

## 1. 一般事項

本公司為一間於開曼群島註冊成立之公眾有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。其最終控股公司香港南浩投資有限公司乃一間於香港註冊成立之私人有限公司。

本公司為一間投資控股公司。本集團之主要業務為物業持有，提供煙草及其他相關產品貿易之代理服務，提供管理及諮詢服務及投資控股。

## 2. 採納會計實務準則

本集團於本年度首次採納若干由香港會計師公會頒佈之新增及經修訂香港會計實務準則（「會計實務準則」），導致採納下述新增及經修訂會計政策，採納此等會計實務準則導致現金流量表及股本權益變動表之呈列方式作出更改。但對本年度或以往年度之業績並未有造成重大之影響，因此毋需就此作前期調整。

### 外幣

由於會計實務準則第11號「外幣折算」的修訂，現已取消可以期末兌換率折算於香港以外經營之附屬公司收益表的選擇（本集團以往遵守之政策），現以平均滙率折算。此會計政策之變更對本年度或以往年度之業績並未有造成重大之影響。

### 現金流量表

本集團於本年度採納會計實務準則第15號（經修訂）「現金流量表」。根據會計實務準則第15號（經修訂），現金流量按三個總目分類：「經營」、「投資」及「融資」，以取代以往的五個總目分類。以往另立一項呈列之已收利息及股息現歸為投資之現金流量分類。源自收入之應課稅項的現金流量將分類為經營業務，除非可以獨立識別源自投資或融資業務。另外，現金及現金等值所呈列之金額已作出更改，以撇除持作投資用途之現金數。重新界定現金及現金等值導致現金流量表所呈現之比較金額作出重報。

### 僱員福利

本集團於本年度採納會計實務準則第34號「僱員福利」，並引進僱員福利，包括退休福利計劃的計算規則。由於本集團只參予界定供款退休福利計劃，採納會計實務準則第34號對財務報告並未有造成重大之影響。

### 3. 主要會計政策

本財務報表乃根據歷史成本慣例編製，已就重估投資物業作出修訂，並根據香港普遍接納之會計原則編製。採納之主要會計政策如下：

#### 綜合基準

---

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司編製至各年三月三十一日止之財務報表。

於本年度內所收購或出售之附屬公司之業績，已分別由其實際收購生效日期起或直至實際出售生效日期止（如適用），計入綜合收益表。

#### 商譽

---

綜合賬目時產生之商譽指收購成本超過本集團在收購當日應佔附屬公司或聯營公司可識別之資產及負債之公平價值。

在二零零一年四月一日之前收購附屬公司或聯營公司產生之商譽仍舊記入儲備內，並會在出售有關附屬公司或聯營公司時或決定商譽須予減值時在收益表內扣除。

在二零零一年四月一日或之後收購附屬公司或聯營公司產生之商譽會撥充資本，並在可使用經濟年期內按直線法攤銷。收購聯營公司產生之商譽包括在該聯營公司之賬面值內。收購附屬公司產生之商譽會於資產負債表內獨立呈報。

於出售附屬公司或聯營公司時，先前於儲備內對銷或計入儲備內之未攤銷商譽／商譽之應佔金額乃計入在釐定出售之溢利或虧損內。

#### 收入確認

---

代理費及顧問收入乃於服務提供後予以確認。

營運租約之租金收入按有關租約年期以直線法予以確認。

### 3. 主要會計政策 (續)

#### 收入確認 (續)

投資所得之股息收入於確定本公司有權收取派息時予以確認。

利息收入乃按時間基準，參照結餘本金及以適用利率計算後入賬。

#### 投資物業

投資物業為已竣工之物業，並因其具有投資潛力而持有，其任何租金收入皆按公平原則磋商後達成。

投資物業乃根據於結算日經進行獨立專業估值後之公開市場價值列賬。重估投資物業產生之任何重估增值或減值記入投資物業重估儲備或自投資物業重估儲備扣除。倘此儲備之結餘不足夠彌補重估減值，則重估減值超出投資物業重估儲備之結餘之數額於收益表內扣除。倘先前曾有減值自收益表扣除，並於其後出現重估增值，此增值則計入收益表，但以先時已獲扣除之減值數額為限。

