



**APPLIED (CHINA) LIMITED**  
**實力中國投資有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

**截至二零零三年六月三十日止年度**  
**業績公佈**

實力中國投資有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零三年六月三十日止年度之經審核綜合業績，連同上年度比較數字如下：

**綜合收益表**

		截至六月三十日止年度	
		二零零三年	二零零二年
	附註	港元	港元
營業額	2	<b>70,921,513</b>	119,276,879
銷售成本		<b>(48,439,452)</b>	(90,247,649)
毛利		<b>22,482,061</b>	29,029,230
利息收入		<b>3,309,803</b>	1,533,519
其他經營收入		<b>3,371,215</b>	1,283,732
分銷成本		<b>(2,721,560)</b>	(4,192,163)
行政開支		<b>(38,048,510)</b>	(32,308,141)
貿易及其他應收款項撥備		<b>(3,891,189)</b>	(477,691)
應收短期貸款撥備		<b>(23,990,357)</b>	(3,065,000)
投資物業之重估虧絀		<b>(67,397,828)</b>	—
物業、廠房及設備之 已確認減值虧損		<b>(17,879,421)</b>	(4,100,206)
其他投資之已確認減值虧損		<b>(35,824,342)</b>	—
其他證券之已確認減值虧損		—	(619,450)
出售投資物業之虧損		—	(13,301,590)
因集團重組而產生之發行股份開支		—	(2,314,477)

經營虧損	3	(160,590,128)	(28,532,237)
財務成本	4	(3,239,186)	(3,758,335)
除稅前虧損		(163,829,314)	(32,290,572)
稅項	5	3,400,000	158,800
未計少數股東權益前之虧損		(167,229,314)	(32,449,372)
少數股東權益		(651,083)	716,401
本年度虧損		<b>(166,578,231)</b>	<b>(33,165,773)</b>
每股虧損	6		
— 基本及攤薄		<b>(14.49仙)</b>	<b>(4.88仙)</b>

附註：

#### 1. 採納全新及經修訂會計實務準則

年內，本集團首次採納多項由香港會計師公會頒佈之全新及經修訂會計實務準則（「會計實務準則」）。於採納此等會計實務準則後，現金流量表之呈報方式有所更改，加入權益變動表及採納下列全新及經修訂會計政策，惟對本會計期間及過往會計期間之業績並無重大影響。因此，毋須作出前期調整。

#### 外幣

於會計實務準則第11號「外幣交易」經修訂後，本集團不得根據過往之政策選擇按年結日之匯率換算海外附屬公司之收益表。現時必須按平均匯率換算。此會計政策之變動對本會計期間或過往會計期間之業績並無任何重大影響。

#### 現金流量表

根據會計實務準則第15號（經修訂），現金流量分為經營業務、投資活動及融資三類，而非過往之五類。過往獨立呈報之已付與收利息及已收股息均視乎情況而列作投資活動及融資之現金流量。所得稅之現金流量均列入經營活動。

#### 僱員福利

會計實務準則第34號「僱員福利」引入有關僱員福利（包括退休福利計劃）之行政細則及補充僱員股權賠償計劃之規定。採納此會計實務準則對本會計期間或過往會計期間之業績並無任何重大影響。

## 2. 分類資料

就管理而言，本集團現分為三項業務分類－製造及分銷電子產品、物業及投資控股，以及製造保健產品。此等分類以其主要分類資料為基準。

截至二零零三年六月三十日止年度之業務分類資料呈列如下：

	製造及分銷 電子產品	物業及 投資控股	製造 保健產品	攤銷	總計
	港元	港元	港元	港元	港元
營業額	<u>60,744,042</u>	<u>6,584,382</u>	<u>3,593,089</u>	<u>—</u>	<u>70,921,513</u>
業績					
分類業績	80,760	(119,637,795)	(1,196,720)	(181,615)	(120,935,370)
未分配公司收入					3,125,206
未分配公司開支					<u>(42,779,964)</u>
經營虧損					(160,590,128)
融資成本					<u>(3,239,186)</u>
除稅前虧損					(163,829,314)
稅項支出					<u>3,400,000</u>
未計少數股東權益前虧損					<u>(167,229,314)</u>

