

綜合股東權益變動表

截至二零零三年六月三十日止年度

	股本 港元	股份溢價 港元	資本 贖回儲備 港元	投資物業 重估儲備 港元	其他證券 重估儲備 港元	匯兌儲備 港元	保留溢利 港元	合計 港元
本集團								
於二零零一年七月一日	273,148,630	2,438,803,366	224,000	3,305,576,141	(219,629,016)	12,561,669	3,897,625,466	9,708,310,256
重估虧損	—	—	—	(1,390,214,183)	(79,199,954)	—	—	(1,469,414,137)
少數股東應佔之重估虧損	—	—	—	692,872,319	22,310,849	—	—	715,183,168
應佔聯營公司物業權益之 重估虧損減少數股東權益	—	—	—	(165,072,166)	—	—	—	(165,072,166)
換算香港以外地區業務賬目而 產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	(8,927,449)	—	(8,927,449)
未於收益表內確認之虧損淨額	—	—	—	(862,414,030)	(56,889,105)	(8,927,449)	—	(928,230,584)
以股代息所發行之股份	432,535	—	—	—	—	—	—	432,535
以股代息所發行之溢價	—	12,846,299	—	—	—	—	—	12,846,299
發行股份費用	—	(12,897)	—	—	—	—	—	(12,897)
出售一間附屬公司時撥回之 重估儲備	—	—	—	(12,712,419)	—	—	—	(12,712,419)
出售時撥回之重估儲備	—	—	—	(445,216,262)	76,055,952	—	—	(369,160,310)
應佔出售聯營公司時撥回之 重估儲備減少數股東權益	—	—	—	(35,581,488)	—	—	—	(35,581,488)
少數股東應佔出售時撥回之 重估儲備	—	—	—	221,491,402	(36,786,818)	—	—	184,704,584
於收益表內扣除之減值虧損 減少數股東權益	—	—	—	—	53,236,422	—	—	53,236,422
本年度虧損	—	—	—	—	—	—	(34,064,888)	(34,064,888)
已付股息 — 二零零一年	—	—	—	—	—	—	(13,657,432)	(13,657,432)
於二零零二年六月三十日及 二零零二年七月一日	273,581,165	2,451,636,768	224,000	2,171,143,344	(184,012,565)	3,634,220	3,849,903,146	8,566,110,078
重估虧損	—	—	—	(1,231,115,559)	(35,878,511)	—	—	(1,266,994,070)
少數股東應佔之重估虧損	—	—	—	604,339,928	2,736,114	—	—	607,076,042
應佔聯營公司物業權益之 重估虧損減少數股東權益	—	—	—	(179,511,433)	—	—	—	(179,511,433)
換算香港以外地區業務賬目而 產生之匯兌差額	—	—	—	—	—	(2,885,764)	—	(2,885,764)
未於收益表內確認之虧損淨額	—	—	—	(806,287,064)	(33,142,397)	(2,885,764)	—	(842,315,225)
出售時撥回之重估儲備	—	—	—	(8,139,842)	—	—	—	(8,139,842)
應佔出售聯營公司時撥回之 重估儲備減少數股東權益	—	—	—	(16,280,645)	—	—	—	(16,280,645)
少數股東應佔出售時撥回之 重估儲備	—	—	—	3,798,856	—	—	—	3,798,856
於收益表內扣除之減值虧損 減少數股東權益	—	—	—	—	134,603,581	—	—	134,603,581
本年度虧損	—	—	—	—	—	—	(167,649,595)	(167,649,595)
於二零零三年六月三十日	273,581,165	2,451,636,768	224,000	1,344,234,649	(82,551,381)	748,456	3,682,253,551	7,670,127,208

附註：

- (i) 於二零零三年六月三十日，本集團應佔若干聯營公司之保留溢利合共26,685,889港元（二零零二年：14,620,098港元），在獲其往來銀行同意下，才可以派息方法派發其溢利。
- (ii) 本集團之保留溢利中包括本集團應佔聯營公司累積虧損715,976,335港元（二零零二年：444,152,800港元）。