧損均會於其產生之期間自損益表扣除，除非有關資產乃按重估值記賬，而減值虧損則按就該重估資產而言相關之會計政策入賬。

倘往年並無已確認之資產減值虧損，先前確認之減值僅會於用以釐定資產可收回額之估計數字有變時回復，且無論如何不會高於原先釐定之賬面值（已扣除任何折舊／攤銷）。

減值虧損之回復額乃於其產生之期間貸記入損益表，除非有關資產乃按重估值記賬，而回復之減值虧損則按就該重估資產而言相關之會計政策入賬。

#### 固定資產及折舊

固定資產乃按成本值或估值減累計折舊及任何減值虧損列賬。資產之成本值包括其購入價及保持其在可操作狀況及將其運至操作地點作既定用途之所有直接應計費用。固定資產投入操作後所招致之開銷，如維修及保養等，一般均會於產生期間自損益表扣除。在有跡象清楚顯示有關開銷將使到預期因使用該固定資產而帶來之經濟利益增多之情況下，該項開銷將被資本化，列作該項資產之額外成本值。

折舊乃就每項資產之估計可使用年期以直線法將其成本值或估值撇銷。其主要折舊年率如下：

租賃土地及樓宇	5%或按其租期折舊（以較短者為準）
租賃裝修	20%或按租期折舊（以較短者為準）
電腦設備及軟件	50%
傢俬及裝置	20%
機器、工具及設備	20%
汽車及船舶	25%

固定資產出售或報廢之盈虧乃指淨出售收益與有關資產賬面值之差額，於損益表中確認。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 租賃資產

融資租約乃指資產法定業權以外之所有報酬及風險實質上轉嫁予本集團之租約。於融資租約開始時，租賃資產之成本按其最低租金之現值撥充資本，連同承擔記賬（但扣除利息部份），以反映購買及融資。根據資本化融資租約持有之資產乃計入固定資產內，並就資產之租期或估計可使用年期之較短者予以折舊。此等租約之融資費用於租賃年期在損益表中扣除，以達致每期扣取固定息率之費用。

經營租約乃指資產擁有權之所有報酬及風險實質上仍保留於出租人之租約。經營租約之應付租金以直線法按租約期自損益表中扣除。

#### 證券投資

於非上市股本證券之長期投資，打算作持續性策略或長期性質者，歸類為證券投資，按個別投資基準將成本值減任何減值虧損列賬。

倘出現減值虧損時，證券投資之賬面值會下調至其公平價值（如董事所估計），而減值數額會自減值產生之期間之損益表中扣除。當導致減值之環境及事項不再存在，且有令人信服之證據證明新環境及事項於可見之未來將會持續時，則先前扣除之減值數額將貸記入損益表，惟以先前扣除之款額為限。

其他投資為上市股本證券，乃按個別投資基準按其於結算日之公平價值列賬。上述上市證券之公平價值乃其於結算日之掛牌市價。該等證券之公平價值變動所產生之盈虧，乃貸記或借記入其產生期間之損益表。

#### 撥備

因為過去某一事件以致現在出現義務（法定或推定）時，且履行義務可能導致未來需流失資源，則會確認撥備，條件是履行義務之金額能夠可靠地估計。

當折扣之效應重大時，確認為撥備之款額乃是預計履行義務之未來開支於結算日之現值。隨著時日而增加之折扣現值額乃計入損益表內之融資成本一欄內。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 遞延稅項

就所有重大時差(以於可預見之未來可能出現之稅務負債為限)於為稅務及財務申報目的而確認收入及開支時以負債法作出遞延稅項撥備。遞延稅項資產在無可置疑地證實可以變現後才會入賬。

#### 收入確認

當有經濟利益流向本集團，而有關收入能夠可靠地衡量時，則會以下述基準確認為收入：

- (a) 銷售貨品收入在有關所有權的重大風險及回報均轉歸至買方後確認，條件是本集團並無保留通常伴隨所有權之管理工作，對出售貨品亦無有效之控制；
- (b) 來自提供電訊服務之收入於供應服務後確認；
- (c) 來自提供售後服務之收入在向顧客提供服務完成後確認；
- (d) 互聯網廣告收入以於特定期間內刊登於本集團經營之網站內之廣告按比例計算確認，條件是無重大責任未履行，並且可合理地確保能收取應收款項；
- (e) 佣金收入在有關服務提供後確認；及
- (f) 利息收入在考慮未償還本金額及適用之有效利率後按時間比例確認。

#### 關連人士

倘一方能直接或間接控制另一方，或於作出財政及經營決定時對另一方運用重大影響力，則雙方得視為關連人士。受到共同控制或共同顯著影響之各方，亦得視為關連人士。關連人士可以是個人，亦可以是公司實體。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 外幣換算

外幣交易按交易日之適用滙率換算入賬，於結算日以外幣為單位之貨幣資產與負債按當日之適用滙率換算，滙兌差額於損益表處理。

於綜合賬目時，海外附屬公司之財務報表乃以淨投資法換算為港元處理。而海外附屬公司之損益表則以年內之加權平均滙率換算為港元，彼等之資產負債表則以於結算日之滙率換算為港元。由此而產生之兌滙差額則撥入滙兌波動儲備處理。

就綜合現金流量表而言，海外附屬公司之現金流量乃以出現現金流量當日之滙率換算為港元。而海外附屬公司於年內經常出現之現金流量項目則以年內之加權平均滙率換算為港元。

在年內採納之經修訂會計實務準則第11號及第15號之前，如於財務報表附註2之闡釋，海外附屬公司之損益表及現金流量乃以於結算日之滙率換算為港元。採納經修訂會計實務準則第11號對本財務報表並無重大影響，而採納經修訂會計實務準則第15號則導致綜合現金流量表呈報方式改變，有關詳情已載於財務報表附註29(d)。

