

# 綜合現金流動表

截至二零零三年三月三十一日止年度

	附註	2003 港幣千元	2002 港幣千元
<b>經營業務</b>			
除稅前溢利		153,771	138,461
調整以下項目：			
所佔聯營公司業績		(2,176)	(16,620)
所佔共同控制實體業績		7,485	15,967
利息收入		(25,959)	(23,682)
利息支出		50,565	57,892
投資證券之股息收入		(364)	(894)
融資性租賃費用		138	1
折舊		57,883	57,440
物業、廠房及設備的減值虧損		1,218	—
證券投資的減值虧損		1,959	—
商譽的減值虧損		17,740	—
回撥發展物業撥備		(930)	—
會所債券減值虧損		250	—
負商譽撥回		(78)	—
商譽攤銷		1,859	1,830
無形資產攤銷		680	84
附屬公司清盤之虧損		—	735
出售物業、廠房及設備之淨虧損		11,524	4,874
重估非流動物業之虧損(盈餘)		28,539	(5,463)
出售聯營公司之盈利		(309)	—
出售共同控制實體之虧損		409	—
計提共同控制實體權益之撥回撥備		—	(378)
		<hr/>	<hr/>
營運資本變動前之經營現金流量		304,204	230,247
存貨之減少		5,096	56,876
待售物業之減少		64,010	104,150
應收帳款、存出按金及預繳款項減少		42,632	30,109
就合約工程應向客戶收取款項之(增加)減少		(185,234)	523
證券投資之增加		(159,398)	(252,482)
應付款項、存入按金及應付費用之增加(減少)		68,444	(116,805)
未滿期保險費之增加		54,408	90,773
未決保險索償之增加		117,962	83,026
應付建築成本費用之減少		(108,484)	(46,197)
就合約工程應向客戶支付款項之增加		75,806	37,410
應付票據之減少		(19,692)	(56,838)
遞延服務收入之增加(減少)		2,220	(11,461)
匯兌之差額		(7,108)	1,668
		<hr/>	<hr/>
來自經營業務之現金		254,866	150,999
已付利息		(50,443)	(63,188)
財務性融資費用支出		(138)	(1)
已繳付利得稅		(32,767)	(42,466)
利得稅退款		3,579	7,361
		<hr/>	<hr/>
來自經營業務之現金淨額		175,097	52,705

# 綜合現金流動表

截至二零零三年三月三十一日止年度

	附註	2003 港幣千元	2002 港幣千元
<b>投資業務</b>			
已收利息		23,010	19,946
收取聯營公司之股息		10,387	3,361
收取共同控制實體之股息		4,650	—
購買物業、廠房及設備		(36,179)	(314,570)
收取證券投資之股息		364	894
出售物業、廠房及設備		8,015	7,595
增購附屬公司之權益		(46,698)	(221)
購入及增購聯營公司之權益		(13,635)	(4,734)
購入共同控制實體		—	(54,560)
購入無形資產		—	(4,900)
出售共同控制實體		26	—
聯營公司之(借款)還款		(1,146)	32,124
共同控制實體之還款		6	791
有抵押之存款之增加		(22,333)	(136)
收購附屬公司所引致之現金流入	34	3,135	—
超過三個月到期之銀行定期存款增加		(20,034)	—
		<b>(90,432)</b>	<b>(314,410)</b>
<b>融資業務</b>			
已付股息		(23,780)	(46,409)
支付附屬公司少數股東之股息		(1,700)	(11,985)
新借銀行及其他貸款		350,490	611,906
償還銀行及其他貸款		(320,550)	(337,118)
發行新股之費用		(16)	(34)
償還融資性租賃債務		(1,260)	(48)
附屬公司少數股東之貢獻		4	24,700
償還資本予附屬公司之少數股東		(10,177)	—
		<b>(6,989)</b>	<b>241,012</b>
<b>(使用於)來自融資業務之現金淨額</b>			
現金及等同現金項目增加(減少)		77,676	(20,693)
於年初之現金及等同現金		680,448	702,349
滙兌調整		6,362	(1,208)
		<b>764,486</b>	<b>680,448</b>
<b>於年終現金及等同現金項目</b>			
<b>現金及等同現金分析</b>			
以前已報告之現金及等同現金金額			628,126
短期銀行貸款重新分類之影響			52,322
重申之現金及等同現金金額			<b>680,448</b>
即：			
銀行結存及等同現金		786,660	683,684
減：超過三個月到期之銀行存款		(20,034)	—
		<b>766,626</b>	<b>683,684</b>
銀行透支		(2,140)	(3,236)
		<b>764,486</b>	<b>680,448</b>