

綜合資產負債表

二零零三年六月三十日

	附註	二零零三年 六月三十日 港幣千元	二零零二年 十二月三十一日 港幣千元
非流動資產			
固定資產		1,134,983	1,091,920
共同控制實體		600,853	537,841
聯營公司		15,585	15,244
其他非流動資產		423,615	303,491
		<u>2,175,036</u>	<u>1,948,496</u>
流動資產			
發展物業		2,624,151	3,490,159
存貨		55,018	42,625
應收賬款及預付款	8	522,684	521,590
可收回稅項		17,277	12,683
其他投資		68,804	62,404
現金及銀行結餘		937,251	686,409
		<u>4,225,185</u>	<u>4,815,870</u>
流動負債			
應付賬款及應計費用	9	498,061	523,505
長期負債之現期部份	12	350,363	693,469
銀行短期貸款及透支		160,888	153,767
應付稅項		25,063	8,489
應付股息		38,412	—
		<u>1,072,787</u>	<u>1,379,230</u>
流動資產淨額		<u>3,152,398</u>	<u>3,436,640</u>
		<u>5,327,434</u>	<u>5,385,136</u>
資金來源：			
股本	10	192,059	191,955
儲備	11	2,278,191	2,271,700
股東權益		2,470,250	2,463,655
少數股東權益		1,119,113	1,102,215
長期負債	12	1,723,098	1,800,916
非流動負債		14,973	18,350
		<u>5,327,434</u>	<u>5,385,136</u>