



INNOMAXX BIOTECHNOLOGY GROUP LIMITED

創富生物科技集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

截至二零零三年六月三十日止六個月 中期業績公佈

業績

INNOMAXX Biotechnology Group Limited創富生物科技集團有限公司(「本公司」)董事局(「董事局」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零三年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績如下：

綜合損益表

截至二零零三年六月三十日止六個月

	附註	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
營業額	2	8,627	27,610
銷售成本		(822)	(31,894)
毛利／(毛損)		7,805	(4,284)
其他收益		1,122	26
行政費用		(18,947)	(13,695)
經營虧損	3	(10,020)	(17,953)
融資費用	4	(2,504)	(1,229)
應佔聯營公司虧損		(273)	—
除稅前虧損		(12,797)	(19,182)
稅項支出	5	(185)	(422)
股東應佔虧損		(12,982)	(19,604)
		港仙	港仙
每股虧損	6	(0.93)	(2.10)

附註：

1 編製基準及會計政策

賬目乃按歷史成本法編製，就重估若干物業作出修訂，並符合香港公認會計準則。

於二零零三年，本集團採納由香港會計師公會頒佈之經修訂會計實務準則第十二號「所得稅」。根據經修訂準則，遞延稅項採用負債法就資產負債之稅與它們在財務報表之賬面值兩者之暫時性差異作出全數撥備。遞延稅項採用結算日前已頒佈或實質頒佈之稅率釐定。遞延稅項資產乃就有可能將未來應課稅溢利與可動用之暫時性差異抵銷而確認。遞延稅項乃就附屬公司及聯營公司之投資所產生之暫時差異而作出撥備，但假若可控制暫時差異之撥回，並有可能在可預見將來不會撥回則除外。

往年度，遞延稅項乃因應就課稅而計算之溢利與賬目所述之溢利兩者間之時間差，根據預期於可預見將來支付或收回之負債或資產而按現行稅率計算。採納經修訂準則構成會計政策之變動，並已追溯應用。因此，本集團於二零零二年十二月三十一日之儲備已減少7,497,000港元。然而，有關變動對於本期間之業績並無構成重大影響。

除上述者外，採納上述之會計政策與截至二零零二年年報及賬目所述者相同。

2 營業額及分類資料

本集團主要從事物業投資，處理及冷藏臍帶血。

營業額指出售投資物業、證券買賣、租金收入及處理、冷藏臍帶血所得之收入。

根據本集團內部財務報告及經營業務，首要分類的呈報乃按業務劃分，而次要分類呈報乃按地區劃分。

營業額及經營業績之概要載列如下：

	二零零三年		二零零二年	
	營業額 千港元	經營業績 千港元	營業額 千港元	經營業績 千港元
業務分類				
出售投資物業	—	—	19,200	(11,742)
租金收入	4,398	411	4,557	1,378
處理、冷藏及登記費	4,228	(1,148)	3,853	(1,830)
證券買賣	1	(2)	—	—
公司	—	(9,281)	—	(5,759)
	<u>8,627</u>	<u>(10,020)</u>	<u>27,610</u>	<u>(17,953)</u>
地區分類				
香港	4,229	(10,431)	23,393	(20,634)
中國內地	4,398	411	4,217	2,681
	<u>8,627</u>	<u>(10,020)</u>	<u>27,610</u>	<u>(17,953)</u>

3 經營虧損

經營虧損已計入：

	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
總租金收入	4,398	4,557
減除有關開支	(1,576)	(3,179)
收回壞賬	1,079	—
	<u>4,927</u>	<u>1,378</u>
並已扣除：		
員工成本(包括董事酬金)	4,927	3,717
折舊	1,370	1,341
商譽攤銷	1,457	1,457
土地及樓宇經營租約之租金支出	1,216	863
	<u>9,970</u>	<u>7,378</u>

4 融資費用

	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
須於五年內全數償還之短期貸款利息	2,173	847
須於五年內全數償還之銀行貸款利息	—	268
毋須於五年內全數償還之銀行貸款利息	300	—
銀行透支之利息	—	87
須於五年內全數償還之融資租賃承擔利息	31	27
	<u>2,504</u>	<u>1,229</u>

