



華脈無線通信有限公司*

HYCOMM WIRELESS LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

截至二零零三年三月三十一日止年度業績公佈

華脈無線通信有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零三年三月三十一日止年度之經審核綜合業績及去年年度之比較數字如下：

	附註	二零零三年 港幣千元	二零零二年 港幣千元
營業額	2	9,578	53,400
其他營運收入		1,368	3,629
經營成本		(10,655)	(44,865)
折舊及攤銷		(616)	(842)
員工成本		(8,127)	(11,205)
投資物業重估減值		(26,900)	(8,207)
土地及樓宇重估(減值)增值		(82)	71
發展中物業已確認減值虧損		(11,000)	(15,000)
證券投資已確認減值虧損		-	(43,664)
附屬公司商譽已確認減值虧損		-	(13,553)
物業、廠房及設備已確認減值虧損		-	(1,171)
撇減滯銷存貨		-	(1,274)
按金撇銷		-	(1,497)
經營虧損		(46,434)	(84,178)
出售附屬公司之虧損		-	(1,798)
聯營公司投資已確認減值虧損		(64,200)	-
財務成本		(4,505)	(12,069)
除稅前虧損		(115,139)	(98,045)
稅項	3	(659)	(129)
少數股東權益前虧損		(115,798)	(98,174)
少數股東權益		-	352
本年度損淨額		(115,798)	(97,822)
每股虧損－基本及攤薄	4	(5.64)仙	(6.61)仙

附註：

(1) 主要會計政策

於本年度，本集團首次採用一系列由香港會計師公會所頒布並於二零零二年一月一日或以後會計期間生效之會計實務準則（「會計準則」）。

會計準則第1號（經修訂）	財務報表之呈報
會計準則第11號（經修訂）	外匯換算
會計準則第15號（經修訂）	現金流量報表
會計準則第33號	非持續經營業務
會計準則第34號	僱員福利

除現金流量報表之呈報方式改變及股東權益變動表之要求外，本集團採用新或經修訂會計準則於兩財政年度對本集團業績並無重大影響。

(2) 分類資料

本集團之本年度營業額及貢獻分析如下：

	營業額		除稅前溢利 (虧損)之貢獻	
	二零零三年 港幣千元	二零零二年 港幣千元	二零零三年 港幣千元	二零零二年 港幣千元
持續經營業務				
銷售物業	-	30,340	-	4,489
物業租賃	9,175	9,426	4,265	2,944
貨物銷售	403	334	(2,692)	(2,476)
非持續經營業務				
物業管理服務	-	3,759	-	620
建築及裝修服務	-	9,468	-	3,943
物業代理服務	-	73	-	(358)
	<u>9,578</u>	<u>53,400</u>	<u>1,573</u>	<u>9,162</u>
利息收入			-	266
未分配其他收入			1,092	346
未分配企業費用			(11,117)	(9,657)
投資物業重估減值			(26,900)	(8,207)
土地及樓宇重估(減值)增值			(82)	71
發展中物業已確認減值虧損			(11,000)	(15,000)
證券投資已確認減值虧損			-	(43,664)
附屬公司商譽已確認減值虧損			-	(13,553)
物業、廠房及設備已確認減值虧損			-	(1,171)
撇減滯銷存貨			-	(1,274)
按金撇銷			-	(1,497)
出售附屬公司之虧損			-	(1,798)
聯營公司投資已確認減值虧損			(64,200)	-
財務成本			(4,505)	(12,069)
除稅前虧損			<u>(115,139)</u>	<u>(98,045)</u>

本集團所有業務均以中華人民共和國（「中國」）為基地，而本集團全部之營業額及除稅前虧損亦源自中國（包括香港）。

(3) 稅項

	二零零三年 港幣千元	二零零二年 港幣千元
稅項開支（回撥）包括：		
香港利得稅	-	213
中國其他地區之稅項	659	169
	659	382
往年度超額準備		
香港	-	(6)
中國其他地區	-	(247)
	659	129