在出售投資物業時，該物業應佔投資物業重估儲備之結餘撥入收益表。

投資物業不予計算折舊（有關租約之未屆滿年期已包括可續期為二十年或以下者除外）。

#### 傢具裝置及設備

傢具裝置及設備按成本值減折舊及累計減值虧損後列賬。

傢具裝置及設備之折舊乃按各資產之估計可使用年期，以直線法按下列年率撇銷其成本值計算。

裝修	10% – 33 $\frac{1}{3}$ %
傢俬、裝置及設備	10% – 20%
汽車	20%

出售及廢除資產所得之收益或虧損乃按出售有關資產之銷售收益淨額與其賬面值兩者之差額釐定，並於收益表中確認。

### 3. 主要會計政策 (續)

#### 於聯營公司之投資

---

綜合收益表包括本集團年內應佔其聯營公司之收購後業績。於綜合資產負債表內，聯營公司之權益乃按本集團應佔聯營公司之資產淨值減任何可識別減值列賬。

#### 於附屬公司之投資

---

於附屬公司之投資均按成本減任何可辨認減值列入本公司之資產負債表。

#### 證券投資

---

證券投資乃按交易日基準確認，初步以成本計算。

除持至到期日之債務證券外之投資均歸類為投資證券或其他投資。

長期以策略性目的持有之投資證券於結算日後之申報日按原值列賬計算，並因非暫時性減值而扣減。

其他投資以公平值計算，而未實現之收益及減值則計入期內之純利或虧損淨額內。

#### 減值

---

於各結算日，本集團會複審其有形資產及無形資產之賬面值，以釐定該等資產是否已出現任何減值跡象。倘估計資產之可收回金額低於其賬面值，則資產之賬面值減少至其可收回金額。減值虧損即時以開支項目入賬。

倘減值虧損於其後撥回，則資產之賬面值增加至其經修訂估計可收回金額，惟如此獲增加之賬面值不得超過該項資產於過往年度假設並無減值虧損下可能釐定入賬之賬面金額。減值虧損撥回即時列作收益。

# 財務報表附註

截至二零二零年三月三十一日止年度

## 3. 主要會計政策 (續)

### 外幣

---

以外幣結算之交易按交易日之滙率換算。以外幣結算之貨幣資產及負債均按結算日之滙率重新換算。滙兌差額產生之溢利或虧損在收益表中處理。

於綜合賬目時，以港幣以外之貨幣結算之附屬公司之資產及負債均按結算日之滙率換算為港元。收入及支出項目均按期間之平均滙率換算。產生之滙兌差額（如有）均歸類為股本並轉撥至本集團之外滙儲備。該等滙兌差額於出售有關業務時確認為收入或開支。

### 稅項

---

稅項支出乃按年度業績計算，並已就毋須課稅或不獲免稅之項目作出調整。倘因稅務上將若干收支項目入賬之會計期間與財務報表上之入賬期間有別而產生時差。時差於可見將來會構成稅項負債或資產，則已用債務法在財務報表內確認為遞延稅項。

### 營運租約

---

營運租約之應付租金乃按有關租約年期以直線法於綜合收益表中扣除。

### 退休福利成本

---

界定供款退休福利計劃及國家管理之退休福利計劃之供款均於到期時作為一費用支出。

4. 分部資料

(a) 業務分部

為管理目的，本集團現時分為四個經營分部－物業租賃、提供代理服務、顧問服務及股息收入之投資控股。此等分部乃本集團呈報其主要分部資料之基準。

有關此等業務之分部資料呈列如下。

二零零三年三月三十一日止年度

	物業租賃 港元 (附註1)	代理服務 港元 (附註2)	顧問服務 港元	投資控股 港元	綜合 港元
營業額	<b>387,595</b>	—	—	<b>3,036,000</b>	<b>3,423,595</b>
分部業績	<b>(3,774,586)</b>	<b>3,936,836</b>	<b>(932,443)</b>	<b>(859,730)</b>	<b>(1,629,923)</b>
其他經營收入					<b>1,503,208</b>
未分配公司支出					<b>(4,819,706)</b>
經營虧損					<b>(4,946,421)</b>
應佔聯營公司業績					<b>651,055</b>
收購一間聯營公司所產生 商譽之攤銷					<b>(214,057)</b>
除稅前虧損					<b>(4,509,423)</b>
稅項					<b>(17,288)</b>
本年度虧損淨額					<b>(4,526,711)</b>