#### 現金及現金等值項目

就綜合現金流量報表而言，現金及現金等值項目包括手頭現金與活期存款，以及具高度流通性，可以輕易變為可知款額現金，並且由購入起計三個月內到期之短期投資，經扣除由銀行墊付起計三個月內須償還之墊支。

就資產負債表之分類而言，現金及現金等值項目指與現金具相類性質之資產，於用途上並無規限。

#### 僱員福利

##### (a) 退休福利計劃

本集團為其香港所有僱員設立一項根據強制性公積金條例之界定供款強制性公積金退休福利計劃（「強積金計劃」）。強積金計劃由二零零零年十二月一日起生效。根據強積金計劃之規則，本集團按僱員基本薪金之百分比作出供款，並於根據強積金計劃規則應付供款時於損益表中扣除。強積金計劃之資產與本集團資產分開處理，由一個獨立管理基金持有，本集團之僱主供款一經投入強積金計劃即全部歸僱員所有。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 3. 主要會計政策概要 (續)

#### 僱員福利 (續)

##### (b) 認購權計劃

本公司推行一項認購權計劃，以獎勵及回饋對本集團的成功經營作出貢獻之合資格員工。直至認購權行使後，根據認購權計劃授出認購權之財務影響才會記入本公司或本集團之資產負債表內，另外不會將有關成本記入損益表或資產負債表。待行使認購權後，因而發行之股份本公司將按股份之面值記賬為額外股本，而每股行使價超出股份之面值部分本公司將記入股份溢價賬。在行使日前註銷或失效之認購權，將自未行使認購權之登記冊上刪除。

### 4. 分類資料

分類資料以兩種分類編制：

- (i) 以業務分類作為主要分類呈報基準；及
- (ii) 以地域分類作為輔設分類呈報基準。

按照經營業務性質及所提供之產品與服務為依據，本集團之經營業務架構及管理十分分明。本集團各業務分類皆指一個策略性業務單位，其所提供產品與服務須面對與其他業務分類不同之風險及回報。各業務分部之詳情概括如下：

- (a) 在線經營指在提供互聯網服務。此分類包括兩間於二零零一年內收購之兩家公司之業績、資產及負債，而於年內則暫無營業；
- (b) 離線經營指在提供電訊服務及產品。此分類乃於去年成立及於二零零一年九月開始運作；及
- (c) 投資控股指證券投資。

按地域劃分本集團業務時，收入及業績乃根據客戶所處地區而分類，而資產則按資產所處地區而分類。

分類業務間的銷售及轉讓乃參照按當時市價釐訂向第三方銷售價而進行交易。



# 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

## 4. 分類資料 (續)

### (a) 業務分類

本集團收益、溢利及部份資產、負債及支出資料按本集團業務分類表列如下：

	在線經營		離線經營		投資控股		綜合	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
分類收益：								
向外界客戶之銷售額	-	277	16,649	17,335	-	-	16,649	17,612
分類業績	(4,133)	(94,922)	(11,934)	(780)	(64,955)	1,619	(81,022)	(94,083)
利息及未撥配收益							98	11,791
未撥配開支							(7,110)	(727)
營運虧損							(88,034)	(83,019)
融資成本：								
分類融資成本	-	(1,696)	-	-	(1,299)	-	(1,299)	(1,696)
未撥配款額							-	(115)
分佔聯營公司溢利減虧損							(1,299)	(1,811)
除稅前虧損							(89,333)	(84,830)
稅項							-	-
未計少數股東權益前虧損							(89,333)	(84,830)
少數股東權益							-	5
股東應佔虧損淨額							(89,333)	(84,825)

# 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

## 4. 分類資料 (續)

### (a) 業務分類 (續)

	在線經營		離線經營		投資控股		綜合	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
分類資產	9,405	44,510	29,054	3,365	65,263	34,946	103,722	82,821
計入分類資產之								
銀行結存	-	-	79	154	2,185	-	2,264	154
未撥配資產							3,452	5,363
<b>資產總值</b>							<b>109,438</b>	<b>88,338</b>
分類負債	(10)	(16,583)	(3,530)	(3,294)	(16,127)	-	(19,667)	(19,877)
未撥配負債							(227)	(12,710)
<b>負債總值</b>							<b>(19,894)</b>	<b>(32,587)</b>
其他分類資料：								
於聯營公司權益								
減值虧損	-	15,303	-	-	-	-	-	15,303
折舊及攤銷	5,443	14,640	9,360	76	24,934	-	39,737	14,716
未撥配折舊及攤銷							457	-
網站開發費用	-	6,835	-	-	-	-	-	6,835
其他非現金支出	-	-	-	-	-	4,541	-	4,541
資本支出	-	49,413	36,117	689	71,547	-	107,664	50,102

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 4. 分類資料 (續)

#### (b) 地域分類

本集團收益、溢利及部份資產、負債及支出資料按本集團所在地域分類表列如下：

	香港		中國(除香港外)		綜合	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
分類收益：						
向外界客戶之銷售額	<u>3,099</u>	<u>17,612</u>	<u>13,550</u>	<u>—</u>	<u>16,649</u>	<u>17,612</u>
分類業績*	<u>(56,499)</u>	<u>(88,694)</u>	<u>(25,822)</u>	<u>(7,085)</u>	<u>(82,321)</u>	<u>(95,779)</u>
其他分類資料：						
分類資產	<u>65,480</u>	<u>78,588</u>	<u>43,958</u>	<u>9,750</u>	<u>109,438</u>	<u>88,338</u>
資本支出	<u>46,664</u>	<u>30,102</u>	<u>61,000</u>	<u>20,000</u>	<u>107,664</u>	<u>50,102</u>

