

簡明綜合資產負債表

於二零零三年六月三十日

	附註	二零零三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零零二年 十二月三十一日 千港元 (經審核) (重列)
非流動資產			
投資物業	8	281,955	283,272
物業、廠房及設備	9	1,630,726	1,744,798
發展中／待發展物業	10	147,591	142,056
負商譽		(18,247)	(18,689)
證券投資		-	3,636
會所債券		713	713
投資付款	11	165,000	183,000
借予附屬公司少數股東之貸款		30,771	30,771
		2,238,509	2,369,557
流動資產			
待售物業		31,793	31,793
存貨		4,890	7,491
貿易及其他應收款項	12	56,397	66,358
證券投資		3,547	4,251
銀行結餘及現金		18,853	57,079
		115,480	166,972
流動負債			
貿易及其他應付款項	13	140,417	154,828
已收按金		2,971	1,816
融資租約承擔		1,022	1,022
銀行及其他借款	14	164,173	28,640
		308,583	186,306
流動負債淨額		(193,103)	(19,334)
		2,045,406	2,350,223
資本及儲備			
股本	15	432,757	432,757
儲備		351,134	514,568
		783,891	947,325
少數股東權益		99,603	103,766
非流動負債			
融資租約承擔		1,293	1,468
銀行及其他借款	14	340,280	468,388
應付有關連公司款項		79,877	78,159
已收按金		76,638	76,638
遞延稅項		232,450	243,105
可換股票據		66,000	66,000
承兌票據		365,000	365,000
借取附屬公司少數股東貸款		374	374
		1,161,912	1,299,132
		2,045,406	2,350,223