

# 永發置業有限公司

## 公司資產負債表

結算至二零零三年三月三十一日

	附註	二零零三年		二零零二年	
		港元	港元	港元	港元
<b>資產</b>					
<b>非流動資產</b>					
物業及設備	10		2,135,965		2,639,961
附屬公司權益	13		53,974,075		75,931,037
			<u>56,110,040</u>		<u>78,570,998</u>
<b>流動資產</b>					
買賣證券 — 香港上市股票		4,977,900		8,798,900	
土地權益		2,536,678		2,536,678	
應收賬款、按金及預付費用	14	195,419		138,455	
銀行存款		<u>36,595,749</u>	<u>44,305,746</u>	<u>33,383,373</u>	44,857,406
<b>流動負債</b>					
應付賬款及費用		1,063,533		986,265	
按金		42,000		24,000	
長期服務金準備	15	<u>872,000</u>	<u>(1,977,533)</u>	<u>700,000</u>	<u>(1,710,265)</u>
<b>流動資產淨值</b>			<u>42,328,213</u>		<u>43,147,141</u>
<b>資產淨值</b>			<u>98,438,253</u>		<u>121,718,139</u>
<b>股本及儲備</b>					
股本	16		40,000,000		40,000,000
儲備	17		55,638,253		78,918,139
擬派股息			<u>2,800,000</u>		<u>2,800,000</u>
			<u>98,438,253</u>		<u>121,718,139</u>

董事局於二零零三年七月十日核准上列賬目

董事  
伍時華

董事  
蘇秋靈