

## 根基 雄厚

「承蒙各方人士多年來鼎力襄助，奠定穩固業務根基，如今更成為主板上市公司，謹此代表本公司致以衷心謝意。」

### 新上市

本人欣然宣佈本公司股份順利於二零零三年四月九日在香港聯合交易所有限公司主板上市。承蒙各方人士多年來鼎力襄助，奠定穩固業務根基，如今更成為主板上市公司，謹此代表本公司致以衷心謝意。

### 業務回顧

本集團主要經營地基工程相關業務，專長於打樁工程。同時，本集團亦從事地基工程相關機械設備買賣及租賃業務。

目前躋身上市公司行列，無疑有助本集團日後發展更上一層樓。不過，於截至二零零三年三月三十一日止之財政年度，對本集團業務發展是一個挑戰。市道低迷，加上本港經濟呆滯不前，對整體建築行業帶來影響。儘管面對如此負面因素，本集團於是年度錄得營業額達203,000,000港元，並維持實質純利56,400,000港元。本集團管理層經驗豐富，員工上下一心，於降低經營成本，與供應商及分包商維持良好關係，以及向客戶提供優質工程及服務各方面，無不居功至偉。

本集團於二零零二年三月三十一日之負債總額為379,300,000港元，而於二零零三年三月三十一日則為216,800,000港元，此導致負債與權益淨額比率<sup>(1)</sup>由二零零二年三月三十一日之2.33，下跌至二零零三年三月三十一日之1.39。負債與權益淨額比率減少主要由於本財政年度償還銀行債務所致。負債與權益淨額比率若計及二零零三年四月首次公開招股所得款項淨額，將進一步下跌至約0.81。

附註：—

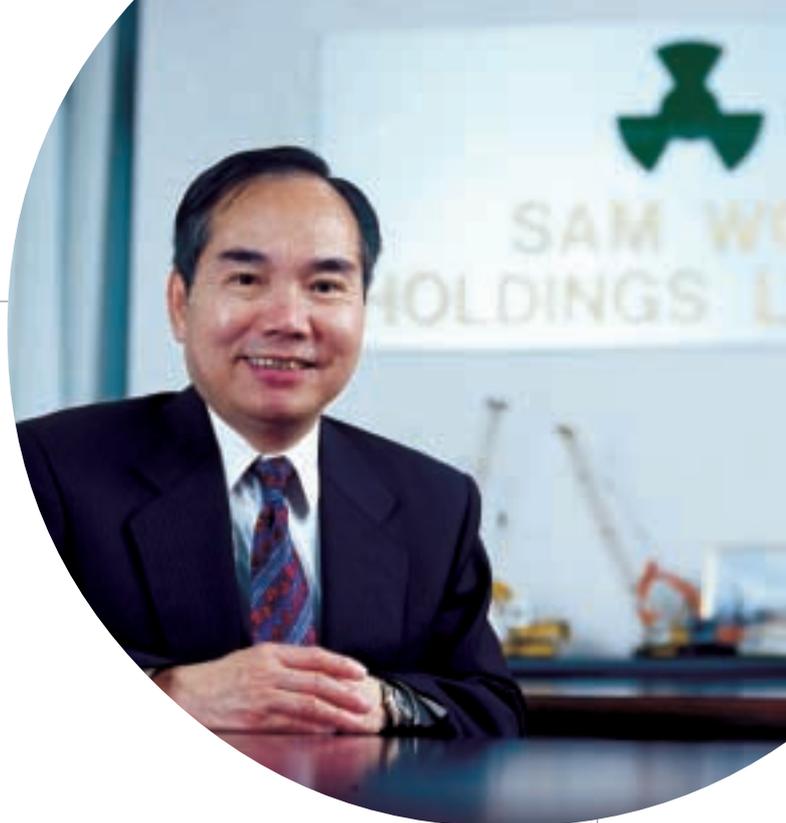
- (1) 本集團之借貸總額(扣除現金及銀行結存後)除以股東資金

## 經營環境及前景

私營機構之建築項目數目，受到地產市況欠佳所累，持續萎縮。如此局面可能要再經歷多幾年調整，以待經濟慢慢復甦。鑑於過往幾年本集團主要承接公營部門基建工程，所以私營建築市場表現不濟對本集團業績之影響微乎其微。

珠江三角洲(「珠三角」)地區各城市間相互協作越見逼切，因此有必要提供基建，當中包括公路、橋樑、鐵路、車站及跨境連繫設施，以應付珠三角地區內各種日趨頻繁之經濟、政治及社會活動。建議興建之一條連接香港至澳門及珠三角西部之大橋，將有助有關地區蓬勃發展。本集團相信，該道橋樑將於不久將來興建，並惠及整個建築界。而預定於二零零三年下半年稍後時間建造之數項跨境連繫及隧道項目，即屬明證，旨在應付香港與珠三角地區內其他城市之間上述各類活動。

香港需要更多基建設施，以應付經濟及人口持續增長。中環填海工程、元朗公路擴闊、荔枝角高架橋及尖山隧道均屬將於二零零三年展開之主要基建項目。根據政府施政報告，九廣鐵路公司及地鐵公司在未來十年亦將投資數百億元於基建工程。所有上述建築工程需要龐大打樁工程，意味著本集團擁有龐大商機及前景。



由於經濟正邁向復甦，在未來數年整體營商環境仍極富挑戰及競爭。本集團將繼續專注發揮本身專門知識及經驗，提供優質地基工程及相關服務。本集團身為地基業內最堪信賴承建商之一，擁有一應俱全之機械設備、經驗豐富管理層隊伍以及超逾十載之工程彪炳實績，因此對日後發展仍充滿信心。

## 致謝

本人謹藉此機會向董事會成員、管理層、員工、供應商、分包商、其他業務夥伴及寶貴客戶多年來，所作出支持、承擔及惠顧，深表尊崇及謝意。有賴閣下不斷支持，本集團抱有希望將於日後再攀高峰。

**劉振明**

主席兼董事總經理

香港，二零零三年七月十六日