

# 綜合資產負債表

於二零零三年三月三十一日

	附註	2003 港元	2002 港元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備			
— 投資物業		76,000,000	141,010,000
— 酒店物業		246,077,511	—
— 其他物業、廠房及設備		30,603,239	343,701
	16	352,680,750	141,353,701
商譽	17	32,098,484	—
其他財務資產	19	175,589,240	245,866,000
		560,368,474	387,219,701
<b>流動資產</b>			
存貨	20	4,264,666	—
應收賬款及其他應收款項	21	10,035,719	561,979
現金及現金等值物	22	16,544,277	8,430,525
		30,844,662	8,992,504
<b>負債</b>			
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項	23	57,515,665	8,651,853
融資租賃承擔之流動部份	24	108,944	—
附抵押之承兌票據流動部份	25	77,500,000	—
稅項		—	9,911,317
		135,124,609	18,563,170
<b>流動負債淨額</b>		<b>(104,279,947)</b>	<b>(9,570,666)</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>456,088,527</b>	<b>377,649,035</b>
<b>非流動負債</b>			
融資租賃承擔	24	202,426	—
附抵押之承兌票據	25	38,750,000	—
附抵押之可換股票據	26	155,000,000	—
應付主要股東款項	27	11,044,794	44,277,887
		204,997,220	44,277,887
<b>少數股東權益</b>		<b>—</b>	<b>34,944</b>
<b>資產淨額</b>		<b>251,091,307</b>	<b>333,336,204</b>
<b>資本及儲備</b>			
股本	28	106,162,792	106,162,792
儲備	29	144,928,515	227,173,412
		251,091,307	333,336,204

於2003年8月15日獲董事會批准

董事  
劉學林

董事  
羅業為

於22頁至50頁之附註為此等財務報表之一部份。