# 財務報表附註

截至二零零三年三月三十一日止年度

## 4. 分部資料(續)

### (a) 業務分部(續)

#### 資產負債表

於二零零三年三月三十一日

	物業租賃 港元 (附註1)	代理服務 港元	顧問服務 港元	投資控股 港元	綜合 港元
<b>資產</b>					
分部資產	<b>11,284,411</b>	<b>9,517</b>	<b>14,819,821</b>	<b>39,124,153</b>	<b>65,237,902</b>
未分配公司資產					<b>126,510,784</b>
已綜合總資產					<b>191,748,686</b>
<b>負債</b>					
分部負債	<b>178,459</b>	<b>25,000</b>	<b>26,954</b>	<b>9,000</b>	<b>239,413</b>
未分配公司負債					<b>1,588,194</b>
已綜合總負債					<b>1,827,607</b>

#### 其他資料

二零零三年三月三十一日止年度

	物業租賃 港元 (附註1)	代理服務 港元	顧問服務 港元	投資控股 港元	其他 港元	綜合 港元
收購一間聯營公司						
所產生商譽之攤銷	-	-	-	-	<b>214,057</b>	<b>214,057</b>
投資物業重估所產生之虧絀	<b>3,499,486</b>	-	-	-	-	<b>3,499,486</b>
折舊	-	-	<b>42,228</b>	-	<b>266,416</b>	<b>308,644</b>
撤除傢具裝置之虧損	-	-	-	-	<b>813,129</b>	<b>813,129</b>

4. 分部資料(續)

(a) 業務分部(續)

二零零二年三月三十一日止年度

	物業租賃 港元 (附註1)	代理服務 港元	顧問服務 港元	投資控股 港元	綜合 港元
營業額	465,114	131,040	4,458,731	5,908,055	10,962,940
分部業績	(110,922)	283,334	1,727,110	2,770,598	4,670,120
其他經營收入					2,699,803
未分配公司支出					(5,135,460)
經營溢利					2,234,463
應佔聯營公司業績					3,800,887
收購一間聯營公司所產生 商譽之攤銷					(107,029)
除稅前溢利					5,928,321
稅項					(1,071,723)
本年度溢利淨額					4,856,598



# 財務報表附註

截至二零零三年三月三十一日止年度

## 4. 分部資料(續)

### (a) 業務分部(續)

#### 資產負債表

於二零零二年三月三十一日

	物業租賃 港元 (附註1)	代理服務 港元	顧問服務 港元	投資控股 港元	綜合 港元
<b>資產</b>					
分部資產	19,593,509	133,901	8,981,852	42,005,556	70,714,818
未分配公司資產					125,721,445
已綜合總資產					<u>196,436,263</u>
<b>負債</b>					
分部負債	167,339	25,000	180,894	9,000	382,233
未分配公司負債					1,605,726
已綜合總負債					<u>1,987,959</u>

#### 其他資料

於二零零二年三月三十一日止年度

	物業租賃 港元 (附註1)	代理服務 港元	顧問服務 港元	投資控股 港元	其他 港元	綜合 港元
收購一間聯營公司						
所產生商譽之攤銷	—	—	—	—	107,029	107,029
折舊	—	—	42,228	—	621,717	663,945

#### 4. 分部資料(續)

##### (a) 業務分部(續)

附註1: 於本年度, 本集團界定物業租賃為本集團之其中一項主要業務以及一項業務分部。因此, 於本年度租金收入被界定為營業額, 而去年同期金額亦作出重報。

附註2: 本集團為玉溪紅塔煙草(集團)有限責任公司(「玉溪紅塔」)一家進口代理商, 從事與卷煙生產有關之物料進口業務。根據本集團與玉溪紅塔所簽訂之進口代理協議, 玉溪紅塔透過本集團所進口之物料, 其總量每年須不少於一指定數量(或「最低進口量」)。而本集團於本財政年度及上一個財政年度之進口總量均低於最低進口量。因此, 玉溪紅塔根據進口代理協議之條款, 對本集團於每一個財政年度就有關之進口數量的差額作出補償, 本集團於本年度收到總補償金額(扣除有關支出前)約4,418,000港元或566,400美元。

##### (b) 地域分部

本集團所持有物業作租金收入之業務乃位於香港。而提供代理服務、顧問服務及股息收入之投資控股之業務則位於中國。本集團每一經營分部之收入及分部業績乃源自有關之地域。

#### 5. 其他經營收入

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
銀行存款利息收入	1,356,449	2,360,388
滙兌盈利	6,759	—
其他	140,000	339,415
	<b>1,503,208</b>	<b>2,699,803</b>

