

綜合收益表

截至二零零二年十二月三十一日止年度

	附註	二零零二年 港幣元	二零零一年 港幣元
營業額	5	55,830,000	57,173,508
已售物業成本		(44,354,449)	(25,597,995)
毛利		11,475,551	31,575,513
房地產項目成本之攤銷及 估計無法收回款額之撥回		—	4,697,017
其他經營收入	6	1,611,865	2,754,924
呆壞賬撥備		(3,453,521)	(21,259,501)
持作發展物業之已確認減損虧損		(36,166,581)	—
其他資產之已確認減損虧損		(1,535,000)	—
投資證券之已確認減損虧損		(1,500)	(920,773)
有關於二零零一年和解之訴訟 之保險賠償金額不足		—	(6,758,110)
物業、廠房及設備折舊		(2,243,875)	(2,241,583)
無形資產攤銷		(750,000)	—
員工成本	7	(18,044,563)	(24,684,305)
其他經營開支	10	(33,032,474)	(24,538,045)
經營虧損		(82,140,098)	(41,374,863)
融資成本	11	(6,773,553)	(11,490,465)
應佔聯營公司虧損		(189,198)	(779,212)
除稅前虧損		(89,102,849)	(53,644,540)
稅項	12	—	(2,437,381)
除稅後虧損		(89,102,849)	(56,081,921)
少數股東權益		236,883	(408,232)
本年度虧損		(88,865,966)	(56,490,153)
每股虧損	13	(12.52)仙	(15.14)仙
基本及攤薄			

