

## 本集團持有之物業

### A. 投資物業

名稱／地點	種類	本集團 之權益	租約
香港德輔道西444-452號 香港工業大廈12樓、 13樓及16樓A室	辦公室物業	100%	長期契約
中國東莞市厚街鎮 第五工業區 部份冠亞工業城	工廠	100%	中期契約
中國廣州市 東山區環市東路339號 廣東國際大廈A附樓 24樓F室	辦公室物業	100%	中期契約

### B. 列作固定資產及持作轉售之物業

名稱／地點	種類	本集團 之權益	租約
中國東莞市厚街鎮 第五工業區 部份冠亞工業城	工廠	100%	中期契約
中國上海市徐匯區 零陵路585號 愛邦大廈8樓E室	辦公室物業	100%	中期契約
香港德輔道西444-452號 香港工業大廈14樓E室	辦公室物業	100%	長期契約

## 本集團持有之物業(續)

### B. 列作固定資產及持作轉售之物業(續)

名稱／地點	種類	本集團之權益	租約
香港電器道102號3樓	住宅	100%	長期契約
香港大坑道70號 大寶閣之車位	停車場	100%	長期契約
香港大坑道19號 雅景軒之車位	停車場	100%	長期契約
CH-2304 La-Chaux-De-fonds Switzerland	工廠	100%	永久業權
中國上海市長寧區 威寧路8弄 上海四方西郊花園62號	住宅	100%	中期契約
中國上海市長寧區 遵義南路8號 錦明大廈二十三樓A室	住宅	100%	中期契約