



RADFORD CAPITAL INVESTMENT LIMITED

萊福資本投資有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

截至二零零三年六月三十日止六個月 中期業績公布

中期業績

萊福資本投資有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零三年六月三十日止六個月(「本期間」)之未經審核綜合中期業績如下：

簡明綜合損益表

		(未經審核)	
		截至六月三十日止六個月	
		二零零三年	二零零二年
	附註	港元	港元
營業額	(2)	34,772,593	2,808,459
上市證券成本		(38,444,429)	(2,117,855)
持有上市證券 未變現虧損淨額		(24,751,073)	(20,191,742)
其他收益		172,603	188,901
行政及其他營運開支		(4,397,031)	(3,569,980)
經營虧損	(4)	(32,647,337)	(22,882,217)
財務費用		(63,494)	(81,055)
除稅前虧損		(32,710,831)	(22,963,272)
稅項	(5)	—	—
股東應佔虧損淨額		<u>(32,710,831)</u>	<u>(22,963,272)</u>
股息	(6)	—	—
		港仙	港仙
每股基本虧損	(7)	<u>3.21</u>	<u>3.27</u>

1. 編製基準

未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒布之會計實務準則（「會計實務準則」）第25號「中期財務申報」及上市規則附錄16之適用披露規定而編製。

編製未經審核簡明綜合中期財務報表所用之會計政策及編製基準，與編製本集團截至二零零二年十二月三十一日止年度之年度財務報表所用者貫徹一致，惟於編製本期間未經審核簡明綜合財務報表採納首次生效之新訂及經修訂會計實務準則第12號「所得稅」除外。

2. 營業額

（未經審核）

	截至六月三十日止六個月 二零零三年	二零零二年
	港元	港元

本期間營業額分析如下：

上市證券投資銷售所得款項	34,147,259	2,343,339
上市證券投資之股息收入	625,334	465,120
	<u>34,772,593</u>	<u>2,808,459</u>

3. 分類資料

截至二零零三年及二零零二年六月三十日止六個月，本集團僅於香港從事投資控股及證券買賣業務，因此並無呈列任何分類資料。

4. 經營虧損

（未經審核）

	截至六月三十日止六個月 二零零三年	二零零二年
	港元	港元

經營虧損已扣除：

租用物業經營租約租金	175,980	175,405
物業、廠房及設備折舊	49,030	6,661

5. 稅項

由於本集團於截至二零零三年及二零零二年六月三十日止六個月並無應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備。

於結算日，本集團有未動用稅項虧損2,109,716港元（二零零二年：700,306港元）及持有上市證券未變現虧損57,461,743港元（二零零二年：35,616,574港元），可用作抵銷日後溢利。由於未能預測日後溢利，故並無確認遞延稅項資產。

6. 股息

董事會不建議就截至二零零三年六月三十日止六個月派付中期股息（二零零二年：無）。

7. 每股基本虧損

每股基本虧損乃根據本期間虧損32,710,831港元（二零零二年：22,963,272港元）及已發行加權平均股數1,020,000,000股（二零零二年：703,039,778股）計算。

業務回顧

本集團之投資組合主要由香港上市證券組成，於截至二零零三年六月三十日止六個月，錄得約32,700,000港元之未經審核虧損淨額。本集團錄得之虧損主要源自本集團投資組合之酒店及工業股之未變現虧損。

香港失業率持續高企，加上經濟通縮，股票市場之表現強差人意。二零零三年第二季爆發非典型肺炎，市場氣氛進一步惡化，整體經濟受到嚴重打擊，尤以零售業、旅遊業及酒店業為甚。幸而，非典型肺炎過後，各方面已見復甦，近期市場氣氛亦大有改善。

本集團除於年初調低員工成本外，更於二零零三年七月終止秘書及行政服務協議。終止該協議後，本集團每年開支可減少約1,100,000港元。此外，本集團將就調低投資經辦人及研究顧問費用與彼等洽商。

外匯波動

本集團所有基本投資及業務交易均以港元作出，故董事會相信外匯風險極微。

員工

於二零零三年六月三十日，本集團聘有六名員工，包括三名執行董事。回顧期內，員工成本總額約為883,000港元（二零零二年：640,000港元）。本集團酬金大致按市場水平及個人表現而釐定。

前景

本集團將繼續控制經營成本於合適水平，並提升本集團投資組合之相關資產淨值，為股東帶來利益。

由於中央政府實施多項措施刺激本地經濟，香港之前景漸見光明，該等措施包括更緊密經貿關係安排；來港自由行旅遊簽證；連接香港、澳門及珠海之港珠澳大橋興建計劃；建議推行QDII以及計劃批准香港銀行進行人民幣業務。舉例說，近期內地遊客紛紛來港消費，不但令零售業、旅遊業及酒店業受惠，更令香港市民重拾信心。倘若香港能善用此機遇，吸引更多投資，創造更多職位，香港經濟劣勢可望扭轉。董事會將更緊密監察本集團之投資組合，以抓緊前述中央政府之刺激措施所帶來之機會。

於聯交所網站刊載業績

載有上市規則附錄十六第46(1)至46(6)段規定之所有資料的本公司中期報告將於適當時候在聯交所網站內刊登。

承董事會命
主席
鍾育麟

香港，二零零三年九月十七日

「請同時參閱本公布於星島日報刊登的內容。」