\* 根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)之規定而披露。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 5. 終止經營業務

於二零零一年一月二日，隨着以代價20港元向一名獨立第三者出售於附屬公司Ankor Service Limited(「ASL」)之所有100%股本權益後，本集團終止了汽車服務業務。在會計而言，本集團終止汽車服務業務之生效日期為二零零一年一月二日。

隨著本集團於二零零零年十二月三十一日終止其汽車分銷協議及出售ASL後，經營本集團汽車業務之Ankor Investments Limited(「AIL」)及其附屬公司已無業務。於二零零一年一月二十三日，本集團以代價10,000港元出售其於AIL之所有100%股本權益予另一位獨立第三者。

本集團已經綜合ASL及AIL直至其於二零零一年出售日期為止，而其時ASL及AIL之資產及負債撥往出售已終止業務之收益，詳情如下：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
有關出售ASL及AIL之所得款項	—	10
減：ASL及AIL之負債淨額	—	7,211
豁免應付ASL及AIL之欠款	—	3,184
出售附屬公司之收益	—	10,405

由於出售ASL及AIL，二零零一年內本集團有關汽車業務之營業額及營運虧損已重新分類及披露為已終止業務。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 6. 營業額及收入

營業額指於年內出售貨品之發票淨值（經扣除退貨及營業折扣）以及所提供服務之價值及廣告收入。

本集團營業額及其他收入分析如下：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
營業額		
電訊產品銷售	13,550	16,917
電訊服務	3,099	418
互聯網廣告收入	—	277
	<u>16,649</u>	<u>17,612</u>
其他收入／收益		
出售投資收益	—	3,186
出售固定資產收益	—	768
利息收入	98	1,386
出售附屬公司收益	4,890	—
撥回應付賬款	3,456	—
滙兌收益淨額	—	26
雜項	589	—
	<u>9,033</u>	<u>5,366</u>
總收入	<u>25,682</u>	<u>22,978</u>

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 7. 營運虧損

本集團營運虧損已扣除／(計入)下列項目：

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
出售存貨及提供服務成本	(i)	15,789	30,499
折舊		3,670	12,675
商譽攤銷		36,524	2,041
於聯營公司權益減值撥備		—	15,303
出售固定資產虧損／(收益)		4,396	(768)
網站開發費用		—	6,835
證券投資之未變現持有虧損		3,780	4,541
出售交易證券之虧損		23,323	—
土地及樓宇之經營租約最低租金		1,100	2,040
呆賬撥備		61	—
開辦費		33	—
核數師酬金		300	850
職工成本(包括董事酬金)：			
工資及薪金		8,854	22,145
退休金供款	(ii)	195	340
		<b>9,049</b>	<b>22,485</b>
匯兌虧損／(收益)淨額		<b>26</b>	<b>(26)</b>

年內商譽攤銷、於聯營公司權益之減值撥備、出售固定資產之虧損、網站開發費用、證券投資之未變現持有虧損、出售交易證券之虧損及開辦費均計入綜合損益表之「其他營運開支」項內。

附註：

- (i) 截至二零零二年十二月三十一日止年度之出售存貨及提供服務成本並無包括任何折舊額，而截至二零零一年十二月三十一日止年度，則包括與折舊相關之12,212,000港元，此筆金額亦已計入於上文另行披露之折舊額內。
- (ii) 於二零零一年及二零零二年十二月三十一日，本集團並無可供減低以後年度強積金供款之沒收供款。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 8. 董事酬金

根據上市規則及香港公司條例第161條須予披露之董事酬金如下：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
執行董事：		
袍金	—	—
其他酬金：		
薪金、津貼及實物利益	3,111	5,250
退休金計劃供款	41	26
去職補償	—	550
	<u>3,152</u>	<u>5,826</u>

於本年度概無支付或須支付本公司非執行董事（二零零一年：非執行董事及獨立非執行董事）之酬金。

介乎以下酬金範圍之董事人數如下：

	董事數目	
	二零零二年	二零零一年
零至1,000,000港元	7	12
1,000,001港元至1,500,000港元	1	3
	<u>8</u>	<u>15</u>

於本年度及過往年度概無董事放棄或同意放棄任何酬金之安排。

除上述披露外，本集團於本年度及過往年度並無向任何董事支付任何薪酬，作為加盟本集團之獎勵或去職補償。

於本年度內，本公司並無就董事對本集團之服務向彼等授予認購權。於二零零一年，本公司就董事對本集團之服務向彼等授予680,000,000項認購權，有關其於年內之變動詳情刊載於董事會報告書「認購權計劃」項下。

由於本公司普通股之認購權並無可資參考之市值，故董事未能準確評估該等認購權之價值。因此，有關認購權於授予日期之估值並無自損益表扣除。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 9. 薪酬最高之五位僱員

本年度薪酬最高之五位僱員包括三位董事(二零零一年:三位),其酬金詳情刊載於上文附註8。餘下兩位非董事之最高薪僱員之酬金(二零零一年:兩位)披露如下:

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
薪金、津貼及實物利益	803	2,081
退休計劃供款	24	10
去職補償	—	378
	<u>827</u>	<u>2,469</u>

