

綜合資產負債表

於二零零三年三月三十一日
(以港元列賬)

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
非流動資產			
投資物業	15	76,500	95,800
裝置及設備	16	165	158
於一家聯營公司之投資	18	50	–
		76,715	95,958
流動資產			
已落成之待售物業	19	76,492	79,230
已付按金	20	29,983	29,974
發展中物業	21	92,310	92,284
貿易應收賬款	22	6,144	35,457
其他應收款項及預付款項		33	4,619
應收一名少數股東款項		–	1,159
應收最終控股公司款項	23	13	–
現金及現金等值物	24	10,645	3,167
		215,620	245,890
減：流動負債			
貿易應付賬款	25	30,072	89,832
其他應付款項及應計費用		29,485	23,640
應付一家關連公司款項	26	97	114
應付一名董事款項	27	–	2,136
應付稅款		41,059	41,048
已抵押銀行借貸	34	70,874	67,854
		171,587	224,624
流動資產淨值		44,033	21,266
總資產減流動負債		120,748	117,224
減：少數股東權益		4,285	6,161
資產淨值		116,463	111,063

綜合資產負債表

於二零零三年三月三十一日
(以港元列賬)

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
資本及儲備			
股本	28	8,000	78
儲備	29	108,463	110,985
		<u>116,463</u>	<u>111,063</u>

於二零零三年七月二十九日經董事會批准，現由以下董事會代表簽署：

梁毅文
董事

楊杰
董事