# 財務報表附註

截至二零零三年三月三十一日止年度

## 6. 經營(虧損)溢利

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
經營(虧損)溢利已扣除：		
員工成本(包括董事酬金)	<b>3,927,252</b>	4,328,928
退休福利計劃供款	<b>136,657</b>	162,201
員工成本總額	<b>4,063,909</b>	4,491,129
核數師酬金	<b>367,000</b>	300,000
傢具裝置折舊	<b>308,644</b>	663,945
撇除傢具裝置之虧損	<b>813,129</b>	3,500
已計入下列項目：		
投資於一間被投資企業所獲之股息收入	<b>3,036,000</b>	5,908,055
一項投資物業之租金收入總額減開支23,000港元 (二零零二年：16,000港元)	<b>364,595</b>	449,114

## 7. 董事及僱員酬金

### (a) 董事酬金

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
袍金		
執行董事	<b>360,000</b>	360,000
獨立非執行董事	<b>120,000</b>	120,000
	<b>480,000</b>	480,000
其他酬金(執行董事)		
薪金及其他福利	<b>1,448,494</b>	1,437,709
退休福利計劃供款	<b>53,934</b>	53,975
	<b>1,502,428</b>	1,491,684
酬金總額	<b>1,982,428</b>	1,971,684

7. 董事及僱員酬金 (續)

(a) 董事酬金 (續)

董事酬金之金額範圍如下：

	董事人數	
	二零零三年	二零零二年
無 – 1,000,000港元	9	7
1,000,001港元 – 1,500,000港元	1	1

(b) 僱員酬金

本集團五位最高薪酬之人士包括兩位本公司董事 (二零零二年：二位)，彼等之酬金已在上文附註(a)披露。其餘三位僱員 (二零零二年：三位) 之酬金如下：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
薪金及其他福利	1,133,776	1,315,900
退休福利計劃供款	51,120	54,800
	<b>1,184,896</b>	<b>1,370,700</b>

於每年度每位該等最高薪酬人士之酬金總額乃不多於1,000,000港元。

於截至二零零三年及二零零二年三月三十一日止年度而言，本集團概無支付任何酬金予五大最高薪酬人士 (包括董事)，作為邀請彼等加盟或彼等加盟本集團時之獎勵或離職之補償。

8. 稅項

此包括：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
中國所得稅	33,384	453,576
應佔聯營公司之稅項	(16,096)	618,147
	<b>17,288</b>	<b>1,071,723</b>

## 財務報表附註

截至二零零三年三月三十一日止年度

### 8. 稅項(續)

由於本集團於每年度並無來自香港之應課稅溢利，故此並無提撥香港利得稅。

來自中國之稅項乃以有關地區現時適用之稅率計算。

未經確認之遞延稅項詳載於附註23。

### 9. 每股(虧損)盈利

每股基本(虧損)盈利乃根據下列數據計算：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
本年度(虧損)溢利淨額	<b>(4,526,711)</b>	4,856,598
股份數目		
計算每股基本(虧損)盈利所用之普通股加權平均數	<b>459,473,000</b>	459,473,000

由於每年度內本公司認股權證之行使價較每股股份之公平價值為高，故無呈列每股攤薄(虧損)盈利。

### 10. 投資物業

	本集團 港元
於二零零二年四月一日	14,200,000
重估虧絀	(3,500,000)
於二零零三年三月三十一日	<b>10,700,000</b>

本集團投資物業已根據營運租約租出，並於香港以中期租約持有。投資物業於二零零三年三月三十一日經由獨立專業估值師利駿行測量師有限公司按公開市場現有用途基準重估。經重估後產生3,500,000港元(二零零二年：800,000港元)之虧絀。其中，514港元已於投資物業重估儲備扣除，而餘數3,499,486港元(為有關虧絀超出投資物業重估儲備之結餘數額)於收益表內扣除。