酬金介乎以下範圍之僱員數目:

	僱員數目	
	二零零二年	二零零一年
零至1,000,000港元	2	—
1,000,001港元至1,500,000港元	—	2
	<u>2</u>	<u>2</u>

除上文所披露者外,本集團於本年度及過往年度概無向任何上述非董事最高薪僱員支付其他薪酬,作為加盟本集團之獎勵或去職補償。

### 10. 融資成本

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
下述各項之利息開支:		
可換股票據	—	58
可換股債券	—	57
融資租約	1,005	1,696
其他借款	294	—
	<u>1,299</u>	<u>1,811</u>



## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 11. 稅項

由於年內本集團並無在香港賺取任何應課稅溢利，故並無作出香港利得稅撥備。其他地方之應課稅溢利已根據本集團業務所在國家現行法例、詮釋及慣例所訂定有關通行稅率計算。

於結算日撥備及未撥備／（確認）之本集團遞延稅項負債／（資產）之主要部份如下：

	撥備		未撥備	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
結轉稅項虧損	—	—	(1,765)	(128)

### 12. 股東應佔溢利／（虧損）淨額

截至二零零二年十二月三十一日止年度本公司之股東應佔純利為698,000港元，已於財務報表中處理（二零零一年：（104,813,000港元））。

### 13. 每股虧損

每股基本虧損乃根據年內股東應佔虧損淨額89,333,000港元（二零零一年：84,825,000港元）及按年內已發行普通股之加權平均股數423,123,981股（二零零一年：34,561,453股）計算，經調整以反映年內及結算日後之股份合併及供股之影響（附註32），因此，每股基本虧損之比較數字已經調整，以追溯反映有關股份合併及供股之影響。

由於截至二零零二年及二零零一年十二月三十一日止年度未行使認購權、紅利認股權證及可換股債券及票據對上述年度每股基本虧損具反攤薄效應，故並無披露上述年度之每股攤薄虧損額。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 14. 固定資產

#### 本集團

	於香港以外地區之 長期租賃					總計 千港元
	土地 及樓宇 千港元	租賃 裝修 千港元	電腦設備 及軟件 千港元	傢俬 及裝置 千港元	汽車 及船舶 千港元	
成本或價值：						
於二零零二年一月一日	10,000	329	21,731	334	498	32,892
添置	—	—	117	—	897	1,014
出售	(10,000)	—	—	—	(842)	(10,842)
於二零零二年十二月三十一日	—	329	21,848	334	553	23,064
累計折舊：						
於二零零二年一月一日	250	329	18,582	82	19	19,262
年內折舊	417	—	2,963	65	225	3,670
出售	(667)	—	—	—	(101)	(768)
於二零零二年十二月三十一日	—	329	21,545	147	143	22,164
賬面淨值：						
於二零零二年十二月三十一日	—	—	303	187	410	900
於二零零一年十二月三十一日	9,750	—	3,149	252	479	13,630

本集團於去年透過收購若干附屬公司添置租賃土地及樓宇。

本集團之租賃土地及樓宇由獨立專業估值師嘉漫測量師有限公司(「嘉漫」)以公開市值現況估值，於二零零一年五月三十一日(收購附屬公司之生效日期)估值約為10,000,000港元。

於二零零二年十二月三十一日，本集團之固定資產一概並非按融資租約持有(二零零一年：本集團根據融資租約持有，計入電腦設備及軟件項內之固定資產之賬面淨值為2,975,000港元)。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 15. 商譽

由收購附屬公司所帶來之本集團商譽乃撥充資本作為資產及於綜合資產負債表內確認，有關款額分列如下：

	千港元
成本值：	
於二零零二年一月一日	20,328
年內添置	105,792
	<hr/>
於二零零二年十二月三十一日	126,120
	<hr/>
累計攤銷：	
於二零零二年一月一日	2,041
年內攤銷	36,524
	<hr/>
於二零零二年十二月三十一日	38,565
	<hr/>
賬面淨值：	
於二零零二年十二月三十一日	87,555
	<hr/> <hr/>
於二零零一年十二月三十一日	18,287
	<hr/> <hr/>

年內，本集團收購了若干主要從事投資控股之附屬公司，收購細節詳見財務報表附註29(b)。

### 16. 於聯營公司之投資

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
投資、按成本值	3	—
收購時之商譽	15,303	15,303
	<hr/>	<hr/>
	15,306	15,303
減：減值撥備	(15,303)	(15,303)
	<hr/>	<hr/>
	3	—
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

年內，本集團藉收購 Winning Luck International Ltd. 及 Magna Steels Co., Ltd. 兩家附屬公司間接收購了 Seven Perfect Investment Co., Ltd. (「SPI」) 35% 股權，Magna Steels Co., Ltd. 直接持有 SPI 35% 股權。

本集團於收購聯營公司後所佔之業績，本集團並未以權益法計賬，原因是涉及數額有限。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 16. 於聯營公司之投資 (續)

根據香港公司條例第129條而披露之聯營公司詳情如下：

公司名稱	註冊成立及 經營地點	已發行股本	本集團應佔 股本百分比	主要業務
Internet Marketing & Services Limited*	英屬處女群島	100美元	40%	投資控股
Marketing Online Limited*	香港	2,000,000港元	40%	提供新聞及財經資料， 刊發財經文件及提供 互聯網市場推廣服務
Seven Perfect Investment Co., Ltd*	英屬處女群島	1,000美元	35%	投資控股