截至二零零二年六月三十日止年度業務分類呈列如下：

	製造及分銷 電子產品	物業及 投資控股	製造 保健產品	撇銷	總計
	港元	港元	港元	港元	港元
營業額	<u>112,114,522</u>	<u>7,162,357</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>119,276,879</u>
業績					
分類業績	795,940	(19,584,169)	(416,756)	(199,788)	(19,404,773)
未分配公司收入					570,846
未分配公司開支					<u>(9,698,310)</u>
經營虧損					(28,532,237)
財務成本					<u>(3,758,335)</u>
除稅前虧損					(32,290,572)
稅項					<u>158,800</u>
未計少數股東權益前虧損					<u><u>(32,449,372)</u></u>

### 3. 經營虧損

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
經營虧損經扣除下列各項：		
僱員成本(包括董事酬金)		
— 基本薪金及津貼	22,216,198	18,816,350
— 退休福利計劃供款，扣除截至二零零二年六月三十日 止年度已沒收供款352,459港元(二零零三年：無)	476,369	363,801
總僱員成本	22,692,567	19,180,151
商譽攤銷(包括行政開支)	220,000	110,000
確認為開支之存貨成本	41,640,502	83,058,368
折舊		
— 本集團擁有之資產	3,540,623	5,591,923
— 按融資租賃持有之資產	995,796	426,766
出售物業、廠房及設備之虧損	7,734	—
及經計入下列各項：		
上市證券之股息收入	1,417	402
出售物業、廠房及設備之收益	—	30,000

### 4. 財務成本

	二零零三年 港元	二零零二年 港元
下列各項之利息		
— 須於五年內全數償還之借款	2,016,957	2,791,706
— 毋須於五年內全數償還之借款	863,567	936,242
— 融資租賃承擔	358,662	30,387
	3,239,186	3,758,335

## 5. 稅項

	<u>二零零三年</u> 港元	<u>二零零二年</u> 港元
稅項支出包括：		
根擔年內估計應課稅溢利		
按稅率16%計算之香港利得稅	250,000	158,800
往年度撥備不足	<u>3,150,000</u>	—
	<u><u>3,400,000</u></u>	<u><u>158,800</u></u>

## 6. 每股虧損

每股基本虧損乃根據股東應佔虧損166,578,231港元(二零零二年：33,165,773港元)及年內已發行股份1,149,261,820股(二零零二年：加權平均數680,111,105股)計算。

截至二零零二年六月三十日止年度，為計算每股基本虧損之加權平均股數已就年內進行之供股之影響作出調整。

由於購股權及認股權證之行使價均高於兩個年度本公司股份之市價，故計算每股攤薄虧損時並無假設購股權及認股權證之行使價。

## 資產減值虧損

截至二零零三年六月三十日止年度，本集團推行一項新業務方針。

由於本地經濟不景氣，本集團資產之已確認虧損為149,000,000港元，有關詳情如下：

<u>資產</u>	<u>減值虧損</u> 港元
香港中環夏慤道16號遠東金融中心 41樓4101-2室及42樓4203-4室	35,662,665
香港山頂施勳道施勳別墅1樓A室；1樓、2樓及 3樓B室以及1、2、3、4、5及7號車位	21,000,000
中國廣州市天河區天河路233號中信廣場辦公大樓72樓4室	1,600,000
中國東莞常平鎮土塘區工業園星聯工業南及北園	9,135,163
物業、廠房及設備	17,879,421
其他投資	35,824,342
貿易及其他應收款項	3,891,189
應收短期貸款	23,990,357
	<u>148,983,137</u>

## 股息

董事並不建議派付截至二零零三年六月三十日止年度之股息（二零零二年：無）。

## 業務回顧及前景

本集團截至二零零三年六月三十日止年度之營業額約為70,900,000港元，較去年下降40.5%。截至二零零三年六月三十日止年度之行政開支約為38,000,000港元，較去年增加18%。

截至二零零三年六月三十日止年度之經審核綜合虧損約為166,600,000港元（截至二零零二年六月三十日止年度：33,200,000港元）。綜合收益表亦計入投資物業之減值

虧損67,400,000港元、物業、廠房及設備17,900,000港元，以及其他投資35,800,000港元。此外，貿易及其他應收款項撥備及應收短期貸款撥備3,700,000港元及24,000,000港元。