11. 傢俱裝置及設備

	租賃 物業裝修 港元	傢俱、裝置 及設備 港元	汽車 港元	合計 港元
<b>本集團</b>				
<b>成本</b>				
於二零零二年四月一日	1,192,080	5,457,758	1,265,029	7,914,867
添置	1,228,611	229,557	—	1,458,168
撇銷	(1,008,611)	(4,362,707)	—	(5,371,318)
於二零零三年三月三十一日	<b>1,412,080</b>	<b>1,324,608</b>	<b>1,265,029</b>	<b>4,001,717</b>
<b>折舊</b>				
於二零零二年四月一日	438,585	4,745,301	1,265,029	6,448,915
本年度撥備	152,589	156,055	—	308,644
於撇銷時對銷	(394,945)	(4,134,745)	—	(4,529,690)
於二零零三年三月三十一日	<b>196,229</b>	<b>766,611</b>	<b>1,265,029</b>	<b>2,227,869</b>
<b>賬面淨值</b>				
於二零零三年三月三十一日	<b>1,215,851</b>	<b>557,997</b>	<b>—</b>	<b>1,773,848</b>
於二零零二年三月三十一日	753,495	712,457	—	1,465,952
<b>本公司</b>				
<b>成本</b>				
於二零零二年四月一日	1,192,080	700,858	1,265,029	3,157,967
添置	936,111	143,079	—	1,079,190
撇銷	(1,008,611)	(355,937)	—	(1,364,548)
於二零零三年三月三十一日	<b>1,119,580</b>	<b>488,000</b>	<b>1,265,029</b>	<b>2,872,609</b>
<b>折舊</b>				
於二零零二年四月一日	438,585	299,854	1,265,029	2,003,468
本年度撥備	128,401	52,649	—	181,050
於撇銷時對銷	(394,945)	(145,655)	—	(540,600)
於二零零三年三月三十一日	<b>172,041</b>	<b>206,848</b>	<b>1,265,029</b>	<b>1,643,918</b>
<b>賬面淨值</b>				
於二零零三年三月三十一日	<b>947,539</b>	<b>281,152</b>	<b>—</b>	<b>1,228,691</b>
於二零零二年三月三十一日	753,495	401,004	—	1,154,499

# 財務報表附註

截至二零零三年三月三十一日止年度

## 12. 於附屬公司權益

	本公司	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
非上市股份，按成本	<b>11,338,022</b>	11,338,022
應收附屬公司之款項	<b>133,731,124</b>	142,517,581
	<b>145,069,146</b>	153,855,603
扣除：減值撥備	<b>(65,150,872)</b>	(71,835,145)
	<b>79,918,274</b>	82,020,458

應收附屬公司之款項乃無抵押、免息且無固定還款期限。董事認為，該款項不會於結算日後十二個月內收回，因此該款項列為非流動資產。

以下為於二零零三年三月三十一日主要附屬公司之詳情：

附屬公司名稱	成立／註冊及 營業地點	已發行及繳足 普通股本／ 註冊資本	所持已發行普通股		主要業務
			股本面值／註冊 資本比率 本公司	附屬公司	
			%	%	
Heroway Limited	英屬處女 群島／中國	1美元	100	—	投資控股
Multifortune Holdings Limited	英屬處女 群島／中國	1美元	—	100	提供代理服務
雲南實業控股有限公司	香港	2港元	100	—	投資控股
雲南雲玉經濟技術 諮詢有限公司	中國*	100,000美元	—	100	提供顧問服務
Yunyu Bio-Pharmaceutical Company Limited	英屬處女 群島／中國	1美元	—	100	投資控股

12. 於附屬公司權益(續)

附屬公司名稱	成立／註冊及 營業地點	已發行及繳足 普通股本／ 註冊資本	所持已發行普通股		主要業務
			股本面值／註冊 資本比率		
			本公司 %	附屬公司 %	
雲玉集團有限公司	香港	2港元	100	—	投資控股
雲玉國際有限公司	香港	2港元	100	—	投資控股
雲玉管理顧問有限公司	香港	2港元	100	—	提供管理及 顧問服務
雲玉貿易發展有限公司	香港	5,000,000港元	100	—	投資控股及 物業投資

董事認為列出所有附屬公司之詳情會令有關資料過於冗長，故此，上表所列僅包括對本集團業績或資產及負債有重大影響之附屬公司。

於結算日或年內任何時間上述附屬公司並無任何尚未償還之借貸資本。

\* 此乃全外資擁有企業



# 財務報表附註

截至二零零三年三月三十一日止年度

## 13. 於聯營公司權益

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
應估資產淨值	<b>54,898,816</b>	48,296,297
收購一間聯營公司所產生之商譽 (附註a)	<b>3,960,076</b>	4,174,133
	<b>58,858,892</b>	52,470,430

附註a:

	港元
<b>成本</b>	
於二零零二年四月一日及二零零三年三月三十一日	4,281,162
<b>攤銷</b>	
於二零零二年四月一日	107,029
本年度撥備	214,057
於二零零三年三月三十一日	<b>321,086</b>
<b>賬面淨值</b>	
於二零零三年三月三十一日	<b>3,960,076</b>
於二零零二年三月三十一日	4,174,133

商譽乃按其20年之估計可使用年期予以攤銷。

以下為於二零零三年三月三十一日聯營公司之詳情：

聯營公司名稱	企業結構 形式	成立及 營業地點	本集團	
			所持已發行股本 面值比率 %	主要業務
雲南盟生藥業有限公司	註冊成立	中國	49	生物科技產品之研究、 開發、製造及銷售
深圳新鵬生物工程有限公	註冊成立	中國	48	生物科技產品之研究、 開發、製造及銷售
深圳市雷克藥業有限公司*	註冊成立	中國	44	尚未開始營業

13. 於聯營公司權益(續)

聯營公司名稱	企業結構 形式	成立及 營業地點	本集團		主要業務
			所持已發行股本 面值比率 %		
上海松力生物技術有限公司	註冊成立	中國	25		生物科技產品之研究、 開發、製造及銷售

\* 深圳市雷克藥業有限公司於本年度成為深圳新鵬生物工程有​​限公司之一間附屬公司。為披露之目的，期間內其收購後之業績及於二零零三年三月三十一日之財務狀況一併綜合於深圳新鵬生物工程有​​限公司內。

以下詳情摘自本集團之聯營公司之未經審核之財務賬目。

本年度之業績

	雲南盟生藥業有限公司		深圳新鵬 生物工程有​​限公司		上海松力生物 技術有限公司
	自二零零二年 四月一日至 二零零三年 三月三十一日 港元	自二零零一年 九月一日 (收購日)至 二零零二年 三月三十一日 港元	自二零零二年 四月一日至 二零零三年 三月三十一日 港元	自二零零一年 四月一日至 二零零二年 三月三十一日 港元	自二零零二年 六月二十一日 (註冊成立日) 至二零零三年 三月三十一日
營業額	<b>3,841,614</b>	2,383,603	<b>27,864,125</b>	32,551,524	-
折舊	<b>262,103</b>	129,207	<b>2,510,969</b>	2,451,143	<b>23,255</b>
稅前溢利(虧損)	<b>1,018,186</b>	675,192	<b>665,892</b>	7,229,254	<b>(669,935)</b>
本集團應佔稅前溢利(虧損)	<b>498,911</b>	330,844	<b>319,628</b>	3,470,043	<b>(167,484)</b>

# 財務報表附註

截至二零零三年三月三十一日止年度

## 13. 於聯營公司權益(續)

### 財務狀況

	雲南盟生藥業有限公司		深圳新鵬 生物工程有限公司		上海松力生物 技術有限公司
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元
非流動資產	<b>22,923,159</b>	13,210,380	<b>65,424,318</b>	26,923,714	<b>2,800,890</b>
流動資產	<b>4,087,592</b>	5,824,374	<b>38,873,879</b>	69,145,818	<b>3,689,250</b>
流動負債	<b>(3,068,873)</b>	(5,624,903)	<b>(13,099,274)</b>	(6,782,979)	<b>(2,065,735)</b>
非流動負債	—	—	<b>(3,571,434)</b>	(2,358,491)	—
資產淨值	<b>23,941,878</b>	13,409,851	<b>87,627,489</b>	86,928,062	<b>4,424,405</b>
本集團應佔資產淨值	<b>11,731,520</b>	6,570,827	<b>42,061,195</b>	41,725,470	<b>1,106,101</b>

## 14. 投資於一間被投資企業

	本集團 二零零三年及 二零零二年 港元
非上市股本證券·按成本	<b>31,177,196</b>

該項投資為本集團於玉溪環球彩印紙盒有限公司(於中國註冊,從事煙包與煙盒印刷及銷售業務)之註冊資本12.5%權益。董事認為此投資價值最少相等於其成本。

## 15. 向一間被投資企業提供之貸款

向被投資企業提供之貸款為無抵押、免息及無固定還款期。董事認為,該貸款不會於結算日後十二個月內收回,因此該款項被列作非流動資產。

## 16. 證券掛鈎存款

此金額代表一項存款,如於存款到期日某指定於香港上市之股票之收市價低於先前所定之價格,該存款將於該日轉換成所指定之股票。如所指定之股票於到期日之收市價高於先前所定之價格,公司將會收回現金存款連同先前協議之利息金額。

