



# Dynamic Global Holdings Limited

## 環球動力控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

### 截至二零零二年十二月三十一日止年度 全年業績公佈

#### 業績

環球動力控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)謹此公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零二年十二月三十一日止年度的審核綜合業績以及上年度的數據對照如下：

	附註	截至十二月三十一日止年度 二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
營業額	2	9,230	32,582
銷售成本		(13,215)	(48,034)
毛損		(3,985)	(15,452)
其他收入		76	310
銷售及分銷費用		(599)	(2,569)
行政費用		(43,383)	(37,437)
其他經營費用淨額		(35,037)	(298,072)
		(78,943)	(337,768)
經營業務虧損	2, 3	(82,928)	(353,220)
融資成本	4	(13,020)	(11,122)
		(95,948)	(364,342)
應佔聯營公司虧損		(733)	(2,209)
應佔共同控制實體虧損		—	(6,592)
除稅前虧損		(96,681)	(373,143)
稅項	5	(1,540)	(53)
未計少數股東權益前虧損		(98,221)	(373,196)
少數股東權益		70	5,310
股東應佔日常業務淨虧損		(98,151)	(367,886)
轉撥儲備		—	4
每股虧損	6		
基本		(3.96仙)	(21.64仙)
攤薄		不適用	不適用

附註：

1. 採納新訂及經修訂的會計實務準則(「會計準則」)

以下採納之新訂及經修訂的會計準則首次應用於本年度的財務報表：

會計準則第1號(經修訂)	:	「財務報表之呈報」
會計準則第11號(經修訂)	:	「外幣換算」
會計準則第15號(經修訂)	:	「現金流量表」
會計準則第33號	:	「終止經營業務」
會計準則第34號	:	「僱員福利」

2. 營業額及分項資料

	營業額		經營業務 (虧損)／盈利	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
按業務劃分：				
持續經營				
物業發展	3,219	22,732	(14,547)	(149,883)
投資控股	15	9	(60,038)	(167,419)
	<u>3,234</u>	<u>22,741</u>	<u>(74,585)</u>	<u>(317,302)</u>
終止經營				
收費橋營運	3,450	4,758	(381)	(26,129)
滑雪場營運	—	92	(6,948)	(8,344)
一般貿易	2,546	4,991	(1,048)	(1,244)
	<u>5,996</u>	<u>9,841</u>	<u>(8,377)</u>	<u>(35,717)</u>
利息收入及未分配收益	—	—	34	303
未分配費用	—	—	—	(504)
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>34</u>	<u>(201)</u>
總計	<u>9,230</u>	<u>32,582</u>	<u>(82,928)</u>	<u>(353,220)</u>
按地域劃分：				
中華人民共和國				
中國大陸	9,215	32,573	(35,447)	(217,656)
香港	15	9	(47,515)	(135,390)
其他	—	—	—	27
	<u>9,230</u>	<u>32,582</u>	<u>(82,962)</u>	<u>(353,019)</u>
利息收入及未分配收益	—	—	34	303
未分配費用	—	—	—	(504)
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>34</u>	<u>(201)</u>
總計	<u>9,230</u>	<u>32,582</u>	<u>(82,928)</u>	<u>(353,220)</u>

### 3. 經營業務虧損

本集團經營業務虧損已扣除：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
核數師酬金	700	1,200
出售存貨成本	1,871	3,682
出售物業成本	10,070	37,078
折舊	9,094	10,273
聯營公司權益撥備	—	46,612
給予聯營公司一名股東之墊款及擔保之撥備	—	3,352
發展中物業減值	13,078	74,000
呆賬撥備	4,842	1,165
長期訂金撥備	—	17,692
其他訂金撥備	9,546	—
存貨撥備	2,123	—
長期投資減值	—	9,683
固定資產減值	—	27,386
先前於儲備內處理之收購聯營公司 及附屬公司之商譽減值	—	26,027
待售物業撥備	—	26,483
若干收支項目淨額撥備	—	29,185
法律索償撥備	—	10,361
聯營公司應佔商譽攤銷	3,662	5,343
	<u>13,662</u>	<u>260,312</u>

