

## 綜合資產負債表

於二零零三年三月三十一日

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
<b>非流動資產</b>			
固定資產	11	<b>1,556,320</b>	1,932,936
於聯營公司之投資	13	<b>925,686</b>	1,027,265
供發展／發展中物業	14	<b>230,300</b>	240,135
投資證券	15	<b>6,001</b>	3,001
長期應收款項	16	<b>6,659</b>	6,774
		<b>2,724,966</b>	3,210,111
<b>流動資產</b>			
應收賬款、按金及預付款項	17	<b>150,415</b>	159,054
供出售物業	18	<b>101,135</b>	229,541
其他投資	19	<b>1,584</b>	3,847
現金及銀行結餘		<b>789,689</b>	704,022
		<b>1,042,823</b>	1,096,464
<b>流動負債</b>			
應付賬款、已收按金及應計費用	20	<b>57,203</b>	65,072
稅項		<b>6,185</b>	5,723
應付股息		<b>315</b>	481
銀行貸款，有抵押	23	<b>49,882</b>	44,851
		<b>113,585</b>	116,127
<b>流動資產淨值</b>		<b>929,238</b>	980,337
<b>總資產減流動負債</b>		<b>3,654,204</b>	4,190,448
<b>資金來源：</b>			
股本	21	<b>128,648</b>	128,648
儲備	22	<b>2,658,610</b>	3,175,562
<b>股東資金</b>		<b>2,787,258</b>	3,304,210
少數股東權益		<b>22,739</b>	114,844
銀行貸款，有抵押	23	<b>844,207</b>	771,394
		<b>3,654,204</b>	4,190,448
<b>承董事會命</b>			

董事  
黃錦昌

董事  
黎儒鼎