

簡明綜合權益變動表

截至二零零三年六月三十日止六個月

	股本 千港元	股份 溢價賬 千港元	股本儲備 千港元	股本 贖回儲備 千港元	發展 中物業 重估儲備 千港元	投資物業 重估儲備 千港元	聯營公司 重估儲備 千港元	收益儲備 千港元	匯兌 波動儲備 千港元	保留溢利/ (累積虧損) 千港元	總計 千港元
於二零零三年 一月一日	324,777	2,429,277	1,757,085	7,905	2,576,355	615,021	13,741	15,271	(148,808)	(483,723)	7,106,901
按先前所呈報 採納會計實務準則 第12號之影響 — 就遞延稅項負 債淨額撥備 (附註2)	—	—	—	—	(823,716)	(209,841)	(4,534)	—	—	(10,885)	(1,048,976)
於二零零三年 一月一日，經重列	324,777	2,429,277	1,757,085	7,905	1,752,639	405,180	9,207	15,271	(148,808)	(494,608)	6,057,925
期內溢利	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20,265	20,265
就遞延稅項負債 淨額撥備	—	—	—	—	484,093	80,894	3,380	—	—	—	568,367
重估虧蝕	—	—	—	—	(1,466,947)	(387,809)	(10,243)	—	—	—	(1,864,999)
轉撥	—	—	—	—	(130,849)	130,849	—	107	—	(107)	—
匯兌調整	—	—	—	—	—	—	—	—	22,708	—	22,708
於二零零三年 六月三十日	324,777	2,429,277	1,757,085	7,905	638,936	229,114	2,344	15,378	(126,100)	(474,450)	4,804,266
於二零零二年 一月一日	321,858	2,420,668	1,757,085	7,905	961,862	643,906	15,498	8,237	(157,795)	(557,715)	5,421,509
按先前所呈報 採納會計實務準則 第12號之影響 — 就遞延稅項負 債淨額撥備 (附註2)	—	—	—	—	(292,530)	(213,259)	(5,114)	—	—	(5,977)	(516,880)
於二零零二年 一月一日，經重列	321,858	2,420,668	1,757,085	7,905	669,332	430,647	10,384	8,237	(157,795)	(563,692)	4,904,629
重估盈餘/(虧蝕)	—	—	—	—	103,820	—	—	—	—	—	103,820
匯兌調整	—	—	—	—	—	—	—	—	29,603	—	29,603
就遞延稅項負債 淨額撥備	—	—	—	—	(34,261)	—	—	—	—	—	(34,261)
期內溢利	—	—	—	—	—	—	—	—	—	156,986	156,986
於二零零二年 六月三十日， 經重列	321,858	2,420,668	1,757,085	7,905	738,891	430,647	10,384	8,237	(128,192)	(406,706)	5,160,777