

## 前景

### 1. 關於發展

本集團經過周密之研究和思考，計劃於年內在山東台兒莊設立一條日產2,500噸熟料的新型幹法生產線，本集團投入約人民幣32,200,000元，佔其70%股份。年產水泥約為1,000,000噸，從而令本集團之水泥生產總量可達至約2,500,000噸。

該項目的合作夥伴是山東王晁煤電集團（「王晁集團」），該集團是台兒莊區最具規模之企業，其主要業務是經營煤礦及電廠，能協助本集團降低生產成本。

倘若落實此項投資，當投入第一筆資金後，本集團可以即時享有當地政府及企業提供的多項優惠政策，包括：減免山東水泥現有租賃之生產線80%的租金，現時之年租金為人民幣5,000,000元；通過提供新的電力供應網絡，從而降低山東水泥的電費成本15%左右。山東水泥現時每年之電費約為人民幣22,000,000元。

### 2. 展望

今年上半年儘管受到「非典」之影響，但中國大陸國內生產總值增長仍然達到8.2%，預計下半年內地經濟持續向好。水泥及瓷磚和石材作為建設之主要材料，其發展進入黃金時期。

本集團將繼續堅持一方面將現有兩個水泥廠的業務做精做細，不斷挖掘其潛力，一方面投資新的生產線，並且利用現有之管理團隊、品牌、市場，使新生產線一開始就具有足夠之優勢，成為新的理想的利潤中心。

另外，縱使國內瓷磚和石材市場競爭激烈，但隨著人民生活水平提高，客戶對石材品質要求亦開始提高，對各項工程及物業瓷磚和石材用料都不斷提高，從而增加高品質石材需求。瓷磚和石材業務於國內之中長期的未來是一片光明的，本集團將繼續依計劃致力為國內市場提供優質產品。

管理層相信以上發展策略將使本集團之經濟效益有較大之增長，為股東提供更加理想之回報。

## 董事權益

根據證券及期貨條例第352條保存之登記名冊所載或根據上市公司董事進行證券交易的標準守則向本公司及香港聯合交易所有限公司所披露之資料，各董事於二零零三年六月三十日並無持有本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份及債券（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之權益及淡倉。

於截至二零零三年六月三十日止六個月，本公司並無授出任何購股權。