### 4. 融資成本

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
須於期限內悉數償還之銀行貸款及 其他貸款之利息：		
五年內	12,863	10,932
超過五年	91	190
融資租賃之利息	66	—
	<u>13,020</u>	<u>11,122</u>

### 5. 稅項

本集團在年度內並無在香港賺取任何應課稅溢利，故本年度並無就香港利得稅作出撥備（二零零一年：無）。其他地區之應課稅溢利乃按本集團於該等經營地區之適用稅率並根據其現有法例與詮釋及慣例計算。

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
中國大陸企業所得稅		
本年度撥備	9	53
以往年度撥備不足之數	1,531	—
	<u>1,540</u>	<u>53</u>

由於本集團的共同控制實體及聯營公司在年度內並無賺取任何應課稅溢利，故毋須就此作出稅項撥備（二零零一年：無）。

年內並無任何重大未撥備遞延稅項。

## 6. 每股虧損

每股基本虧損乃根據本年度股東應佔虧損淨額98,151,000港元（二零零一年：367,886,000港元）及年度內已發行普通股之加權平均數2,479,799,545股（二零零一年：1,699,766,135股）計算。

由於二零零一年內未行使之認股權證並沒有任何攤薄事項，所以沒有披露截至二零零一年十二月三十一日止年度之每股攤薄虧損。

## 與未經審核業績之差異

本集團股東應佔虧損約為98,151,000港元。於二零零三年七月七日，本公司董事宣佈本集團截至二零零二年十二月三十一日之未經審核綜合業績，股東應佔日常業務淨虧損約為92,649,000港元。兩者出現差異的主因，是本集團進一步把某些發展中物業減值入賬所致。董事基於審慎原則作出上述撥備。

## 核數師報告摘要

核數師（「核數師」或「彼等」）對截至二零零二年十二月三十一日止年度之財務報表出具無法表達意見之聲明。彼等未能就財務報表是否真實與公平地反映本公司及本集團於二零零二年十二月三十一日的財務狀況，及本集團截至該日止年度的虧損和現金流量，以及財務報告是否按照香港公司條例的披露要求而適當編製表示意見。

核數師報告摘要如下：

### **因上年度之審核範圍受限制而影響本年度年初結餘之範圍限制**

1. 前任核數師曾就本集團截至二零零一年十二月三十一日止年度之財務報表就多項原因表示無法表達意見，其中包括因審核範圍受到限制之潛在影響事關重大，繼而導致截至二零零二年十二月三十一日止年度之財務報表之年初結餘產生範圍限制。

簡略而言，影響年初結餘之範圍限制包括以下各項：

- (i) 未能取得本集團內若干公司之完整賬冊及記錄；
- (ii) 未能取得有關本集團向一家聯營公司之股東提供墊款及就一家金融機構向有關股東批出貸款所提擔保而作出之撥備3,400,000港元之充分資料；
- (iii) 未能取得有關確認收購一家聯營公司產生之未攤銷商譽之賬面值56,700,000港元之充分資料；
- (iv) 未能取得有關查證估值為53,500,000港元之若干固定資產之賬面值之充分資料；

- (v) 未能取得有關前業主提出約人民幣11,600,000元(約10,900,000港元)之訴訟是否需要作出任何撥備之充分資料；及
- (vi) 未有根據香港會計師公會頒佈之會計實務準則第2.110條「對聯營公司投資之會計處理」以權益法計算兩家聯營公司之權益。

## 回顧年度審核工作所受之限制

### 2. 範圍限制 — 賬冊及記錄之完整性

因本年度內發生重大之管理層及員工變動，導致部分賬冊及記錄遺失或未有妥善更新，因此核數師未能取得足夠憑證信納財務報表之完整性、恰當性、分類及披露方式。

### 3. 範圍限制及對會計處理和披露資料之不同意見 — 於三家聯營公司之權益

於本年度內，本集團收購聯營公司 — Golden Yield Enterprises Limited (「Golden Yield」) 之額外10%權益，代價約為13,400,000港元。董事無法取得Golden Yield截至二零零二年十二月三十一日止年度之財務報表。

