

物業組合表

(A) 投資物業

(i) 於香港之土地及樓宇

地點	類別	樓宇建築 面積約數 平方米	契約年期	集團所 佔權益 %
九龍彌敦道99至101號海防大廈 地下2及3號及2樓1至5號 (九龍內地段第6520號A段)	商業	735	中期	83
九龍加拿芬道33至35A號發利大廈 地下及10樓1至7座 (九龍內地段第7286及7297號)	商業	918	中期	87
九龍彌敦道566號地下及 彌敦道566至568號僑建大廈2樓 及前後座 (九龍內地段第2361及1462號餘段)	商業	551	長期	87
九龍觀塘駿業里8號世貿大樓 (觀塘內地段第18號)	工業	7,879	中期	87
九龍彌敦道494至496號晉利商業大廈 (九龍內地段第9669號)	商業	3,857	長期	100
九龍彌敦道66至70號金冠大廈 16樓A座 (九龍內地段第6824及6726號餘段)	住宅	110	中期	100
九龍觀塘鴻圖道17號 發利工業大廈地下 (觀塘內地段第640號)	工業	918	中期	100

物業組合表

(A) 投資物業 – 續

(i) 於香港之土地及樓宇 – 續

地點	類別	樓宇建築 面積約數 平方米	契約年期	集團所 佔權益 %
香港灣仔芬域街18號捷利中心一期 (內地段第2820號餘段)	商業	6,145	長期	100
新界西貢清水灣飛霞路8號 (測量約份第2號地段第1933號)	住宅	595	中期	87
香港灣仔告士打道44號 捷利中心二期 (內地段第2820號C段)	商業	8,504	長期	100

(ii) 於美國關島之土地及樓宇

地點	類別	樓宇建築 面積約數 平方米	契約年期	集團所 佔權益 %
Lot No. 5163, Dededo Guam Estate No. 4064, Suburban	工業	6,100	永久	100

(iii) 於美國關島之其他土地及樓宇

地點	類別	樓宇建築 面積約數 平方米	契約 年期	集團所 佔權益 %
Lot No. 2025-1-1-10, Dededo	商業	870	短期	83
Alupang Cove Unit 823	住宅	75	永久	83
Lot No. 5366-1-2, Mangilao Fourplex Concrete Apartment	住宅	266	永久	83

物業組合表

(B) 其他物業

(i) 持作投資之美國關島土地

地點	類別	地盤 面積約數 平方米	契約 年期	集團所 佔權益 %
Lot No. 5129-2, Tumon, Dededo, Guam Estate No. 17036, Suburban	商業	826	永久	100
Lot No. 95-1-1, Yona, Guam Estate No. 21922, Suburban	住宅	200,199	永久	100
Lot No. 5163, Dededo, Guam Estate No. 4064, Suburban	工業	60,604	永久	100
Lot No. 250, Piti	工業	78,000	永久	100
Lot No. 2013 Rem Aporguen, Dededo, Guam Estate No. 397, Suburban	商業	895	永久	100
Lot No. 2112A-8, Tamuning, Dededo, Guam Estate No. 7001, Suburban	住宅	698	永久	100
Lot No. 2029-New-R2, Dededo, Guam Estate No. 20069, Suburban	商業	904	永久	100
Lot No. 2144-1B-5, Socio, Dededo, Guam Estate No. 22636, Suburban	工業／ 住宅	37,258	永久	100
Lot No. 2144-1A-2, Socio, Dededo, Guam Estate, Suburban	工業／ 住宅	35,329	永久	100
Lot B Dandan, Inarajan, Guam Estate No. 16, Suburban	住宅	12,066,680	永久	44
Lot No. 5148-4, Tamuning, Dededo, Guam Estate No. 17172, Suburban	商業	40,469	永久	100
Lot No. 3368-R1, Sinajana	住宅	20,000	永久	77
Lot No. 450-1, Agat	住宅	177,510	永久	77
Lot No. 7079-1, Yigo	住宅	60,000	永久	83
Lot No. 5238-R4, Dededo	住宅	10,727	永久	83
Lot No. 7044-R1, Yigo	住宅	77,584	永久	83
Lot No. 2333-2, Barrigada	住宅	6,675	永久	83

物業組合表

(B) 其他物業 – 續

(i) 持作投資之美國關島土地 – 續

地點	類別	地盤 面積約數 平方米	契約 年期	集團所 佔權益 %
Lot No. 5137-7-R2, Tumon	商業	9,270	永久	83
Lot No. 207-4 & 5, Piti	商業	41,251	永久	83
Lot No. 5148-3, Dededo	商業	14,865	長期	83
Lot No. 5148-R2, Dededo	工業/ 商業	98,476	長期	41

(ii) 於香港之待發展物業

地點	類別	地盤 面積 約數 平方米	樓宇 建築 面積 約數 平方米	完成 階段	估計完成 日期	契約 年期	集團 所佔 權益 %
九龍牛津道46號 及禧福道20號 (新九龍地段第4153號)	住宅	1,287	2,312	在計 劃中	—	中期	100

(C) 供出售物業

地點	類別	地盤 面積約數 平方米	樓宇建築 面積約數 平方米	契約 年期	集團所 佔權益 %
香港					
九龍九龍塘歌和老街18號 晉利花園16個住宅單位 及17個車位(新九龍地 段第5285號)	住宅	不適用	2,314	中期	100
美國關島					
Lot B, Dandan, Inarajan, Guam Estate No. 16, Suburban	住宅	78,513	不適用	永久	44