

本人謹此代表董事會提呈環球動力控股有限公司（「本公司」）及其附屬公司（合稱「本集團」）截至二零零二年十二月三十一日止財政年度之年報。

業績

本集團截至二零零二年十二月三十一日止年度錄得的經審核綜合營業額及虧損分別為9,230,000港元（二零零一年：32,582,000 港元）及98,151,000港元（二零零一年：367,886,000港元）。

業務回顧

二零零二年香港和外圍的經濟仍然低迷，本集團感到有改革的需要，因而著手重新定位，冀能為未來發展奠下穩定的基礎。自二零零二年七月起，本公司開始採用「環球動力控股有限公司」這個新名字。新名字新景象，新管理層加入後，為集團整體的業務發展策略提供前瞻性的方針及建議，除了果斷地落實政策，盡量把不良資產出售及撇除之外，又進一步提高集團企業管理的質素及集團形象，有助鞏固本集團在大中華地區內的發展。新管理層具備豐富的企業營運經驗，對國內投資及發展地產項目亦有相當認識，人際網絡相當廣闊。本集團深信憑這些優勢，經過重新定位，本集團的未來發展將有一番新景象。

按著上述發展方針，本集團於回顧年內已著手去除一些不良資產，以消除集團的潛在債務和不明朗因素，務求去蕪存菁，在穩健的財務狀況下，發展未來的業務。二零零二年十二月，本集團簽訂協議，把經營中華人民共和國（「中國」）福建廈門業務的四家附屬公司一併出售，交易於二零零三年三月完成。

本集團在撇除不良資產及非核心業務之餘，仍保留若干尚具發展潛力的投資，其中包括北京中唐網數碼科技有限公司（「中唐網數碼」）。中唐網數碼成功地自行開發的「Talent系列」及「中唐網系列」獨有軟件，於市場上佔有相當份額。相信在取得市場上的優勢後，中唐網數碼便能為本集團帶來穩定的收益。

前景及展望

二零零三年三月開始，香港及內地爆發非典型肺炎，令原本疲弱的經濟更形慘淡。然而，本集團重新專注發展國內的物業發展項目，業務未受顯著影響。隨著疫情受控，本集團最近開售位於中國上海浦東大道及桃林路的惠揚大廈，成績相當理想，資金陸續回籠之後，大大改善本集團的流動資金狀況。

有見於國內經濟持續起飛，國民可動用收入日漸增加，本集團相信國內旅遊酒店業大有可為。最近本集團購入中國湖北省襄樊市南漳水鏡湖度假村酒店，此舉除可鞏固本集團的酒店及物業管理和發展的業務外，亦可為本集團帶來穩定的收入。

展望未來，本集團將透過新管理層在國內的業務網絡及經驗，繼續尋求具發展潛力的投資項目，在探討中的項目包括地產和基建能源項目。本集團會把售樓回籠的資金和內部資源善加利用，盡力為股東帶來合理的回報。

董事會對核數師報告的有關事項的回應

核數師經審核本公司截至二零零二年十二月三十一日止年度的財務報表後，出具了無法表示意見的核數師報告。鑒於本公司在回顧年度內面對種種不利因素，董事會對核數師的做法表示理解，但希望就涉及的事項補充說明如下：

1. 由於本集團近年經過多次重大人事變動，以致向某些附屬公司、聯營公司及其他投資項目索取資料出現困難，編製有關的財務報表亦受到影響。直至本公告之日，仍有部分該等資料不全，本公司已透過法律顧問跟進。此外，董事會已採取務實而審慎的態度，恰當地針對有關賬目作出撥備。
2. 關於持續經營基準原則的問題，本集團最近開售本集團位於中國上海浦東大道及桃林路的惠揚大廈，成績理想，售樓的收益已陸續回籠，大大改善本集團的流動資金狀況，相信有助消除持續經營基準原則的疑慮。

流動資金及財政來源

本集團於二零零二年十二月三十一日的流動資產及流動負債分別為63,875,000港元及339,538,000港元。於二零零二年十二月三十一日，本集團的銀行及其他借貸總額為91,084,000港元。

外匯風險

本集團的貨幣性資產、貸款及交易，主要均以港元、美元及人民幣計算。由於港元與美元的匯率掛鉤，而港元兌人民幣的匯率波幅甚低，因此本集團相信所承受的匯率風險並不重大。

人力資源

僱員的薪酬乃按照員工之職權責任而釐定，在市場是具競爭力的。本集團已參加強制性公積金計劃。

致謝

本人謹代表董事會向各管理層成員及僱員於過去一年之不斷貢獻及支持致謝，並向各股東、投資者及業務夥伴對本集團之不斷支持及信心致以衷心感謝。

梁建華

執行董事兼行政總裁

香港，二零零三年七月十一日