

主要物業詳情

本集團於二零零三年三月三十一日持有之主要物業詳情如下：

名稱／地點	契約屆滿 類別	年期	大約總建築 面積 (平方呎)	本集團 所佔權益 %
A. 投資物業				
中國				
北京市朝陽區 高碑店鄉興隆莊 興隆湖景別墅 「C3」型房屋10幢及 「C」型房屋14幢	R	2063	101,958	100
B. 本集團持有作自用之物業				
1. 冷藏倉庫				
Central Coast Cold Storage Lots 11 & 120 Racecourse Road West Gosford, New South Wales Australia	W	永久業權	124,009	100
2. 其他				
中國				
廣東省深圳市 羅湖區 人民南路 華民大廈 十九樓G、H及I室	C	2041	2,745	100
中國				
上海市曹溪北路28號 上海工業投資中心 北座二十樓H室	R	2064	1,206	100

主要物業詳情

C. 持作發展之物業

名稱／地點	類別	施工階段	預計 完工日期	契約屆滿 年期	大約地盤 面積 (平方呎)	本集團 所佔權益 %
位於Desa Cimahi Kecamatan Klari Kebupaten Karawang West Java Indonesia之地盤	W/C/I/R	待發展	不適用	自登記業權 之日起計 第30年 (附註)	4,835,318	100

類別： W 冷藏倉庫
C 商業
I 工業
R 住宅

附註： 該土地之租期自業權登記之日起開始，而該土地於二零零三年三月三十一日被列作中期租約。