

## 業績

本人謹代表中國誠通發展集團有限公司(前稱中國物流集團有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」)之董事會(「董事會」)，欣然宣佈自二零零二年十二月由中國誠通控股公司(「誠通控股」)收購本公司之控股權益後之本公司首份年報。截至二零零三年三月三十一日止年度，本集團之股東應佔經審核溢利約達港幣93,000,000元，相比於二零零二年之虧損淨額港幣1,395,000,000元。本集團成功扭虧為盈，而按截至二零零三年三月三十一日止年度內之已發行股份加權平均數1,501,669,626股計算之本公司每股盈利為港幣0.062元。

## 股息

年內並無派付中期股息(二零零二年：無)，而董事建議不派付任何年度末期股息(二零零二年：無)。

## 回顧

於二零零二年十二月，誠通控股透過其實益擁有之全資附屬公司World Gain Holdings Limited(「World Gain」)從荷蘭銀行香港分行收購本公司每股面值港幣0.10元之608,201,500股股份(「股份」)(佔本公司當時之已發行股本約41.50%)，並成為本集團之最終控股股東。誠通控股乃中國之國有骨幹企業，擁有大量業務及資產。該公司被譽為為中國大型陸上物流集團之一。該公司之主要業務包括現代物流、金屬分銷、項目投資及資訊服務。

於收購事項完成後，董事會透過採取多項措施，大力提升本集團之業務運作及財務狀況，有關措施包括：(i)委任經驗豐富及具有卓越才能之管理層，以提升本集團之整體管理；(ii)採取積極措施處理本公司於二零零二年三月三十一日止年度之年報所提及尚未了結之不尋常交易，(iii)實施削減成本及提升經營效益之計劃；(iv)精簡本集團之業務運作。此外，本集團已取得誠通控股大力支持，例如業務推介及提供一年期免息港幣15,000,000元貸款。

因此，本集團取得以下成就：

- 於二零零三年三月，本公司與中國華通物產集團公司（「華通物產」）、華通控股有限公司（「華通」）、Merry World Associates Limited（「Merry World」）、成洋有限公司（「成洋」）、物華供熱有限公司（「物華供熱」）、Trade Sense International Limited（「Trade Sense」）及Everlasting Value Securities Limited（「EVS」）訂立和解協議（經協議修改及修訂）（「和解協議」），據此（其中包括）以代價港幣105,000,000元向本公司轉讓Merry World之全部已發行股本及出讓Merry World欠華通之全部無抵押及免息股東貸款，用作抵銷本公司對有關公司提出及可能提出之索償之部份金額。於和解協議所擬進行交易完成後，本集團之資產淨值已增加約港幣79,460,000元。
- 於二零零三年四月，本公司之全資附屬公司Boxhill Limited（「Boxhill」）行使根據Boxhill與周忠繼先生（「周先生」）於二零零二年一月二十八日訂立之買賣協議（經協議修改及補充）而由周先生向Boxhill授出之選擇權（「購回選擇權」），從周先生購回每股面值1美元之1,836股股份（佔Success Project Investments Limited（「Success Project」）之已發行股本約35.3%）及Success Project於行使購回選擇權日期結欠周先生之未償還股東貸款約2,329,300美元，總代價約港幣16,866,000元。本集團過往自Success Project之投資取得令人滿意之回報。
- 本集團之財務狀況已有所改善。負債總額由二零零二年三月三十一日約港幣504,000,000元減少至二零零三年三月三十一日之港幣404,000,000元，負債減少主要由於流動負債下降約港幣70,000,000元。

## 更改公司名稱

憑藉誠通控股之市場地位及作為誠通控股集團之成員公司，本公司已根據二零零三年六月二十四日舉行之本公司股東特別大會上通過之決議案，更名為中國誠通發展集團有限公司，並在獲得香港公司註冊處長批准後，於二零零三年七月九日生效。

## 展望

在未來一年，本集團將繼續專注於現有業務，並在香港及中國物色可發展其物流及貿易業務、物業投資及策略性投資之商機。在誠通控股繼續支持下，本集團現正慎重考慮開拓物流及貿易業務。本集團亦將致力提升投資物業之回報。本集團亦將會在誠通控股之支持下，尋找可與本集團業務產生協同效益及可帶來合理回報之具潛質業務及／或資產。就此而言，董事會深信本集團之業務及財務表現將可於短期內顯著改善。

## 致謝

本人謹代表董事會，向本集團之業務夥伴、客戶及股東致以衷心謝意。本人亦謹此對本集團僱員於過去整個年度內之盡忠職守及竭誠盡力表示感謝。

主席  
馬正武

香港，二零零三年七月二十二日