年內產生之其他虧損主要是由於分散業務至製造及市場推廣中草藥保健食品所致，當中包括於深圳設立產品生產廠房及招聘中草藥僱員。廠房經已投產六個月。

年內，董事亦已設立強大之研究開發小組，以為業務開發新產品及開拓策略性機會。

## 中草藥產品

回顧期間，本集團貫徹其業務策略方針，把握中國經持續增長及保健產品因人口老化而迅速發展之優勢，並已設立製造廠房生產及分銷中草藥產品。

本集團亦已開始製造中草藥產品，產品包括靈芝、冬蟲草、雲芝及其他消脂、改善膚色及營養草藥。本集團將宣傳該等中草藥產品及銷售予中國保健分銷中心。

部份中草藥售予本集團母公司，以透過Quorum Global Limited進行海外分銷。

## 電子產品

年內，本公司從事個人電腦接駁器之附屬公司Sharp Win Holdings Limited之業務因全球經濟衰退、爆發SARS及個人電腦銷售呆滯而持續下滑。本公司已將產品系列拓展至其他電子產品，並成功與一間日本主要公司合作發展OEM業務。本公司亦實行成本控制措施減低開支，而經過SARS肆虐後，業務已開始回升。隨著經濟逐步復甦，預期產品銷售額會有所提高。

## 投資物業

截至二零零三年六月三十日止年度，本集團之出租物業帶來收益6,600,000港元（二零零二年：7,200,000港元）。

## 資產之抵押

於二零零三年六月三十日，本集團將其分別約為3,219,000港元（二零零二年：4,702,000港元）、71,000,000港元（二零零二年：131,300,000港元）及17,200,000港元（二零零二年：39,961,000港元）之定期存款、投資物業及租賃物業作抵押，作為本集團所獲一般銀行信貸之擔保。

## 流動資金及財務資料

於二零零三年六月三十日，本集團之借貸總額約為89,856,000港元，當中約57,010,000港元須於一年內償還、約4,805,000港元須於一至兩年內償還、約6,883,000港元須於二至五年內償還及約21,158,000港元須於五年後償還。於二零零三年六月三十日之銀行結存及存款約為42,177,000港元。本集團之流動比率為1.20及以總負債及少數股東權益相對股東資金顯示之資本負債比率為1.07。銀行結存及現金與存款乃以港元持有。

本集團並無因匯兌波動而承受任何重大風險。

## 資本承擔

	本集團	
	二零零三年 港元	二零零二年 港元
有關收購物業、廠房及設備之已訂約 但未在財務報告中撥備之資本開支	<b>3,693,000</b>	<b>9,118,000</b>

## 僱員資料

於二零零三年六月三十日，本集團聘用450名全職僱員，大部份為附屬公司電子製造廠及傳統中醫藥產品廠房之員工。本集團之酬金政策乃按個別員工之表現而定，並每年檢討。本集團亦為其僱員提供醫療保險及強積金計劃（視情況而定），視乎該僱員所處之地區而定。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零零三年六月三十日止年度概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

## 公司監管

董事認為，本公司於整個年度一直遵守上市規則附錄14所載之最佳應用守則。

## 在聯交所網站刊登全年業績

載有上市規則附錄16第45(1)至45(3)段規定本集團全年業績所有資料之本公司二零零三年年報稍後將在聯交所網站刊登。

## 鳴謝

董事謹此對全體管理人員及員工於年內所作之努力表示衷心謝意。

承董事會命  
主席  
洪王家琪

香港，二零零三年十月二十八日

## 股東週年大會通告

茲通告本公司謹訂於二零零三年十一月二十六日上午九時四十分假座香港中環交易廣場第二座47樓美國會Oregon Room舉行股東週年大會，藉以處理下列事項：

1. 省覽截至二零零三年六月三十日止年度之經審核財務報告及董事會與核數師報告書。
2. 重選盧潤帶先生為本公司董事及授權本公司董事釐定其酬金。
3. 重新委聘德勤•關黃陳方會計師行為本公司之核數師及授權本公司董事釐定其酬金。
4. 作為特別事項，考慮並酌情通過下列將以普通決議案方式提呈之決議案：

