

## 綜合資產負債表

於二零零三年六月三十日

	附註	未經審核 二零零三年 六月三十日 港幣千元	經審核 二零零二年 十二月三十一日 重列 港幣千元
<b>非流動資產</b>			
固定資產			
— 投資物業		408,287	407,281
— 其他物業、廠房及設備		112,642	113,459
		<u>520,929</u>	<u>520,740</u>
聯營公司權益		95,399	88,817
合營公司權益		—	—
其他非流動財務資產		87,859	88,718
無形資產		—	—
遞延稅項		3,701	3,042
		<u>707,888</u>	<u>701,317</u>
<b>流動資產</b>			
流動投資		101	158
存貨	7	184,429	158,906
待轉售物業		4,672	4,672
可退回稅項		3,191	3,191
遞延稅項		2,347	2,814
貿易及其他應收款項	8	68,836	72,604
現金及現金等價物		8,421	9,090
		<u>271,997</u>	<u>251,435</u>
<b>減：流動負債</b>			
銀行透支及帶息銀行貸款之流動部分		(233,138)	(219,941)
貿易及其他應付款項	9	(96,879)	(67,993)
融資租約承擔之流動部分		(6,020)	(5,871)
稅項		(3,100)	(8,137)
		<u>(339,137)</u>	<u>(301,942)</u>
<b>淨流動負債</b>		<u>(67,140)</u>	<u>(50,507)</u>
<b>資產減流動負債總額結轉</b>		<b>640,748</b>	<b>650,810</b>

## 綜合資產負債表 (續)

於二零零三年六月三十日

	附註	未經審核 二零零三年 六月三十日 港幣千元	經審核 二零零二年 十二月三十一日 重列 港幣千元
<b>承前資產減流動負債總額</b>		<b>640,748</b>	650,810
<b>非流動負債</b>			
帶息借款		(177,842)	(178,941)
租賃按金		(4,185)	(2,456)
融資租約承擔		(4,141)	(7,193)
遞延稅項		(26,651)	(25,731)
應付僱員福利		(2,126)	(2,389)
		(214,945)	(216,710)
少數股東權益		—	—
<b>資產淨值</b>		<b>425,803</b>	434,100
<b>資本及儲備</b>			
股本	10	66,541	66,541
儲備	11	359,262	367,559
		<b>425,803</b>	434,100