由於未能取得Lawsons Infotech (Holdings) Corporation及偉俊科技有限公司之財務資料，故並沒有採用權益法計算該兩家聯營公司自二零零一年收購以來之任何權益變化。

### 4. 範圍限制 — 於聯營公司權益之賬面值

在二零零二年十二月三十一日之綜合資產負債表中，包括聯營公司Golden Yield之39%權益約66,700,000港元。核數師無法執行足以令其滿意之必要程序，以確定是否須將二零零二年十二月三十一日之未攤銷商譽約66,500,000港元賬面值作出減值撥備。

在二零零二年十二月三十一日之綜合資產負債表中，包括一項應收聯營公司北京中唐網數碼科技有限公司之款項人民幣3,000,000元(約2,800,000港元)。核數師無法進行必要的審核程序，以確認應收該聯營公司款項之存在及可收回有關款項。

### 5. 範圍限制 — 固定資產

在二零零二年十二月三十一日之綜合資產負債表中，包括一項由本集團全資附屬公司惠揚黑龍江實業有限公司(「黑龍江實業」)持有價值約46,600,000港元之若干固定資產(「滑雪場資產」)，作為在中國內地經營滑雪場(「滑雪場業務」)。本集團於黑龍江實業之投資已被中國內地一間法院凍結，而滑雪場業務亦已暫停運作。核數師無法採取彼等認為必需之程序，以信納是否應就滑雪場資產之賬面值作出減值撥備。

6. **範圍限制 — 訴訟**

本集團收到一份中國內地法院之判決，是前業主指控本公司及一家附屬公司違反一份由本集團一家前附屬公司（於前年度已出售）簽訂之租約，索償額為人民幣11,600,000元（約10,900,000港元）。董事認為，本集團有足夠之抗辯理由，並正尋求法律意見，準備就有關索償判決提出上訴。因此，並無於財務報表就索償額作出撥備。然而，由於核數師未能取得足夠資料以衡量該尚在準備中之上訴結果，因此無從判斷本集團應否為此作出任何撥備。

7. **範圍限制 — 就其他按金作出撥備**

在截至二零零二年十二月三十一日止年度之綜合損益表內，有總數9,500,000港元之撥備，乃本集團就收購兩項投資墊付之按金之撥備。核數師無法就於本年度內未收回本集團墊付之按金取得令人滿意之解釋。

8. **範圍限制 — 存貨**

核數師無法進行必須之審核程序，以充分保證於綜合資產負債表所載列約3,300,000港元之存貨之數量及情況。

9. **範圍限制 — 不明朗因素 — 本集團之持續經營基準**

本集團之財務報表是按持續經營基準原則而編撰，其有效性取決於是否能成功推行若干措施及一名主要股東提供之持續財務支持能否為本集團帶來足夠現金資源，以應付未來之營運資金及財務需求。

**董事會對核數師報告的有關事項的回應**

核數師經審核本公司截至二零零二年十二月三十一日止年度的財務報表後，出具了無法表示意見的核數師報告。鑒於本公司在回顧年度內面對種種不利因素，董事會對核數師的做法表示理解，但希望就涉及的事項補充說明如下：

1. 由於本集團近年經過多次重大人事變動，以致向某些附屬公司、聯營公司及其他投資項目索取資料出現困難，編製有關的財務報表亦受到影響。直至本公告之日，仍有部分該等資料不全，本公司已透過法律顧問跟進。此外，董事會已採取務實而審慎的態度，恰當地針對有關賬目作出撥備。
2. 關於持續經營基準原則的問題，本集團最近開售本集團位於中國上海浦東大道、桃林路的惠揚大廈，成績理想，售樓的收益已陸續回籠，大大改善本集團的流動資金狀況，相信有助消除持續經營基準原則的疑慮。

## 股息

董事會不建議派發截至二零零二年十二月三十一日止年度的末期股息(二零零一年：無)。

## 本年度業績

本集團截至二零零二年十二月三十一日止年度錄得的經審核綜合營業額及虧損分別為9,230,000港元(二零零一年：32,582,000港元)及98,151,000港元(二零零一年：367,886,000港元)。