### 普通決議案

#### A. 「動議：

- (a) 在4A(c)段之規限下，一般及無條件批准本公司董事於有關期間(定義見下文)內行使本公司所有權力，以配發、發行及處理本公司股本中之額外股份，以及(不論有條件或無條件)作出或授出可能須行使該等權力之建議、協議及購股權；
- (b) (a)段之批准須授權本公司之董事於有關期間內作出或授出可能須於有關期間結束後行使該等權力之建議、協議及購股權；
- (c) 本公司之董事依據4A(a)段之批准而配發、發行或處理，又或同意有條件或無條件予以配發、發行或處理(不論是否依據購股權、協議或其他方式而配發者)之股本面值總額(因配售新股或根據本公司購股權計劃所批授認購權獲行使而配發者除外)不得超過本決議案獲通過當日本公司已發行股本面值總額之20%，而上述批准亦須受此數額限制；及
- (d) 就本決議案而言：

「有關期間」指由本決議案獲通過當日至下列三者中最早日期止之期間：

- (i) 本公司下屆股東週年大會結束；

- (ii) 本公司之公司組織章程細則或任何適用法例規定本公司須召開下屆股東週年大會之期限屆滿當日；或
- (iii) 本公司股東於股東大會上通過普通決議案撤銷或修訂本決議案；及

「配售新股」指在本公司董事指定之期間，向於指定記錄日期名列股東名冊之股份持有人按其當時之持股比例配售股份（惟本公司之董事有權就零碎股份或就香港以外任何地區之法例或認可監管機構或任何證券交易所規定之任何限制或責任而必須或權宜取消若干股東在此方面之權利或作出其他安排）。」

**B. 「動議：**

- (a) 在4B(b)段之規限下，一般及無條件批准董事於有關期間（見下文定義）內行使本公司一切權力，以於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」），或本公司證券在其市場上市之任何其他證券交易所（經證券及期貨事務監察委員會及聯交所認可）購回本公司股本中之股份及認股權證或其他認購本公司股本中股份之權利；
- (b) 本公司根據4B(a)段之批准，於有關期間將予購回或同意有條件或無條件購回之本公司股本面值總額，不得超過本決議案獲通過當日本公司已發行股本面值總額之10%；本公司根據4B(a)段之批准將予購回或同意有條件或無條件購回之認股權證總額，亦不得超於本決議案獲通過當日已發行認股權證總額之10%，而上述批准亦須受此限制；及
- (c) 就本決議案而言：

「有關期間」指由本決議案獲通過當日至下列三者中最早日期止之期間：

- (i) 本公司下屆股東週年大會結束；
- (ii) 本公司之公司細則或任何適用之法例規定本公司須舉行下屆股東週年大會之期限屆滿當日；或
- (iii) 本公司股東於股東大會上通過普通決議案撤銷或修訂本決議案。」

- C. 「動議**待本大會通告所載第4A及4B項決議案獲通過後，本公司根據大會通告所載第4B項決議案授予董事之授權而購回本公司股本之面值總額，須附加本公司董事根據本大會通告所載4A項決議案配發、發行及處理；又或同

意有條件或無條件將予配發、發行及處理(不論是否依據購股權、協議或其他方式而配發者)之股本面值總額。」

承董事會命  
公司秘書  
林志華

香港，二零零三年十月二十八日

附註：

本公司將於二零零三年十一月二十四日星期一至二零零三年十一月二十六日星期三(包括首尾兩日)期間暫停辦理股份過戶登記手續，在此期間將不會接納股份過戶登記。為確定有權出席大會及投票之股東名單，所有股份過戶文件連同有關股票須於二零零三年十一月二十一日星期五下午四時前送達本公司於香港之過戶登記處廣進證券登記有限公司，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下。

有權出席大會及投票之股東均可委任一位或以上之代表代其出席大會並於會上投票。代表毋須為本公司之股東。代表委任表格連同經簽署之授權書或其他授權文件(如有)或經公證人簽署證明之授權書或授權文件副本，須於股東週年大會舉行時間48小時前送交本公司於香港之主要辦事處香港中環夏慤道16號遠東金融中心41樓，否則代表委任表格將會作廢。

就本通告所載第4A、4B及4C項決議案而言，本公司敦請股東授予董事會一般授權以進一步發行及購回本公司之股份。按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則及香港公司股份購回守則，茲隨附一份函件闡述行使購回本公司股份權力之條款及條件。

「請同時參閱本公布於經濟日報刊登的內容。」