\* 並非由執業會計師林聞深會計師事務所審核。

### 17. 證券投資

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
投資證券：		
在香港非上市，成本值	<b>200</b>	10,000
其他證券：		
在香港上市，按市值	<b>1,134</b>	36,031
在香港以外地區上市，按市值	—	202
	<b>1,134</b>	36,233
於十二月三十一日	<b>1,334</b>	46,233
為方便呈報而分析之賬面值類別：		
非流動	<b>200</b>	10,000
流動	<b>1,134</b>	36,233
	<b>1,334</b>	46,233

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 17. 證券投資 (續)

於結算日後，本集團出售若干上市投資並已得到約48,000港元現金。餘下之上市投資於此等財務報表獲批准日期之市值約為495,000港元。

根據香港公司條例第129條而披露之證券投資詳情如下：

公司名稱	註冊成立及 經營地點	已發行股本	持有 股本類別	本集團應佔 股本百分比	主要業務
Open Knowledge (Holdings) Limited	香港	200,000港元	普通股	35%	開發網上遊戲

### 18. 於附屬公司之權益

	本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
非上市股份，按成本值	3	4
貸款予附屬公司	470,818	153,977
	<b>470,821</b>	153,981
貸款予附屬公司撥備	(300,821)	(103,981)
	<b>170,000</b>	50,000

貸款予附屬公司乃無抵押、免息及無固定還款期。

主要附屬公司之詳情載於本年報第65至第68頁。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 19. 應收貨款

本集團通常給予貿易客戶60日之平均信貸期。

於結算日，應收貨款（按發票日期及扣除撥備後計算）之賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
30日內	168	1,090
31至60日	182	225
61至90日	159	—
超過90日	166	—
	<u>675</u>	<u>1,315</u>

### 20. 現金及現金等值項目及已抵押定期存款

	本集團		本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
現金及銀行結存	2,397	5,502	1,739	277
定期存款	598	1,440	17	666
	<u>2,995</u>	<u>6,942</u>	<u>1,756</u>	<u>943</u>
減：已抵押定期存款	(581)	(774)	—	—
現金及現金等值項目	<u>2,414</u>	<u>6,168</u>	<u>1,756</u>	<u>943</u>

### 21. 應付貨款

於結算日（按發票日期計算），應付貨款之賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
30日內	182	372
31至60日	147	31
61至90日	99	9
超過90日	270	—
	<u>698</u>	<u>412</u>

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 22. 延長保用期及免費檢查服務之準備

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
於一月一日	—	10,247
出售附屬公司	—	(10,247)
	<hr/>	<hr/>
於十二月三十一日	—	—
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

如財務報表附註5進一步詳述，本集團於二零零一年出售若干主要從事有關汽車業務之附屬公司。有關汽車之業務截至出售當日均有入賬，而是時有關汽車之業務之資產與負債乃轉撥入出售已終止經營業務之收益項內。

過往年度，除製造商正常保養期外，本集團亦提供一個服務套餐，包括免費售後服務，及將製造商保養期延長至最多由出售新車之日起計為期三年。於出售新車年度，本集團會就提供服務套餐帶來之收入作出撥備，實際內部服務所產生之成本則會於產生時自撥備撥付。所需撥備之水平每年由董事評估一次及於必要時作出調整。

### 23. 短期貸款

	本集團		本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
主要股東貸款	50	—	50	—
第三方貸款	2,250	—	2,000	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	2,300	—	2,050	—
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

第三方貸款當中2,000,000港元按月息1.2厘計息，而其餘貸款為免息。所有該等短期貸款均為無抵押及須於一年內償還。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 24. 承付票

於二零零二年十一月，本公司發行了總本金額達**9,000,000**港元之承付票，作為收購附屬公司**100%**股本權益之代價（附註**29(e)**），受益人為獨立第三方。承付票須於二零零三年十月三十一日償付，年息為**3**厘。年內，本公司已償還**2,000,000**港元，於二零零二年十二月三十一日之剩餘本金額為**7,000,000**港元。

### 25. 應付可換股債券及票據

#### 應付可換股債券

根據日期為二零零一年七月二十三日之債券配售協議，本公司於二零零一年七月以多於六位獨立第三方為受益人發行本金額**12,000,000**港元之可換股債券（「債券」）。債券須於二零零二年七月二十二日償付，年息為**2.5**厘。截至二零零一年十二月三十一日止年度，共有**7,440,000**港元債券兌換為兌換股份。

截至二零零二年十二月三十一日止年度，共有**4,560,000**港元債券兌換為**86,037,730**股兌換股份（附註**27(iv)**）。

#### 應付可換股票據

本公司於二零零一年九月以兩位獨立第三方為受益人發行本金額為**7,590,000**港元之可換股票據（「票據」），作為收購一家聯營公司**40%**股本權益之部份代價。票據須於二零零二年十月八日償付，年息率為**2.5**厘。

截至二零零二年十二月三十一日止年度，共有**3,036,000**港元可換股票據贖回作現金，其餘**4,554,000**港元可換股票據則兌換成**3,643,200**股兌換股份（附註**27(vi)**）。



## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 26. 融資租約應付款項

本集團租賃其若干互聯網及電訊服務業務之電腦設備。此等租約列作融資租約，且其剩餘租賃期為一年。根據此等租約，本集團於租約期滿後可以總代價400港元購買全部租賃資產。

