

		Attributable beneficial interest to the Group 集團應佔實際權益	Floor area m ² 樓面面積 平方米	Type 類別	Lease term 租賃年期	
Investment properties 投資物業						
1	Liwan Plaza At the border between Shang Xia Jiu Road, Chang Shou Road with De Xing Road and Kang Huang Road, Guangzhou 荔灣廣場 廣州橫跨上下九路及長壽路， 縱貫德星路及康皇路	100%	79,625	C 商	Medium lease 中期租賃	
2	Wanhao Bazaar, Meizhou Jiang Bian Road, Meizhou 梅州萬豪商業街 梅州市江邊路	100%	19,754	C 商	Medium lease 中期租賃	
Properties under development 發展中物業						
		Attributable beneficial interest to the Group 集團應佔實際權益	Floor area m ² 樓面面積 平方米	Type 類別	Progress 進度	Estimated date of completion 估計落成日期
3	Yue Xiu Plaza, Guangzhou No.198, Xiao Bei Road, Guangzhou 廣州越秀廣場 廣州小北路198號	100%	101,588	C/CP/O/R 商/停/辦/住	Construction works in progress 動工中	End of 2003 2003年底
4	Jiangnan Nam Fong Garden, Guangzhou Nos. 168-170 Chang Gang Zhong Road, Guangzhou 廣州江南南方花園 廣州昌崗中路168-170號	100%	95,039	C/CP/R 商/停/住	Site cleared 地盤已平整	End of 2004 2004年底

主要物業概要

Properties held for future development 持作未來發展之物業		Attributable beneficial interest to the Group 集團應佔實際權益	Floor area m ² 樓面面積 平方米	Type 類別	Lease term 租賃年期
5	Yue Xiu Central Plaza, Guangzhou Nos. 180-186, Yue Xiu Road Central 廣州越秀中廣場 廣州越秀中路180-186號	100%	60,184	C/CP/O/R 商/停/ 辦/住	Long lease 長期租賃
6	Wanhao Mansion, Shenzhen City H309-29 Lot No H309-29, North Tianbei Fourth Road, Wenjin Road, Shenzhen 深圳市萬豪大廈 深圳市文錦北路田貝四路宗地號	100%	38,694	C/R 商/住	Long lease 長期租賃
7	Nam Fong International Plaza, Heyuan At the junction of Jianshe Da Road and Shang Ye Bu Xing Street, Railway Station, Heyuan 河源南方國際廣場 河源火車站小區,建設大道及商業步行街交界	100%	17,414	C 商	Medium lease 中期租賃
8	Shaoguan Nam Fong International Plaza, Shaoguan Both sides of Jiefang Road between Qu Jiang Bridge and Jin Kang Bridge, Shaoguan 韶關南方國際廣場 韶關市中心曲江橋至金康橋解放路兩側	100%	50,000	C/H 商/酒	Long lease 長期租賃
9	Shantou Nam Fong International Plaza, Shantou Jin Sha Dong Road, Shantou 汕頭南方國際廣場 汕頭市金砂東路	70%	132,118	C/CP/H/O/R 商/停/ 酒/辦/住	Long lease 長期租賃

C – Commercial

商 – 商業

CP – Carpark

停 – 停車場

H – Hotel

酒 – 酒店

O – Office

辦 – 辦公室

R – Residential

住 – 住宅