5 稅項支出

	二零零三年 千港元	二零零二年 千港元
海外稅項	185	422
	<u>185</u>	<u>422</u>

由於本集團於期內並無任何應課稅溢利，因此並無就香港利得稅提撥準備(二零零二年：無)。本集團已按中國內地當時之稅率提撥估計應課稅溢利準備。

6 每股虧損

每股虧損乃根據股東於期內應佔虧損12,982,000港元(二零零二年：19,604,000港元)及期內已發行加權平均股數1,388,974,709股(二零零二年：935,612,415股)計算。

由於根據本公司購股權計劃授出之購股權未有對股份造成潛在攤薄影響，因此每股攤薄虧損並無呈列。

中期股息

董事局不建議派付期內之任何中期股息(二零零二年：無)。

業務回顧

截至二零零三年六月三十日止六個月，本集團之營業額較二零零二年同期數目減少69%至約8,627,000港元。營業額減少主要是由於上一個期間出售投資物業所得19,200,000港元所致，而本期間並無出售投資物業。本集團之其他主要收入包括國內購物商場之租金收入及從事處理及儲存臍帶血業務所產生之收益。由於在二零零二年出售投資物業錄得虧損11,742,000港元，故此，股東應佔虧損於回顧期間減少至約12,982,000港元(二零零二年：19,604,000港元)。

臍帶血儲存

細胞治療技術中心有限公司(「CTTC」)於一九九六年成立，是本集團之全資附屬公司，主要從事處理、儲存、配對及使用臍帶血幹細胞，以及幹細胞治療及科學應用之研究及商業開發。

於二零零三年上半年，CTTC之財務表現反映出其潛在實力。儲存費較上一個期間上升32%。儲存費之增長帶來可預期及不斷擴大之經常收入來源，並為穩健之現金流量帶來可觀貢獻。

從經營角度來看，CTTC成功增聘富經驗及合資格之僱員，以增加每年可處理之樣本數目，及維持實驗室於最高標準。董事局相信，這樣將會造就CTTC成為亞洲其中一間最大及最出色之臍帶血儲存服務之供應商。

中藥保健食品

於二零零三年三月二十八日，本集團以30,000,000港元之現金代價收購於台灣註冊成立之生物科技公司寰生生物科技有限公司(「寰生生物」)之10%權益。寰生生物之主要業務為研究及開發、生產及銷售中藥保健食品及中藥製藥產品。

物業投資

本集團持有位於中國廣州的廣東國際大廈二樓之購物商場，由於回顧期間內之租用率平穩，故來自該購物商場之租金收入穩定。

於二零零二年十二月十六日，本集團以40,000,000港元之現金代價收購康明集團有限公司（「康明集團」）20%之權益。康明集團可攤分廣州市華康地空開發有限公司純利之85%，該公司在中國註冊成立，其主要業務為發展及銷售康王商業城，此乃中國廣州之一項開發項目。康王商業城是位於中國廣東省廣州市荔灣區康王路之兩層高地下購物商場，預計於二零零四年上半年開始營業。

配售及認購新股

於二零零三年二月五日，本公司按每股股份0.10港元之價格，向獨立投資者配發及發行239,200,000股每股面值0.10港元之新股。扣除配售佣金後，所得款項總額約為23,600,000港元。其中7,900,000港元已用作本公司之一般營運資金，而餘額15,700,000港元則用作支付收購寰生生物之10%股本權益總代價30,000,000港元之一部份。

於二零零三年八月五日，本公司按每股股份0.10港元之價格，向獨立投資者配發及發行287,000,000股每股面值0.10港元之新股。扣除配售佣金後，所得款項總額約28,400,000港元，該款項用作本集團之一般營運資金。