於二零零二年十二月三十一日，融資租約之未來最少租金付款總額及其現值如下：

#### 本集團

	最少 租金付款 二零零二年 千港元	最少 租金付款 二零零一年 千港元	最少 租金付款 之現值 二零零二年 千港元	最少 租金付款 之現值 二零零一年 千港元
須於以下年期償付之款額：				
一年內	4,890	10,473	4,842	9,361
第二年	—	1,053	—	1,005
融資租約之最少租金付款總額	4,890	11,526	4,842	10,366
未來融資費用	(48)	(1,160)		
融資租約應付款項總淨額	4,842	10,366		
列作流動負債之部份	(4,842)	(9,361)		
非流動部份	—	1,005		

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 27. 股本

以下為本公司法定及已發行股本之變動概況：

股份	附註	每股面值0.01港元 之普通股數目	普通股面值 千港元
法定：			
於二零零一年及二零零二年 十二月三十一日		30,000,000,000	300,000
已發行及繳足：			
於二零零二年一月一日		10,030,150,989	100,302
合併股份(二十五股合併為兩股)	(i)	(9,227,738,911)	(92,277)
以供股方式發行新股份	(ii)	6,820,502,663	68,205
行使認股權證	(iii)	10,280,065	103
兌換可換股債券	(iv)	86,037,730	860
合併股份(二十五股合併為一股)	(v)	(7,410,461,929)	(74,105)
兌換可換股票據	(vi)	3,643,200	36
以配售方式發行新股份	(vii)	150,000,000	1,500
由控股股東認購新發行股份	(viii)	157,586,193	1,576
於二零零二年十二月三十一日		620,000,000	6,200

年內，本公司已發行股本發生以下變動：

- (i) 於二零零二年二月五日，削減股本（比例為每二十五股股份合併為兩股股份）導致當時現有股份由10,030,150,989股減至802,412,078股。
- (ii) 於二零零二年三月五日，本公司為收購兩家附屬公司Grandmax International Ltd.及Magna Steels Co., Ltd.，以供股方式按每股股份0.016港元之認購價發行6,820,502,663股股份，基準為每持有2股股份獲發17股股份。
- (iii) 派送認股權證之基準為每認購5股供股股份獲發1份認股權證（如上文(ii)所述）。每份認股權證均隨附可以現金0.01港元之價格（於下文(v)所述之股份合併後，則為0.25港元）認購本公司一股普通股之權利，於二零零二年三月七日至二零零三年三月十一日期間隨時予以行使。年內，10,280,065份認股權證之登記持有人行使彼等認購普通股之權利。於結算日，本公司之發行在外認股權證為54,151,513份。倘全面行使該等認股權證將導致新增發行54,151,513股每股面值0.01港元之股份。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 27. 股本 (續)

#### 股份 (續)

- (iv) 於二零零二年八月二十七日，根據可換股債券之兌換條款及條件，總額為4,560,000港元之債券兌換為86,037,730股兌換股份。
- (v) 於二零零二年八月三十日，削減股本（比例為每二十五股股份合併為一股股份）導致當時現有股份由7,719,231,176股減至308,769,247股。
- (vi) 於二零零二年十月十五日，根據可換股票據之兌換條款及條件，總額為4,554,000港元之票據兌換為3,643,200股兌換股份。
- (vii) 根據於二零零二年十一月六日訂立之配售協議，本公司以每股股份0.031港元之價格配售150,000,000股新股份予超過六位獨立投資者。本公司於二零零二年十二月二十三日已發行150,000,000股新股份。
- (viii) 根據於二零零二年十一月六日訂立之認購協議，控股股東Rich Delta Development Limited同意以每股股份0.031港元之價格認購157,586,193股新股份。本公司於二零零二年十二月二十三日已發行157,586,193股新股份。

年內發行之股份與本公司當時已發行之股份在所有方面均享有同等權益。

#### 認購權

本公司設有一項認購權計劃（「該計劃」），詳細資料列載於董事會報告書之「認購權計劃」內。

於二零零零年六月二十六日，該計劃獲本公司以書面決議案批准。該計劃之目的旨在使本集團授出認購權予僱員，獎勵或酬答其為本集團所作之貢獻。董事會可酌情向本公司或其附屬公司之任何全職僱員授出認購權以認購本公司股份。本公司根據該計劃及其他計劃已授出而尚未行使之所有發行在外認購權獲行使而可能發行之股份總數不得超出不時已發行股份數目之10%。承授人於接納認購權時須支付1港元之不可退回名義代價。

該計劃項下股份之認購價可由董事會全權釐定，惟在任何情況下將為以下兩者之較高者：(i)股份面值及(ii)不少於緊隨向僱員提呈授出認購權之日前股份每日報價表所報之平均收市價80%之金額。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 27. 股本 (續)

#### 認購權 (續)

根據該計劃可能授出之認購權所涉及之最高股份數目與根據本公司任何其他認購權計劃所涉及之任何股份合共不得超出本公司不時已發行股本之10%。

年初，根據該計劃已授出746,000,000項認購權，賦予其持有人權利，可於二零零一年七月二十三日至二零一零年六月二十五日期間內任何時間認購股份。行使該等認購權應付之每股認購價為0.016港元。

年內，本公司註銷503,000,000項認購權，並且削減242,222,400項認購權，以反映年內股份合併之影響。其後，行使該等認購權應付之每股認購價已調整至4.05港元，以反映年內股份合併及供股之影響。年內並無授出認購權或亦無認購權獲行使。

於結算日，根據該計劃本公司有777,600項認購權未獲行使，其行使期由二零零一年七月二十三日至二零一零年六月二十五日，而行使價為4.05港元。根據本公司於二零零二年十二月三十一日之股本架構下，悉數行使剩餘之認購權將導致新增發行777,600股每股面值0.01港元之股份，而所得款項約為3,149,000港元。