16. 證券掛鈎存款(續)

董事認為，於結算日該存款之公平價值與其投資成本比較並無重大分別。

於二零零三年三月三十一日及截至本報告日期，有關股票之收市價均高於先前所定之價格。

17. 應收賬款及其他應收款

本集團給予其客戶之信用期限為二十一日內。

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
即期之應收賬款	—	131,040
應收股息	3,462,775	7,606,168
其他應收款	1,501,596	1,166,046
	<b>4,964,371</b>	<b>8,903,254</b>

18. 結欠附屬公司之款項

該款項為無抵押、免息及無固定還款期。

19. 應付一間聯營公司

該款項為無抵押、免息及無固定還款期。

20. 股本

	股份數目	金額
	二零零三年及 二零零二年	二零零三年及 二零零二年 港元
每股面值0.10港元之普通股		
法定：		
於本年度年初及年末	<b>1,000,000,000</b>	<b>100,000,000</b>
已發行及繳足：		
於本年度年初及年末	<b>459,473,000</b>	<b>45,947,300</b>

## 財務報表附註

截至二零零三年三月三十一日止年度

### 21. 認股權證

於一九九九年十二月六日，本公司發行76,710,600份紅利認股權證，基準為於一九九九年十二月二日每持有五股已發行股份獲派一份認股權證。每份認股權證授權持有人於一九九九年十二月十日至二零零二年九月三十日（首尾兩日包括在內）隨時按每股1.60港元之價格以現金認購一股本公司股份。於年內並無認股權證獲行使，而認股權證於年內已到期。

### 22. 儲備

	股份溢價 港元	資本 購回儲備 港元	累計虧損 港元	合計 港元
<b>本公司</b>				
於二零零一年四月一日	187,468,964	8,000	(79,953,882)	107,523,082
本年度虧損淨額	—	—	(3,798,969)	(3,798,969)
於二零零二年三月三十一日				
及二零零二年四月一日	187,468,964	8,000	(83,752,851)	103,724,113
本年度虧損淨額	—	—	(4,268,312)	(4,268,312)
於二零零三年三月三十一日	<b>187,468,964</b>	<b>8,000</b>	<b>(88,021,163)</b>	<b>99,455,801</b>

按照開曼群島公司法（經修訂）第22章及公司組織章程大綱及細則之規定，倘若本公司在緊隨分派或派發股息後仍有能力於日常業務範圍內償還到期之債務，本公司才能把股份溢價用作支付或分派股息用途。根據本公司之公司細則，本公司僅可從溢利中派發股息，故此不能於本公司股份溢價帳中派發股息，但可於本公司本財務年度賺得之溢利中派發股息（不計前一財務年度虧損），惟本公司於整個期間須維持有償債能力。

23. 未經確認之遞延稅項

於結算日，與時差有關而未於資產負債表中確認之潛在遞延稅項淨資產（負債）如下：

	本集團		本公司	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
因下列項目產生時差之 稅務影響：				
估計稅務虧損	<b>14,885,441</b>	13,407,278	<b>6,348,848</b>	5,618,434
免稅額高於折舊之數	<b>(184,518)</b>	(124,921)	<b>(158,419)</b>	(150,451)
	<b>14,700,923</b>	13,282,357	<b>6,190,429</b>	5,467,983

由於未能確定遞延稅項資產是否會於可見將來實現，故並無於財務報表確認有關遞延稅項資產。

於年內未經確認之遞延稅項收益淨額如下：

	本集團		本公司	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元	二零零三年 港元	二零零二年 港元
因下列項目產生時差之 稅務影響：				
估計稅務虧損	<b>1,478,163</b>	412,788	<b>730,414</b>	797,427
折舊高於免稅額之數	<b>(59,597)</b>	68,006	<b>(7,968)</b>	15,693
	<b>1,418,566</b>	480,794	<b>722,446</b>	813,120