## 更改公司名稱

二零零二年六月二十六日本公司舉行股東特別大會通過特別決議案，並於二零零二年七月一日獲百慕達公司註冊處批准生效，本公司名稱由Fairyoung Holdings Limited(惠揚控股集團有限公司)正式改為Dynamic Global Holdings Limited(環球動力控股有限公司)。

## 業務回顧

二零零二年香港和外圍的經濟仍然低迷，本集團感到有改革的需要，因而著手重新定位，冀能為未來發展奠下穩定的基礎。自二零零二年七月起，本公司開始採用「環球動力控股有限公司」這個新名字。新名字新景象，新管理層加入後，為集團整體的業務發展策略提供前瞻性的方針及建議，除了果斷地落實政策，盡量把不良資產出售及撇除之外，又進一步提高集團企業管理的質素及集團形象，有助鞏固本集團在大中華地區內的發展。新管理層具備豐富的企業營運經驗，對國內投資及發展地產項目亦有相當認識，人際網絡相當廣闊。本集團深信憑着這些優勢，經過重新定位，本集團的未來發展將有一番新景象。

按著上述發展方針，本集團於回顧年內已著手去除一些不良資產，以消除集團的潛在債務和不明朗因素，務求去蕪存菁，在穩健的財務狀況下，發展未來的業務。二零零二年十二月，本集團簽訂協議，把經營中國福建廈門業務的四家附屬公司一併出售，交易於二零零三年三月完成。

本集團在撇除不良資產及非核心業務之餘，仍保留若干尚具發展潛力的投資，其中包括北京中唐網數碼科技有限公司(「中唐網數碼」)。中唐網數碼成功地自行開發的「Talent系列」及「中唐網系列」獨有軟件，於市場上佔有相當份額。相信在取得市場上的優勢後，中唐網數碼便能為本集團帶來穩定的收益。

## 前景及展望

二零零三年三月開始，香港及內地爆發非典型肺炎，令原本疲弱的經濟更形慘淡。然而，本集團重新專注發展國內的物業發展項目，業務未受顯著影響。隨着疫情受控，本集團最近開售位於上海浦東大道及桃園路的惠揚大廈，成績相當理想，資金陸續回籠之後，大大改善本集團的流動資金狀況。

有見於國內經濟持續起飛，國民可動用收入日漸增加，本集團相信國內旅遊酒店業大有可為。最近本集團購入中國湖北省襄樊市南漳水鏡湖度假村酒店，此舉除可鞏固本集團的酒店及物業管理和發展的業務外，亦可為本集團帶來穩定的收入。

展望未來，本集團將透過新管理層在國內的業務網絡及經驗，繼續尋求具發展潛力的投資項目，在探討中的項目包括地產和基建能源項目。本集團會把售樓回籠的資金和內部資源善加利用，盡力為股東帶來合理的回報。

## 流動資金及財政來源

本集團於二零零二年十二月三十一日的流動資產及流動負債分別為63,875,000港元及339,538,000港元。於二零零二年十二月三十一日，本集團的銀行及其他借貸總額為91,084,000港元。

## 外匯風險

本集團的貨幣性資產、貸款及交易，主要均以港元、美元及人民幣計算。由於港元與美元的匯率掛鈎，而港元兌人民幣的匯率波幅甚低，因此本集團相信所承受的匯率風險並不重大。

## 人力資源

僱員的薪酬乃按照員工之職權責任而釐定，在市場是具競爭力的。本集團已參加強制性公積金計劃。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

於回顧年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的上市證券。

## 最佳應用守則

董事未察覺本公司於截至二零零二年十二月三十一日止財政年度內有任何違反上市規則附錄14所載的最佳應用守則的事項，惟本公司的獨立非執行董事並無特定任期，但須根據本公司細則的規定輪流告退，並可於本公司的股東週年大會上重選連任。

## 登載資料於香港證券交易所有限公司的網站

本公司會將上市規則附錄16第45(1)至45(3)段所要求披露的資料，依時登載於香港證券交易所有限公司的網站。

承董事會命  
執行董事  
陳榮鑫

香港，二零零三年七月十一日

請同時參閱本公布於信報刊登的內容。