

於二零零三年三月三十一日

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
非流動資產			
投資物業	13	572,608	675,900
物業、機械及設備	14	458,156	1,180,615
商譽	15	16,136	18,442
聯營公司權益	17	953,251	848,552
共同控制機構權益	18	8,743	7,823
證券投資	19	653,686	659,029
其他長期投資	20	15,481	16,289
應收一間關連公司款項	21	168,308	—
		2,846,369	3,406,650
流動資產			
待轉售物業		—	7,692
應收客戶合約工程款項	22	200,934	375,414
應收賬款、訂金及預付款項	23	1,073,857	1,371,982
應收關連公司款項	21	277,195	34,095
應收聯營公司款項	24	45,859	58,007
無抵押應收貸款	25	155,697	189,840
證券投資	19	26,527	141,829
可退回稅款		6,457	5,800
短期銀行存款		210,963	559,437
銀行結存及現金		25,133	42,253
		2,022,622	2,786,349
流動負債			
應付客戶合約工程款項	22	494,855	613,911
應付賬款及應計開支	26	775,761	1,135,357
應付關連公司款項	27	—	1,467
應付聯營公司款項	24	10,113	4,482
應付共同控制機構款項	24	69,343	91,694
應付稅項		4,503	3,661
一年內到期之銀行借款	28	144,423	468,267
		1,498,998	2,318,839
流動資產淨值		523,624	467,510
總資產減流動負債		3,369,993	3,874,160

於二零零三年三月三十一日

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
少數股東權益		15,560	15,664
非流動負債			
一年後到期之銀行借款	28	637,175	827,582
長期服務金撥備	29	1,727	—
遞延稅項	30	3,930	35,884
		642,832	863,466
資產淨值		2,711,601	2,995,030
資本及儲備			
股本	31	106,302	103,675
儲備		2,605,299	2,891,355
股東資金		2,711,601	2,995,030

載於第22頁至第67頁之賬目已於二零零三年七月二十一日獲董事局核准及授權刊發，並由下列董事代表董事局簽署：

董事總經理
陳佛恩

董事
周美華