該計劃之有效期為自二零零零年六月二十六日起計十年。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 28. 儲備／(虧絀)

#### 本集團

	股份溢價賬 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
二零零一年一月一日	429,870	(437,001)	(7,131)
發行股份	50,567	—	50,567
發行開支	(3,162)	—	(3,162)
年內虧損	—	(84,825)	(84,825)
二零零一年十二月三十一日 及二零零二年一月一日	477,275	(521,826)	(44,551)
註銷繳足普通股股本	—	166,382	166,382
發行股份	55,601	—	55,601
發行開支	(4,755)	—	(4,755)
年內虧損	—	(89,333)	(89,333)
二零零二年十二月三十一日	<u>528,121</u>	<u>(444,777)</u>	<u>83,344</u>

於二零零二年及二零零一年十二月三十一日，本公司及其附屬公司保留所有儲備／(虧絀)，而聯營公司則無保留任何該等儲備／(虧絀)（二零零一年：無）。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 28. 儲備／(虧絀) (續)

#### 本公司

	股份溢價賬 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
二零零一年一月一日	429,870	(434,532)	(4,662)
發行股份	50,567	—	50,567
發行開支	(3,162)	—	(3,162)
年內虧損	—	(104,813)	(104,813)
二零零一年十二月三十一日 及二零零二年一月一日	477,275	(539,345)	(62,070)
註銷繳足普通股股本	—	166,382	166,382
發行股份	55,601	—	55,601
發行開支	(4,755)	—	(4,755)
年內溢利	—	698	698
二零零二年十二月三十一日	528,121	(372,265)	155,856

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 29. 綜合現金流量表附註

#### (a) 營運虧損相對於經營業務之現金流出淨額之調整

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
營運虧損	(88,034)	(83,019)
利息收入	(98)	(1,386)
網站開發費用	—	6,835
商譽攤銷	36,524	2,041
於聯營公司權益減值撥備	—	15,303
折舊	3,670	12,675
出售固定資產之虧損／(收益)	4,396	(768)
出售附屬公司收益	(4,890)	(10,405)
證券投資之未變現持有虧損	3,780	—
出售交易證券之虧損	23,323	—
	<hr/>	<hr/>
營運資本變動前之營運虧損	(21,329)	(58,724)
應收貨款減少／(增加)	640	(6,013)
按金、預付款項及其他應收款項(增加)／減少	(14,178)	7,606
應付貨款增加	286	7,387
其他應付款項及應計款項減少	(4,467)	(6,787)
	<hr/>	<hr/>
經營業務之現金流出	(39,048)	(56,531)
支付利息	(294)	(115)
融資租約租金之利息部份	(1,005)	(1,696)
	<hr/>	<hr/>
經營業務之現金流出淨額	(40,347)	(58,342)

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 29. 綜合現金流量表附註 (續)

#### (b) 收購附屬公司

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
已收購之資產淨額：		
租賃土地及樓宇	—	10,000
聯營公司投資	3	—
其他應收款項	1,554	—
證券投資	200	—
其他應付款項及應計款項	(899)	(1,328)
前任股東貸款	—	(6,976)
	<b>858</b>	1,696
收購時產生之商譽	<b>105,792</b>	20,328
	<b>106,650</b>	22,024
支付方式：		
現金	97,650	29,000
承付票	9,000	—
前任股東貸款轉讓	—	(6,976)
	<b>106,650</b>	22,024

有關收購附屬公司之現金及現金等值項目流出淨額分析如下：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
有關收購附屬公司之現金代價 及現金及現金等值項目流出淨額	<b>97,650</b>	29,000



## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 29. 綜合現金流量表附註 (續)

#### (b) 收購附屬公司 (續)

年內所發生之重大收購如下：

被收購方	註冊成立地點	主要業務	所佔收購公司投票權之百分比	收購成本 千港元	收購生效日期
Grandmax International Ltd.	英屬處女群島	投資控股	100%	36,000	二零零二年三月五日
Magna Steels Co., Ltd.	英屬處女群島	投資控股	100%	54,000	二零零二年三月五日
Nice Friendship Ltd.	香港	無營業	100%	650	二零零二年三月二十一日
Sky Easy Ltd.	英屬處女群島	投資控股	100%	7,000	二零零二年四月十二日
Union Key Ltd.	英屬處女群島	投資控股	100%	9,000	二零零二年十一月五日

附註：

- (i) 於截至二零零二年十二月三十一日止年度內收購之附屬公司對本集團之經營業務之現金流量淨額並無貢獻，對投資活動及融資活動亦無貢獻。
- (ii) 於Nice Friendship Ltd.之投資亦已於截至二零零二年十二月三十一日止年度出售，導致投資附屬公司出現650,000港元虧損。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 29. 綜合現金流量表附註 (續)

#### (c) 出售附屬公司

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
已出售之資產淨值：		
固定資產	—	2,327
證券投資	10,000	—
存貨	—	2,846
按金、預付款項及其他應收款項	1,687	6,284
現金及銀行結存	—	3,155
其他應付款項及應計款項	(1,037)	(11,576)
延長保用期及免費檢查服務撥備	—	(10,247)
	<b>10,650</b>	<b>(7,211)</b>
出售附屬公司收益	<b>4,890</b>	<b>10,405</b>
	<b>15,540</b>	<b>3,194</b>
支付方式：		
現金	19,540	10
豁免出售附屬公司(應收)／(應付)之款項	(4,000)	3,184
	<b>15,540</b>	<b>3,194</b>

