

## 綜 合 資 產 負 債 表

於 二 零 零 三 年 六 月 三 十 日 結 算

	附 註	未 經 審 核 二 零 零 三 年 六 月 三 十 日 港 幣 千 元	經 審 核 二 零 零 二 年 十 二 月 三 十 一 日 港 幣 千 元
商 譽		38,641	39,658
固 定 資 產	7	1,091,743	1,101,740
聯 營 公 司		2,784	2,784
共 同 控 制 實 體		263,796	262,744
其 他 投 資 於 一 合 營 企 業		67,651	77,868
投 資 證 券		54,869	62,645
其 他 非 流 動 資 產	9	—	54,129
<b>流 動 資 產</b>			
持 有 供 出 售 物 業		68,664	68,614
供 出 售 之 發 展 中 物 業		214,066	165,200
貿 易 及 其 他 應 收 款	8	294,860	181,817
短 期 投 資		8,539	9,238
現 金 及 銀 行 結 餘	9	434,995	486,117
		<b>1,021,124</b>	<b>910,986</b>
<b>流 動 負 債</b>			
貿 易 及 其 他 應 付 款	10	370,821	348,363
稅 項		12,019	5,622
長 期 銀 行 貸 款 之 一 年 內 應 償 還 額	12	30,000	90,000
銀 行 貸 款，無 抵 押		115,000	65,000
		<b>527,840</b>	<b>508,985</b>
<b>流 動 資 產 淨 值</b>		<b>493,284</b>	<b>402,001</b>
		<b>2,012,768</b>	<b>2,003,569</b>
資 金 來 源：			
股 本	11	139,439	139,439
儲 備		865,673	864,846
股 東 權 益		1,005,112	1,004,285
長 期 銀 行 貸 款	12	953,131	951,281
少 數 股 東 權 益		54,525	48,003
		<b>2,012,768</b>	<b>2,003,569</b>