根據本公司與中國華源集團（香港）有限公司（一間在中國及海外國家從事紡織及製藥業務之獨立第三者）於二零零三年八月五日訂立之有條件認購協議，本公司將按每股股份0.10港元向中國華源集團（香港）有限公司配售280,000,000股每股面值0.10港元之新股。估計配售完成後之所得款項將達27,500,000港元。中國華源集團（香港）有限公司因此成為本集團之最大單一主要股東，持有13.47%之經擴大股本。配售之條件仍未達成。

於二零零三年八月五日，本集團亦就以現金認購將按面值發行予本公司價值36,000,000港元之可換股債券，與中國華源集團（香港）有限公司訂立一項有條件認購協議。債券將會就未償還本金額按年息4厘計息，須每半年於六月三十日及十二月三十一日支付。債券將帶有權利，可於到期日（應為發行日期起計第二週年）按每股股份0.10港元之初步換股價轉換為本公司之新股。配售債券之條件仍未達成。

於二零零三年六月三十日後，本公司就合資格參與者行使以往授出之購股權，而分別按每股股份行使價0.10港元及0.145港元發行74,188,000股及2,400,000股每股面值0.10港元之新股。

融資

本集團之所有資金及財資活動乃中央管理，並以公司層面控制。於配售新股及出售非核心業務及資產後，本集團之財務狀況穩健，而於二零零三年六月三十日，本集團之銀行結餘、現金及其他短期投資達52,397,000港元(二零零二年十二月三十一日：4,020,000港元)。

於二零零三年六月三十日，本集團之流動資產淨額為89,918,000港元(二零零二年十二月三十一日：67,978,000港元)，流動比率為7.21(二零零二年十二月三十一日：2.79)。本集團之綜合銀行借貸(以港元為單位及按香港銀行同業拆息加2.65厘計息)合共42,910,000港元(二零零二年十二月三十一日：無)。以總負債除以股東資金計算之資產負債比率為22%(二零零二年十二月三十一日：17%)。

由於大部分現金儲備存放於中國主要銀行作人民幣短期存款，故此滙兌波動之風險不大。

前景

董事局相信，透過集中努力於CTTC之核心業務，將可為維持及加速其增長帶來最大機會。此外，CTTC計劃於二零零三年在鄰近城市如澳門及中國內地等地引入臍帶血儲存服務。至於香港，CTTC將投放更多資源開發及推行新市場推廣計劃。CTTC將會專注於市場推廣工作，務求令公眾注意到臍帶血儲存之好處，並會就臍帶血儲存尋求醫生及其他醫學專業人員之支持。於二零零三年，CTTC亦會就推廣臍帶血儲存服務尋求與醫院及其他醫療機構建立夥伴關係。

總括而言，本集團將積極物色投資於生物科技(尤其是製藥產品)及中國物業方面之機會，以大幅提升對股東之回報，並為股東創造更大價值。

審核委員會

審核委員會已檢討本公司之管理、本公司採納之會計政策及慣例，內部監控及財務申報事宜，包括審閱中期財務報表。

人力資源

於二零零三年六月三十日，本集團在香港聘用二十一名員工。僱員酬金乃根據彼等之職務性質而訂定，並按現行市場趨勢力求具競爭力。員工福利包括醫療計劃及香港僱員適用之強制性公積金計劃。

符合最佳應用守則

據董事局之意見，認為本公司於回顧期間所涵蓋之整個會計期間，一直遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之最佳應用守則。

購買、出售或贖回股份或認股權證

本公司於截至二零零三年六月三十日止六個月，並無贖回其任何股份或認股權證。本公司或其任何附屬公司概無於期內購買或出售本公司之任何股份或認股權證。

於聯交所網站刊登業績

本公司將儘快於聯交所網址 (<http://www.hkex.com.hk>) 刊登詳盡業績公佈，當中載有上市規則附錄十六第45(1)至45(3)段規定之所有資料。

鳴謝

董事局藉此機會向各股東對本集團於期內之鼎力支持及全體職員之貢獻及勤奮深表謝意。

承董事局命
主席兼董事總經理
唐乃勤

香港，二零零三年九月十日

* 僅供識別

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。