24. 退休福利計劃

本集團為其於香港之僱員設有一於職業退休計劃條例下登記之界定供款計劃。計劃之資產與本集團之其他資產分開，並由信託人控制之基金持有。

## 24. 退休福利計劃(續)

僱員及本集團均按照僱員基本薪金之5%每月就該計劃作出供款。

在僱員未作出全部供款前已退出計劃時，即從本集團應付出之供款中減除被沒收之供款金額。於每個年度均沒有被沒收之供款。

於本年度本集團就計劃已繳付之供款總額136,657港元(二零零二年: 154,941港元)於收益表內扣除。

雲南雲玉經濟技術諮詢有限公司之僱員乃中國政府管理之國家退休福利計劃之成員。此附屬公司需要將工資成本之27.5%就退休福利計劃作出供款。本集團就該退休福利計劃之唯一責任乃為作出此指定之供款。

於截至二零零二年三月三十一日止年度，本集團就國家退休福利計劃所繳付之供款7,260港元已於上年度之收益表內扣除。於本年度，此附屬公司獲豁免向退休福利計劃作出供款。

## 25. 租約承擔

### 本集團作為承租人

年度內按營運租約所租賃物業支付之最低租賃費用為2,498,587港元(二零零二年: 2,591,820港元)。

於結算日，本集團就不可註銷之營運租約須支付之未來最低租賃費用之承付款項如下：

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
一年內	875,000	2,120,000
兩年至五年內	1,751,000	—
	<b>2,656,000</b>	<b>2,120,000</b>

營運租約費用指本集團為租賃辦公室而應付之租金。租約是經磋商而租金在平均三年年期間是固定的。

## 25. 租約承擔(續)

### 本集團作出租人

年度內，本集團賺取之物業租金收入為387,595港元(二零零二年：465,114港元)。物業將預期繼續提供3.6%之租金率(二零零二年：3.3%)。該物業有租戶承租未來之兩年。

於結算日，本集團與租戶簽訂之未來最低租賃費用如下：

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
一年內	426,000	387,000
兩年至五年內	427,000	853,000
	<b>853,000</b>	<b>1,240,000</b>

## 26. 資本承擔

於二零零三年三月三十一日，本集團進行與一第三者洽購其所投資之公司玉溪環球彩印紙盒有限公司註冊資本之額外6.25%權益。此資本承擔之詳情請參閱附註30(c)。

於二零零二年三月三十一日並無資本承擔。

## 27. 資產質押

於二零零二年三月三十一日，本集團之銀行存款5,000,000港元及本集團之投資物業已就本集團之一般銀行信貸額作出質押。隨著銀行信貸額之到期，有關之質押資產亦於年度內解除。

## 28. 非現金交易

於本年度內，本集團為一設備訂立一項以舊換新安排。而有關之以舊換新價值為28,499港元。



# 財務報表附註

截至二零二零年三月三十一日止年度

## 29. 關連人士交易

於本年度內，本集團與關連人士訂立下列交易：

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
向玉溪紅塔收取代理費收入	—	131,040
向玉溪紅塔收取諮詢費收入	—	353,774
向雲南紅塔進出口有限責任公司（「雲南紅塔」） 收取諮詢費收入	—	4,104,957
向玉溪紅塔收取補償收入	<b>4,417,920</b>	—

玉溪紅塔為本公司最終控股公司之主要股東。

雲南紅塔乃玉溪紅塔之全資附屬公司。

代理費收入按成本值加利潤率進行。

諮詢費收入按市場價格與關連公司磋商。

補償收入乃根據本集團與玉溪紅塔所簽訂之進口代理協議而支付。根據此協議，如本集團向玉溪紅塔提供之進口物料數量達不到某一協定之數量，則本集團可向玉溪紅塔收取補償金額。

## 30. 結算日後事項

- (a) 於二零二零年四月十五日，本集團訂立一協議，以現金代價人民幣3,000,000元（約2,800,000港元）收購一聯營公司雲南盟生藥業有限公司額外6%股本權益。收購完成後，本集團將持有雲南盟生藥業有限公司55%股本權益，而其將成為本集團之附屬公司。
- (b) 於二零二零年五月二十二日，本集團與玉溪紅塔訂立終止協議。根據終止協議，本集團與玉溪紅塔同意終止進口及出口代理協議。縱然有此終止，本集團並不打算終斷此項業務。
- (c) 於二零二零年六月十七日，本集團訂立一有條件協議，收購其所投資之公司玉溪環球彩印紙盒有限公司註冊資本之額外6.25%權益。收購之總代價為19,900,000港元，以發行47,380,952股本公司股份之方式支付，每股之發行價為0.42港元。待收購完成後，本集團於玉溪環球彩印紙盒有限公司註冊資本之權益將為18.75%。