

## 綜合資產負債表

於二零零三年三月三十一日結算

20

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、機器及設備	10	89,098	91,072
待發展物業	11	20,578	20,578
應收分期款項	13	452	734
作抵押銀行存款	26(b)	4,340	5,701
		<b>114,468</b>	<b>118,085</b>
<b>流動資產</b>			
存貨	14	191	191
待售物業		126,875	127,195
貿易及其他應收賬款	15	4,876	2,376
按金及預付款項		2,690	2,431
債務證券投資	16	204,733	62,074
金融市場基金投資	17	386,271	530,150
作抵押銀行存款	26(a)	465	465
銀行結存及現金		13,556	9,384
		<b>739,657</b>	<b>734,266</b>
<b>流動負債</b>			
應付貿易及其他賬款及應計費用	18	8,230	10,829
已收按金		692	595
撥備	19	7,336	13,727
應付一關連公司款項	27(b)	16,264	8,078
稅項負債		2,984	2,984
		<b>35,506</b>	<b>36,213</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>704,151</b>	<b>698,053</b>
		<b>818,619</b>	<b>816,138</b>
<b>資本及儲備</b>			
股本	20	133,171	133,171
儲備	21	685,032	682,551
		<b>818,203</b>	<b>815,722</b>
<b>少數股東權益</b>		<b>416</b>	<b>416</b>
		<b>818,619</b>	<b>816,138</b>

董事會於二零零三年七月十一日已批准並授權刊發第19至48頁之財務報告，並由下列董事代表簽署：

董事  
李立

董事  
黃紹基