

綜合權益變動概況表

截至二零零三年三月三十一日止年度

	附註	二零零三年 港幣千元	二零零二年 港幣千元
於四月一日之股東權益總數		1,475,136	1,909,848
新股份發行，含股份溢價		—	61,440
發行新股費用	30	—	(1,560)
投資物業重估虧絀	30	—	(2,000)
由持有之待發展物業轉入發展中物業引發 之重估儲備沖銷	30	—	(782)
少數股東應佔由持有之待發展物業轉入發展中 物業引發之重估儲備沖銷	30	—	157
未於損益賬內確認之虧損淨額		—	(2,625)
出售一投資物業之重估虧絀撥入損益賬中	30	—	7,540
本年度淨溢利／(虧損)		5,911	(499,507)
於三月三十一日之股東權益總額		1,481,047	1,475,136