有關出售附屬公司之現金及現金等值項目流入／(流出)淨額分析如下：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
現金代價	19,540	10
出售之現金及銀行結存	—	(3,155)
有關出售附屬公司之現金及 現金等值項目流入／(流出)淨額	<b>19,540</b>	<b>(3,145)</b>

於截至二零零二年十二月三十一日止年度內出售之附屬公司對本集團之經營業務之現金流量淨額並無重大影響，對投資活動及融資活動亦無貢獻。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 29. 綜合現金流量表附註 (續)

#### (d) 綜合現金流量表表列方式之變動

於年初採納會計實務準則第15號(經修訂)已導致綜合現金流量表表列方式出現變動,詳情載於財務報表附註2。綜合現金流量表的呈報現分為三類:經營業務、投資活動及融資活動之現金流量。先前所分為之五類包括上述三類,再加上為投資回報及融資服務及稅項之現金流量。呈報方式的轉變導致重大的重新分類使已繳稅項及股息現歸入為經營業務之現金流量。作為比較之二零零一年現金流量表之呈報方式亦有所改變,以符合新的表列方式。此項會計實務準則之變動對財務報表上之數額並無重大影響。

#### (e) 主要非現金交易

- (i) 年內,本集團收購了一家附屬公司之100%股本權益,代價為9,000,000港元,以發行9,000,000港元承付票之方式支付。
- (ii) 如財務報表附註25所進一步詳述,為數4,560,000港元及4,554,000港元之可換股債券及可換股票據已於年內兌換為本公司兌換股份。

### 30. 或然負債

於二零零二年十二月三十一日,未於財務報表作出撥備之或然負債如下:

	本集團及本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
由一家財務公司向某附屬公司		
客戶授出之租購財務融資額所作擔保	—	2,680
就授予附屬公司之財務融資額向證券交易商作出之擔保	<b>15,000</b>	10,000
	<b>15,000</b>	12,680

上述所有融資額於二零零二年十二月三十一日尚未動用。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 31. 經營租約承擔

本集團根據年期為兩年之經營租約安排承租其若干辦公室物業及董事宿舍。

於二零零二年十二月三十一日，本集團根據於下列期限屆滿之不可撤銷經營租約有未來最少租金總額如下：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
於一年內	1,055	918
於第二至第五年內(包括首尾兩年)	229	721
	<u>1,284</u>	<u>1,639</u>

於二零零二年十二月三十一日，本公司並無任何重大承擔(二零零一年：無)。

### 32. 結算日後事項

- (a) 根據於二零零三年四月七日通過之普通決議案，本公司按每股供股股份0.018港元之價格發行620,000,554股股份進行供股，基準為於二零零三年四月七日名列股東名冊之股東(不包括登記地址為香港以外之股東)每持有1股現有股份可獲發1股供股股份。交易於二零零三年五月五日完成，扣除開支前之11,160,000港元所得款項由本公司收取。

關於供股之詳情已載於本公司於二零零三年四月十四日刊發之章程內。

- (b) 於二零零三年三月，本集團與美國通用金融(香港)有限公司(「出租人」)就本集團償還於二零零二年十二月三十一日結欠出租人融資租約承擔簽訂庭外和解令。根據該庭外和解令，本集團須分五期支付款項合共5,690,000港元予出租人，最後一筆款項須於二零零三年十二月二十五日或之前支付。
- (c) 於二零零三年四月二十三日，一家公司(「原告」)對本公司採取法律行動，原因是本公司無法根據本公司與原告於二零零二年八月九日訂立之一項服務協議支付於二零零三年四月一日須繳付之500,000港元顧問費用及有關利息及其他有關款項或其他寬免。

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 33. 關連人士交易

年內本集團與並非本公司股東之關連人士有如下交易：

- (i) 本公司與本公司若干董事擁有實益權益之關連公司 renren.com Holdings Limited 訂立一項合作協議；據此，renren.com Holdings Limited 同意特許使用其商標「renren.com」之權利，以換取相等於每曆月 100,000 美元（自二零零一年五月一日削減至 15,000 美元）或因使用商標所帶來每曆月總收入 5% 之特許費（以較高者為準）；以及同意向本集團提供技術顧問服務及借調僱員，以換取按成本加 5% 計算之代價。協議於年內取消。

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
支付 renren.com Holdings Limited 之款項：		
特許費	585	4,056
取消協議之補償	3,315	—
技術顧問服務付款	—	1,313
	<u>3,900</u>	<u>5,369</u>

- (ii) 年內，本集團從本公司前任董事兼本集團主席麥志揚先生之配偶蘇笑顏女士收購了 Grandmax International Ltd. 之全部已發行股本。收購代價為 36,000,000 港元，收購代價較 Grandmax International Ltd. 於所持有附屬公司 Wiseford Ltd. 之權益比例折讓約 7%（此為根據對 Wiseford Ltd. 之獨立估值計算）。

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
收購附屬公司	<u>36,000</u>	<u>—</u>

## 財務報表附註

於二零零二年十二月三十一日

### 34. 比較數字

如於財務報表附註2中進一步闡述，因本年度採納新頒佈及經採訂會計實務準則，財務報表內若干項目及結存的會計處理及呈列方式已予修改以符合新規定，並對本集團目前業務運作提供較多詳情。因此，若干比較數字已重新歸類以與本年度呈列方式相一致。

### 35. 核准財務報表

財務報表經董事會於二零零三年五月九日批准，並授權刊印。