香港利得稅乃按本年度估計應課稅溢利以稅率16%計算。中國其他地區之稅項則按有關中國地區當時之稅率計算。

(4) 每股虧損

每股基本虧損乃按本年度虧損115,798,000港元（二零零二年：97,822,000港元）及本年度內已發行股份之加權平均數2,054,111,618股（二零零二年：1,478,939,922股）計算。

由於截至二零零三年三月三十一日止年度並無潛在攤薄股份，故未有呈列該年度之每股攤薄虧損。

截至二零零二年三月三十一日止年度之每股攤薄虧損計算乃假設本公司之尚未行使購股權、認股權證及可換股債券之並未行使，此乃由於行使會導致每股虧損淨額下降。

(5) 比較數字

部份比較數字重新排列以符合本年度之呈列方式。

股息

董事會建議不派發截至二零零三年三月三十一日止年度之末期股息（二零零二年：無）。

截止過戶登記

本公司將於二零零三年十一月十七日星期一至二零零三年十一月二十六日星期三（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會登記股份過戶。股東必須於二零零三年十一月十四日星期五下午四時前將所有過戶文件連同有關股票送達本公司之香港股份過戶登記分處秘書商業服務有限公司，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下。

回顧及前景

截至二零零三年三月三十一日止年度，本集團主要從事物業投資及發展及通訊產品貿易等業務，同時，本集團繼續重整其業務。集團錄得營業額約9,600,000港元及本年虧損淨額約115,800,000港元，本年度虧損淨額主要源於投資物業重估減值、發展中物業減值準備及聯營公司投資減值準備。

業務回顧

於該年度，營業額減少約44,000,000港元，主要由於物業有關服務及若干發展物業項目對本集團貢獻至二零零一年六月三十日止，但本年度並無此貢獻。本年度虧損增加約18,000,000港元乃由於本集團進一步為物業減值作出準備。投資物業繼續為本集團作出貢獻，本集團現有發展中物業仍然處於初步階段及建築工程只會較後才展開。

本集團之投資於數碼庫有限公司（於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）創業板（「創業板」）以股票編號8162上市及其股份自二零零二年五月十四日起暫停買賣）、現代數碼控股有限公司（於二零零二年八月以滙創控股有限公司名義於創業板以股票編號8202上市）、Hycomm Technology Incorporated及 Mobidog Inc.仍維持作為長期投資。

於二零零二年三月二十日，本公司之一間全資附屬公司與若干賣方及保證人訂立協議以發行本公司200,000,000股本公司新股份作為代價股份以收購美格集團有限公司（「美格」）20%已發行股本，其他條款列於本公司於二零零二年三月二十日之公佈內。美格集團主要於中國從事廣告業務，包括設計、製作、發放及出版廣告。

於二零零二年五月二十八日，本公司與若干賣方及保證人訂立協議以發行本公司400,000,000股本公司新股份作為代價股份以收購香港泰信國際網絡有限公司（「香港泰信」）約37.04%已發行股本及此交易之其他條款列於本公司二零零二年五月三十一日之公佈內。香港泰信主要提供有關簡短訊息服務業務之支援服務予廣東泰信實業有限公司。

於二零零二年十一月十六日，本公司與若干賣方及保證人訂立協議以發行340,000,000股本公司新股份作為代價股份及現金24,000,000港元以收購世華資訊科技有限公司（「世華」）全部已發行股本及世華應付賣方免息股東貸款，此交易其他條款列於本公司於二零零二年十一月十九日之公佈內。世華集團主要提供個人數碼助理之操作系統及將會參與網機業務。此交易於年度終結日後完成。

於二零零三年六月二十七日，本公司之一間全資附屬公司與若干賣方及保證人訂立協議以發行150,000,000股本公司新股份作為代價股份以收購Global Edge Technology Limited（「GET」）約60%已發行股本，其他條款列於本公司於二零零三年六月二十七日之公佈內。GET集團主要參與短訊服務之運作、管理及發展；以及為香港電訊網絡營運商提供相關服務及技術。此交易於年度終結日後完成。

