

綜合資產負債表

二零零三年三月三十一日

	附註	二零零三年 港幣千元	二零零二年 港幣千元
非流動資產			
無形資產	13	79,460	—
投資物業	14	146,568	230,521
發展中物業	15	—	—
物業、機器及設備	16	76,413	80,627
於聯營公司之權益	18	193,488	197,967
		495,929	509,115
流動資產			
存貨	19	7,560	3,000
應收附屬公司少數股東款項	20	943	—
貿易及其他應收款項	21	13,733	40,923
現金及銀行結存	22	29,946	2,625
		52,182	46,548
流動負債			
中間控制股東貸款	23	15,000	—
貿易及其他應付款項	24	95,605	113,228
信託收據貸款，有抵押		568	3,192
應付稅項		4,334	4,161
其他貸款—短期部份	25	26,327	18,896
銀行貸款，有抵押	26	63,769	136,323
		205,603	275,800
流動負債淨值		(153,421)	(229,252)
總資產減流動負債		342,508	279,863
非流動負債			
其他貸款—扣除短期部份	25	(63,236)	(51,111)
附屬公司少數股東之貸款	28	(100,807)	(112,932)
		(164,043)	(164,043)
少數股東權益		(34,040)	(64,571)
		(198,083)	(228,614)
		144,425	51,249
股本及儲備			
股本	29	168,440	146,370
儲備	30	(24,015)	(401,721)
		144,425	(255,351)
強制性可換股票據	31	—	306,600
		144,425	51,249

李鐵峰
董事

鄔鎮華
董事