

簡明財務報表附註

截至二零零三年六月三十日止六個月

一、 編制之原則

本簡明財務報表乃按照香港會計師公會頒發之標準會計準則第二十五條「中期財務報告」及香港聯合交易所證券上市條例〔上市條例〕附錄十六之有關披露要求而編製。

二、 主要會計政策

本簡明財務報表乃按過往成本慣例，並經重估部份物業及證券投資而編製。

在編製中期財政報告時採納之會計政策，除以下所述者外，均與本集團截至二零零二年十二月三十一日止年度之全年財務報表所採納者完全一致。

集團在本期間採納標準會計準則第十二條（修訂）所得稅推行標準會計準則第十二條之主要影響與遞延稅項有關。前年度遞延稅項按收益表負債法，對因時差產生之負債，除預期未能在可見之將來出現逆轉者外，作部份準備。標準會計準則第十二條（修訂）規定須採納資產負債表。除有限例外情況外，遞延稅項將包括全部在簡明財務報表上資產及負債面值及計算稅務溢利時之相應稅務基礎而產生之時差。標準會計第十二條（修訂）並無特別過渡規定，新會計政策在執行時具有追溯力。二零零二年的比較數字亦已重訂。二零零二年一月一日保留溢利增加港幣 235,000 港元，集團的資本儲備及物業估值儲備則分別減少港幣 3,139,000 元及港幣 2,218,000 港元，作為修改會計政策對二零零二年以前儲備的累積影響。此修改亦在本期增加遞延稅項港幣 113,000 港元（截至二零零二年六月三十日止六個月：無）及扣減物業估值儲備港幣 208,000 港元（截至二零零二年六月三十日止六個月：無）。

三、 分項資料

截至二零零三年六月三十日止六個月之營業額及經營溢利之貢獻，按業務分項分列如下：

截至二零零三年六月三十日止六個月

	經銷化工及 金屬原料 港幣千元	物業投資 港幣千元	證券投資 港幣千元	其他業務 港幣千元	刪除 港幣千元	綜合總結 港幣千元
收益						
對外銷售	528,153	6,775	1,944	1,775	-	538,647
分項間銷售	<u>9,301</u>	<u>756</u>	<u>-</u>	<u>3,917</u>	<u>(13,974)</u>	<u>-</u>
總額	<u>537,454</u>	<u>7,531</u>	<u>1,944</u>	<u>5,692</u>	<u>(13,974)</u>	<u>538,647</u>
分項業績	<u>16,861</u>	<u>3,868</u>	<u>1,490</u>	<u>61</u>	<u>-</u>	22,280
銀行利息收入						1,064
未能分配之其他收益						168
未能分配之公司費出						<u>(4,644)</u>
經營溢利						<u>18,868</u>

截至二零零二年六月三十日止六個月

	經銷化工及 金屬原料 港幣千元	物業投資 港幣千元	證券投資 港幣千元	其他業務 港幣千元	刪除 港幣千元	綜合總結 港幣千元
收益						
對外銷售	459,154	8,700	1,143	153	-	469,150
分項間銷售	<u>7,900</u>	<u>775</u>	<u>-</u>	<u>3,917</u>	<u>(12,592)</u>	<u>-</u>
總額	<u>467,054</u>	<u>9,475</u>	<u>1,143</u>	<u>4,070</u>	<u>(12,592)</u>	<u>469,150</u>
分項業績	<u>12,173</u>	<u>5,343</u>	<u>4,699</u>	<u>(22)</u>	<u>-</u>	22,193
銀行利息收入						1,052
未能分配之其他收益						215
未能分配之公司費出						<u>(4,756)</u>
經營溢利						<u>18,704</u>

分項間銷售按市場價格計算。

四、 其他經營收入

其他經營收入包括：

	二零零三年 六月三十日 六個月 港幣千元	二零零二年 六月三十日 六個月 港幣千元
銀行存款利息收入	1,064	1,052
其他收入	<u>168</u>	<u>215</u>
	<u>1,232</u>	<u>1,267</u>

五、 財務成本

財務成本為五年內到期償還銀行借貸之利息支出。

六、 稅項

	二零零三年 六月三十日 六個月 港幣千元	二零零二年 六月三十日 六個月 港幣千元
稅項支出包括：		
現年稅項		
香港利得稅	1,965	1,173
海外利得稅	<u>306</u>	<u>477</u>
	2,271	1,650
遞延稅項		
香港利得稅		
- 因稅率增加 (附註十五)	113	-
攤佔聯營公司稅項	<u>34</u>	<u>18</u>
	<u>2,418</u>	<u>1,668</u>

香港利得稅是以本期內估計利潤按 17.5% (截至二零零二年六月三十日六個月：16%) 計算。

外國稅項是以當地現行稅率計算。

七、 股息

	二零零三年 六月三十日 六個月 港幣千元	二零零二年 六月三十日 六個月 港幣千元
派發截至二零零二年十二月三十一日止之 末期股息每股 1.5 仙 (二零零一年十二月三十一日止: 1.5 仙)	<u>6,683</u>	<u>6,683</u>

於二零零三年八月二十九日，本集團董事會批准派發中期股息每股 1.5 仙，共港幣 6,683,000 元。

八、 每股溢利

每股溢利乃按本期內溢利 8,960,000 港元(截至二零零二年六月三十日六個月: 12,766,000 港元)及本期內已發行股份 445,500,000 股(截至二零零二年六月三十日六個月: 445,500,000 股) 計算。

