

# 綜合資產負債表

二零零三年六月三十日

(以港元列示)

	附註	於二零零三年 六月三十日 千元 (未經審核)	於二零零二年 十二月三十一日 千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	2,317,053	2,018,873
投資物業		2,332	2,332
於共同控制企業之權益		71,632	86,263
於一間聯營公司之權益		—	—
會所會籍		5,537	5,537
轉發器租賃按金		353	353
遞延稅項資產		9,416	—
		<b>2,406,323</b>	<b>2,113,358</b>
流動資產			
應收貿易賬款	11	49,763	23,981
按金、預付款項及其他應收款項		50,407	57,878
應收直屬母公司款項		10	—
應收一間聯營公司款項		248	209
已抵押銀行存款		283,828	317,686
現金及現金等值項目		344,199	826,257
		<b>728,455</b>	<b>1,226,011</b>
流動負債			
其他應付款項及應計支出		56,321	44,048
已收預繳租金		28,501	43,482
應繳稅項		92,318	81,279
一年內到期之有抵押銀行借貸	12	283,824	317,682
		<b>460,964</b>	<b>486,491</b>
流動資產淨值		<b>267,491</b>	<b>739,520</b>
資產總值減流動負債轉結		<b>2,673,814</b>	<b>2,852,878</b>

# 綜合資產負債表

二零零三年六月三十日

(以港元列示)

	附註	於二零零三年 六月三十日 千元 (未經審核)	於二零零二年 十二月三十一日 千元 (經審核)
資產總值減流動負債承前		<b>2,673,814</b>	2,852,878
非流動負債			
一年後到期之有抵押銀行借貸	12	<b>163,800</b>	163,800
少數股東貸款		<b>7,488</b>	7,488
已收按金		<b>39,021</b>	39,542
遞延收入		<b>32,477</b>	41,436
遞延稅項負債		<b>119,267</b>	125,463
		<b>362,053</b>	377,729
少數股東權益		<b>6,354</b>	6,838
資產淨值		<b>2,305,407</b>	2,468,311
資本及儲備			
股本	13	<b>41,254</b>	41,254
股份溢價		<b>1,283,520</b>	1,283,520
繳入盈餘		<b>511,000</b>	511,000
滙兌儲備		<b>21</b>	182
其他儲備		<b>94</b>	94
累計溢利		<b>469,518</b>	632,261
		<b>2,305,407</b>	2,468,311