於二零零三年八月十九日，本公司之一間全資附屬公司與買方訂立協議以售出十二幢位處於中國北京順義區順安南路8號北京龍苑別墅之別墅洋房全部權益，此交易其他條款列於本公司於二零零三年八月二十八日之公佈內。此交易於年度終結日後完成。

資產流動性、財務狀況、資產抵押及或然負債

本集團於二零零三年三月三十一日之銀行及現金結存約為454,000港元。本集團之銀行貸款餘額於二零零三年三月三十一日為約108,000,000港元，較二零零二年三月三十一日之餘額減少約6,000,000港元。年內，本集團銀行借貸水平並無重大變化，由於物業資產進一步貶值，其借貸比率(總負債除以股東資金)由於二零零二年三月三十一日之1.15改變至於二零零三年三月三十一日之1.47。於二零零三年三月三十一日之借貸乃以本集團若干物業作為抵押及以港元結算。於二零零三年三月三十一日，本集團並無重大或然債務，連同銀行及現金結存及其他流動資產，以及本集團備用銀行信貸，本集團有充足財務資源以應付其財務承諾及營運資金需求。

根據一般授權配售新股份

於二零零二年十二月十八日，本公司與美輝證券有限公司訂立配售協議以每股發行價0.13港元配售200,000,000股本公司新股份。配售所得款項淨額約25,000,000港元，已用作(i)上述收購世華須支付現金代價24,000,000港元；及(ii)為本公司之額外營運資金。

僱員

於二零零三年三月三十一日，本集團有15名僱員。除底薪外，僱員會獲發按工作表現計算之獎金及享有其他員工福利。此外，根據購股權計劃，董事會可酌情向本集團若干員工授出購股權。

前景

將業務策略之重點由物業投資及發展逐步轉移為科技有關及通訊業務容許本集團重點投放其資源於科技有關及通訊業務，長遠可擴大盈利基礎及捕捉新機。採納審慎態度於新業務開發及財務策略，本集團可望因科技行業強勁之市場動力及優厚潛力帶來之全新商機而受惠。吾等相信，新業務策略會長遠因新業務為股東帶來更高之投資價值。

購買、出售或贖回股份

年內，本公司或任何附屬公司概無買賣，出售或贖回任何本公司之上市證券。

最佳應用守則

董事會認為，本公司在年內一直遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載之最佳應用守則。

於聯交所網頁公佈資料

載有上市規則附錄16第45(1)至45(3)所規定之詳細資料稍後將於聯交所網頁上公佈。

承董事會命
主席及董事總經理
黎耀強

香港，二零零三年十月二十七日

* 僅供識別

股東週年大會通告

茲通告華脈無線通信有限公司(「本公司」)謹定於二零零三年十一月二十六日星期三下午三時三十分假座香港干諾道中200號信德中心東翼1樓澳門賽馬會舉行股東週年大會，以商討下列普通事項：

1. 省覽及考慮截至二零零三年三月三十一日止年度經審核綜合財務報表及董事會與核數師報告。
2. 重選董事、固定董事最高數目及授權董事會填補任何空缺及釐定董事酬金。
3. 重聘核數師，並授權董事會釐定其酬金。

承董事會命
秘書
蔡滿基

香港，二零零三年十月二十七日

附註：

1. 任何有權出席大會及投票之股東，均有權委任一位或多位代表出席，並根據本公司細則規定代其投票。受委代表毋須為本公司股東。
2. 代表委任文據連同已簽署之任何授權書或其他授權文件(如有)或經公證人簽署證明之有關授權文件副本，必須於大會(或其任何續會)之指定舉行時間前不少於四十八小時送達本公司之香港股份過戶登記分處秘書商業服務有限公司，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下，方為有效。
3. 本公司將於二零零三年十一月十七日星期一至二零零三年十一月二十六日星期三(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會登記股份過戶。

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。