九、 投資物業

董事會認為，集團的投資物業在二零零三年六月三十日的價值，與二零零二年十二月三十一日的專業估值，並無重大差距，所以在本期間並未進行估值，亦未計入任何重估盈餘或虧損。

十、 聯營公司權益

	二零零三年 六月三十日 港幣千元	二零零二年 十二月三十一日 港幣千元
攤佔資產淨值	21,690	25,865
收購溢價 (淨)	<u>22,212</u>	<u>23,921</u>
	<u>43,902</u>	<u>49,786</u>

十一、 證券投資

	投資證券		其他投資		總額	
	二零零三年六月三十日	二零零二年十二月三十一日	二零零三年六月三十日	二零零二年十二月三十一日	二零零三年六月三十日	二零零二年十二月三十一日
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
股份：						
上市						
- 香港	-	-	74,431	74,917	74,431	74,917
上市						
- 海外	3,132	3,132	8,353	8,136	11,485	11,268
非上市	-	-	3,701	3,701	3,701	3,701
	<u>3,132</u>	<u>3,132</u>	<u>86,485</u>	<u>86,754</u>	<u>89,617</u>	<u>89,886</u>
共同基金：						
非上市	10,628	10,628	17,563	16,914	28,191	27,542
債券：						
上市						
- 海外	-	-	11,860	8,639	11,860	8,639
非上市	7,800	7,800	57,045	11,005	64,845	18,805
	<u>7,800</u>	<u>7,800</u>	<u>68,905</u>	<u>19,644</u>	<u>76,705</u>	<u>27,444</u>
證券投資總額：						
上市	3,132	3,132	94,644	91,692	97,776	94,824
非上市	18,428	18,428	78,309	31,620	96,737	50,048
	<u>21,560</u>	<u>21,560</u>	<u>172,953</u>	<u>123,312</u>	<u>194,513</u>	<u>144,872</u>
上市						
證券						
市值	<u>3,880</u>	<u>4,043</u>	<u>94,644</u>	<u>91,692</u>	<u>98,524</u>	<u>95,735</u>
面值分析：						
非流動	21,560	21,560	3,701	3,701	25,261	25,261
流動	-	-	169,252	119,611	169,252	119,611
	<u>21,560</u>	<u>21,560</u>	<u>172,953</u>	<u>123,312</u>	<u>194,513</u>	<u>144,872</u>

十二、 存貨

總值 8,110,000 港元(二零零二年十二月三十一日：10,255,000 港元)之製成品按可變現淨值入賬。

十三、 應收賬款、按金及預付款項

集團對客戶之平均放賬期為貨到付款至 120 天。貿易應收賬款 84,347,000 港元 (二零零二年十二月三十一日: 95,986,000 港元) 包括在集團應收賬款、按金及預付款項中, 已按賬齡分列如下:

	二零零三年 六月三十日 港幣千元	二零零二年 十二月三十一日 港幣千元
0 - 30 天	36,762	52,977
31 - 60 天	25,968	31,492
61 - 90 天	14,999	7,180
91 - 120 天	4,179	3,063
121 - 365 天	<u>2,439</u>	<u>1,274</u>
	<u>84,347</u>	<u>95,986</u>

十四、 股本

	股份數目	面值 港幣千元
普通股股份每股面值港幣 5 仙		
法定股本：		
於二零零二年十二月三十一日及 二零零三年六月三十日時	<u>700,000,000</u>	<u>35,000</u>
已發行及繳足股本：		
於二零零二年十二月三十一日及 二零零三年六月三十日時	<u>445,500,000</u>	<u>22,275</u>

十五、 遞延稅項

	重估投資物業 港幣千元	重估有租期 土地及樓宇 港幣千元	加速稅務 折舊 港幣千元	總額 港幣千元
於二零零二年一月一日				
- 原有列賬	-	-	-	-
- 採納標準會計準則 第十二條 (修訂)	<u>1,704</u>	<u>2,218</u>	<u>1,200</u>	<u>5,122</u>
於二零零二年一月一日、 六月三十日及十二月三十一日 重新列賬	1,704	2,218	1,200	5,122
稅率改變影響				
- 撥入收益表(附註六)	-	-	113	113
- 撥入物業重估儲備	<u>-</u>	<u>208</u>	<u>-</u>	<u>208</u>
於二零零三年六月三十日	<u>1,704</u>	<u>2,426</u>	<u>1,313</u>	<u>5,443</u>

十六、 應付賬款及應計費用

貿易應付賬款 5,372,000 港元(二零零二年十二月三十一日: 13,806,000 港元)
包括在本集團應付賬款及應計費用中, 已按賬齡分列如下:

	二零零三年 六月三十日 港幣千元	二零零二年 十二月三十一日 港幣千元
0 – 30 天	5,056	12,144
31 – 60 天	308	1,568
61 – 90 天	-	49
91 – 120 天	4	45
121 – 365 天	4	-
	<u>5,372</u>	<u>13,806</u>

十七、 銀行借貸

	二零零三年 六月三十日 港幣千元	二零零二年 十二月三十一日 港幣千元
全部銀行借貸為無抵押借貸，並於 一年內到期，包括		
銀行透支	-	145
銀行貸款	17,619	27,697
信託收據貸款	153,569	151,198
	<u>171,188</u>	<u>179,040</u>

十八、 資產抵押

於二零零三年六月三十日，集團面值 7,384,000 港元之有租約年期物業（二零零二年十二月三十一日：7,577,000 港元）已按揭與銀行作為信貸抵押。