

資產負債表

二零零三年三月三十一日結算

| | 附註 | 本集團 | | 本公司 | |
|---------------|----|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|
| | | 二零零三年 千港元 | 二零零二年 千港元 | 二零零三年 千港元 | 二零零二年 千港元 |
| 非流動資產 | | | | | |
| 投資物業 | 12 | 801,000 | 763,600 | — | — |
| 物業、機器及設備 | 13 | 49,335 | 86,537 | 189 | 440 |
| 附屬公司 | 14 | — | — | 663,158 | 678,670 |
| 證券投資 | 15 | 13,019 | 22,856 | 13,019 | 22,821 |
| | | <u>863,354</u> | <u>872,993</u> | <u>676,366</u> | <u>701,931</u> |
| 流動資產 | | | | | |
| 貿易及其他應收款項 | 16 | 10,404 | 8,199 | 3,391 | 3,475 |
| 證券投資 | 15 | 12,041 | 9,123 | 12,041 | 9,123 |
| 預付稅金 | | 863 | 3,716 | 715 | 1,766 |
| 抵押銀行存款 | | 20,000 | 30,000 | 20,000 | 30,000 |
| 銀行結餘及現金 | | 16,361 | 15,966 | 178 | 290 |
| | | <u>59,669</u> | <u>67,004</u> | <u>36,325</u> | <u>44,654</u> |
| 流動負債 | | | | | |
| 其他應付款項 | | 36,039 | 30,965 | 9,705 | 8,326 |
| 欠附屬公司款項 | | — | — | 15,076 | 9,522 |
| 稅項準備 | | 403 | 107 | — | — |
| 銀行借貸—一年內到期 | 17 | 61,553 | 87,991 | 21,665 | 31,765 |
| | | <u>97,995</u> | <u>119,063</u> | <u>46,446</u> | <u>49,613</u> |
| 流動負債淨值 | | <u>(38,326)</u> | <u>(52,059)</u> | <u>(10,121)</u> | <u>(4,959)</u> |
| | | <u>825,028</u> | <u>820,934</u> | <u>666,245</u> | <u>696,972</u> |
| 股本及儲備 | | | | | |
| 股本 | 18 | 135,000 | 135,000 | 135,000 | 135,000 |
| 儲備 | 19 | 676,906 | 653,928 | 514,917 | 526,486 |
| | | <u>811,906</u> | <u>788,928</u> | <u>649,917</u> | <u>661,486</u> |
| 非流動負債 | | | | | |
| 遞延稅項 | 20 | 7,539 | 3,339 | — | — |
| 長期服務金準備 | 21 | 5,583 | 8,667 | 4,323 | 5,222 |
| 應付附屬公司之款項 | 22 | — | — | 12,005 | 30,264 |
| 銀行借貸—一年後到期 | 17 | — | 20,000 | — | — |
| | | <u>13,122</u> | <u>32,006</u> | <u>16,328</u> | <u>35,486</u> |
| | | <u>825,028</u> | <u>820,934</u> | <u>666,245</u> | <u>696,972</u> |

由第58至83頁所載之財務報表已於二零零三年七月四日獲董事會批核並由下列人士代表簽署：

呂辛
董事

呂自龍
董事